



شركة المشرق للتأمين
AL-MASHREQ INSURANCE CO.

التقرير السنوي

Annual Report

2017

Celebrating

25

Years



شركة المشرق للتأمين AL-MASHREQ INSURANCE CO.

باعتقادنا على فريق عمل مهني بخبرات متنوعة،
فإننا في شركة المشرق للتأمين نلتزم بتقديم
أفضل الحلول التأمينية، بهدف الحصول على
رضى المؤمنين لدينا وتلبية احتياجاتهم المختلفة،
وبالتالي تحقيق العوائد المثلى للمساهمين، ولا
تثنينا أعمالنا عن الاهتمام في مسؤوليتنا تجاه
المجتمع والمساهمة في تطويره

المحتويات

4	المشرق للتأمين
5	رؤية المشرق للتأمين
5	أهداف المشرق للتأمين
6	تقرير مجلس الإدارة
8	الشركات التابعة للمجموعة
9	إستثمارات أخرى
9	أعمال ومجال نشاط الشركة
9	مدقق الحسابات الخارجي
10	فروع ومكاتب الشركة
11	مجلس إدارة الشركة وعدد أسهم كل عضو ونسبة المساهمة
12	ملخص السيرة الذاتية للسادة أعضاء مجلس الإدارة
14	المسؤولية الإجتماعية
20	اللجان المنبثقة عن مجلس الإدارة
20	الإدارة التنفيذية العليا
20	إجتماعات مجلس الإدارة
20	إجتماعات لجنة التدقيق الداخلي
21	الكادر الوظيفي
21	الحوكمة الرشيدة
21	الوضع المالي
22	الإجراءات القانونية والقضايا
23	التغيرات والمؤشرات المستقبلية
23	الوضع التنافسي
23	التوجه الاستراتيجي
24	المؤشرات الرئيسية للبيانات المالية للشركة
27	الهيكل التنظيمي
28	تقرير مدقق الحسابات المستقل والقوائم المالية الموحدة

المشرق للتأمين

تأسست شركة المشرق للتأمين كشركة مساهمة عامة عام 1992، بتضافر جهود العديد من المؤسسات المالية والإقتصادية الفلسطينية، وكان الأول من آذار 1993 نقطة انطلاق عمل الشركة والبدء فعلياً بتقديم الخدمات للجمهور.

تتبوأ شركة المشرق للتأمين مكانة ريادية في سوق التأمين الفلسطيني، من خلال حضورها الفاعل وتقديم باقة من الحلول التأمينية المتنوعة والمتطورة التي تلبي حاجات كافة شرائح المجتمع، الى جانب توفير آلاف فرص العمل.

كان لخطوة انضمام الشركة الأردنية الفرنسية للتأمين كشريك استراتيجي في أواسط العام 2000 مع مجموعة من رجال الأعمال والإداريين المتميزين، أكبر الأثر في إعادة الشركة لمسار تطورها المهني والإقتصادي، رافقه خطوات كبرى على صعيد البنية الداخلية للشركة وصياغة استراتيجيات عمل جديدة سرعان ما بدأت آثارها الإيجابية بالظهور.

تمتع الشركة بعلاقات استراتيجية مع كبرى شركات التأمين العالمية، بالإضافة لعلاقات شراكة استراتيجية مع العديد من الزبائن والموردين، كما وثقت الشركة العلاقة بينها وبين وكلائها فتميزت في دعم وتوسيع نطاق نشاطاتهم وأعمالهم التسويقية، وقامت بتطوير باقة من الخدمات التأمينية الجديدة التي تلبي حاجات ورغبات كافة شرائح المجتمع.

لم يقتصر اهتمام الشركة على الزبائن والموردين والوكلاء والمنتجين، بل تصدر قمة أولوياتها تنمية مواردها البشرية والسعي الدائم لتطويرها وتزويدها بأرقى الأساليب الإدارية، كما أن الشركة لم تغفل المسؤولية الإجتماعية الملقاة على عاتقها حيث تقوم بدعم العديد من الأنشطة والمساهمات تجاه فئات المجتمع الأقل حظاً، بالإضافة لرعاية العديد من المناسبات والمعارض والمهرجانات.

تقدم شركة المشرق للتأمين خدماتها التأمينية من خلال فروعها ومكاتبها ومكاتب وكلائها المنتشرة في جميع محافظات الوطن، كما تحرص الشركة على تطوير وتحديث هذه المكاتب باستمرار لمواكبة متطلبات وطموحات الزبائن.

رؤية المشرق للتأمين

- تحقيق أعلى درجات رضا المؤمنین لديها.
- امتلاك محفظة تأمين متوازنة وتطويرها باستمرار.
- المحافظة على أفضل الكوادر البشرية ذات الخبرات المتميزة والعمل على تطويرها.
- استخدام أحدث الطرق التكنولوجية المتطورة والمتميزة.

أهداف المشرق للتأمين

تهدف الشركة إلى تحقيق رسالتها ورؤيتها النابعة من قراءة واضحة للمستقبل والمساهمة الفاعلة في تطوير صناعة التأمين في فلسطين والرقى بها إلى أعلى المستويات والمشاركة في بناء الإقتصاد الوطني الفلسطيني والنهوض به باعتبارها أحد مكوناته، وذلك من خلال تقديم خدماتها المميزة لجمهور المؤمنین لديها انطلاقاً من قاعدة الشراكة المتبادلة باعتبارها مظلة أمان لمصالح وممتلكات مؤمنیها.



تقرير مجلس الإدارة

المقدم لمساهمي مجموعة شركة المشرق للتأمين عن أعمال السنة المنتهية 2017

حضرات السيّدات والسادة مساهمي مجموعة شركة المشرق للتأمين الأفاضل،

تحية واحتراماً وبعد،

يُشرفني بالنيابة عن زملائي في مجلس الإدارة ان اضع بين أيديكم التقرير السنوي للعام 2017 والذي يُجمل أداء الشركة خلال العام المنصرم، ويستعرض أهم الإنجازات التي حققتها الشركة، إضافة إلى توضيح تداعيات الظروف الصعبة المحيطة بنا على الواقع الاقتصادي الفلسطيني بشكل عام وعلى قطاع التأمين بشكل خاص.

شهدنا عاماً آخرًا من العمل الجاد في ظل ظروف سياسية متقلبة، إلا أننا واصلنا التقدّم بكل إصرار وثقة لنحقّق ما نصبوا إليه من خلق مشاريع وفرص عمل جديدة، وتوسعة للإستثمارات وتعزيز للناتج المالية للشركة.

ان استمرار الأوضاع غير المستقرة كان له الأثر الواضح على القرارات الاستثمارية للمستثمرين التي انعكست بشكل جلي على المؤشرات الاقتصادية للمجتمع الفلسطيني والشركات العاملة فيه بشتى القطاعات، إلا أن قدرة الشركة على التعامل مع مثل هذه الظروف وثباتها مكنّها من التغلب مع هذه التقلبات بقدر عال من المرونة والديناميكية والإلتزام.

وعلى صعيد قطاع التأمين، ونتيجة للإلتزام النسبي بالحد الأدنى للتعرفّة، الذي كان نتيجة لجهود الإتحاد الفلسطيني لشركات التأمين وهيئة سوق رأس المال الفلسطينية خلال عام 2017، كان هناك حالة من الإستقرار في أسعار التأمينات الإلزامية. إلا أن هذا الإستقرار مهدد بسبب تراجع وانخفاض درجات الإلتزام وعدم التوافق بين شركات التأمين، وبالتالي سينعكس ذلك على أداء الشركات ونتائجها. علاوة على ذلك، فان المنافسة السعرية الشديدة في أنواع التأمين الأخرى تؤدي إلى تدني نتائج السوق وتؤثر سلباً عليه، وبذلك يصبح قرار التوسع في الإنتاج أو عدمه امراً يحتاج الى دراسة حذرة ومعقّمة.

المساهمون الكرام،

إن النتائج التي حققتها الشركة خلال العام 2017 لم تكن حصداً سهلاً، بل تُعدّ إنجازاً مهماً بالنظر إلى التحديات السياسية والإقتصادية التي شهدتها البلاد، والتي عملت الشركة على تجاوزها بثبات وحكمة، إلى جانب تركيزها على توسعة وتعزيز المشاريع الحالية وتطوير المشاريع المستقبلية؛ تسعى المشرق للتأمين دوماً لتقديم الأفضل للمؤمنين لديها.

إنّ هذه الجهود والإنجازات هي ثمرة مباشرة لثقتكم الكبيرة في شركتكم "المشرق للتأمين" لذا واصلت الشركة خلال العام المنصرم جهودها في تطوير مشاريعها الحالية وخدمات التطوير العقاري عبر الشركة العقارية التجارية للإستثمار. كذلك وسعت مجال عملها في إدارة الخدمات الطبية عبر شركة بال ميد سيرفس للخدمات الطبية التي تعتبر من الشركات الرائدة في مجال إدارة المطالبات الطبية لشركات التأمين وصناديق التأمين الصحي في الأردن وفلسطين. وفي إطار سعيها الدائم للرقى في تطوير هذه الخدمات، انضمت كذلك شركة بيبي كورد لتخزين وتأمين الخلايا الجذعية كإحدى شركات المجموعة والتي تعتبر الشركة الأولى والرائدة في فلسطين في هذا المجال وذلك من خلال بنك تكنولوجيا الخلايا الجذعية في الأردن حيث أن شركة بيبي كورد تختص بالاحتفاظ في الخلايا الجذعية كونها الثورة المستقبلية في علاج العديد من الأمراض.

كذلك بادرت شركة المشرق للتأمين و مجموعة من المؤسسات والجهات والشخصيات الاعتبارية، كمؤسسة إدارة وتنمية أموال اليتامى، وهيئة التقاعد الفلسطينية، ورجال أعمال فلسطينيين الى تأسيس شركة تمكين الفلسطينية للتأمين - المساهمة العامة المحدودة، وهي شركة تأمين تكافلي ستشكل إضافة إلى صناعة التأمين الإسلامي العاملة في السوق الفلسطيني.

ختاماً، اسمحوا لي أن أعتنم هذه الفرصة لتوجيه الشكر والتقدير لكل الجهات الرقابية والحكومية على دعمها، ونخص بالذكر رئيس وأعضاء مجلس إدارة هيئة سوق رأس المال الفلسطينية والسيد براق النابلسي - مدير عام الهيئة ومعالي وزير الإقتصاد الوطني وعطوفة مراقب الشركات ومدير عام الإدارة العامة للتأمين ومدير عام الإدارة العامة للأوراق المالية والإدارة العامة للتأمين وبورصة فلسطين والمجلس التنسيقي لمؤسسات القطاع الخاص والإتحاد الفلسطيني لشركات التأمين وغيرها من المؤسسات ذات العلاقة على تعاونهم جميعاً ووقوفهم إلى جانبنا تأكيداً للعلاقة الوطيدة القائمة فيما بيننا.

كما أن شكرنا الدائم موصول لمجلس إدارة شركة المشرق للتأمين، و إدارتها التنفيذية، وكافة الطواقم العاملة فيها، ووكلائها ومستشاريها الذين لم يدخروا جهداً إلا وقدموه في سبيل إنجاح مسيرة الشركة وزيادة تألقها وازدهارها.

سيظل عطاء شركتكم يتزايد بسواعد معطاءة وبجهود لا تكل، وسنظل أوفياء لشعارنا الذي نحرص دائماً على تحقيقه؛ "المشرق للتأمين... ثقة...مصداقية...وفاء دائم".

والله ولي التوفيق...

وائل أيوب زعرب

الشركات التابعة للمجموعة

الشركة العقارية التجارية للإستثمار



تمتلك شركة المشرق للتأمين الشركة العقارية التجارية للإستثمار، وهي شركة مساهمة عامة متخصصة في مجال الإستثمار العقاري وتُعنى بتطوير قطاع الأراضي في فلسطين. وقد قامت الشركة بتنفيذ العديد من المشاريع السكنية والتجارية. وعملت على تقديم حلول استثمارية عقارية للسوق العقاري باعتماد أفضل المعايير الإدارية السليمة.

شركة بيبي كورد لتخزين وتأمين الخلايا الجذعية (Baby Cord)



تماشياً مع إستراتيجية مجموعة شركة المشرق للتأمين لتطوير الخدمات التي تقدمها المجموعة للمواطنين انضمت شركة بيبي كورد لتخزين وتأمين الخلايا الجذعية - فلسطين كأحدى شركات المجموعة. وتعتبر الشركة الأولى والرائدة في فلسطين في هذا المجال وذلك من خلال التعاون مع بنك تكنولوجيا الخلايا الجذعية في الأردن / بيبي كورد الأردن. وتختص شركة بيبي كورد بالإحتفاظ في الخلايا الجذعية كونها الثورة المستقبلية في العلاج العديد من الأمراض.

كما أن شركة بيبي كورد حاصلة على الاعتمادية الأمريكية وتستقبل عينات دم الحبل السري من الدول المجاورة. وقد تم إطلاق عمل الشركة في فلسطين خلال ورشات عمل عُقدت بمشاركة وزارة الصحة والأطباء وأصحاب الإختصاص ومراكز الإخصاب في جميع محافظات الوطن.

شركة بال ميد سيرفيس (PAL Med Service)



تعتبر الشركة المتخصصة لإدارة التأمينات الطبية (PAL Med Service) من الشركات الرائدة في مجال إدارة المطالبات الطبية لشركات التأمين، وصناديق التأمين الصحي في فلسطين. حيث تقوم الشركة بخدمة ما يزيد عن 15,000 مشترك من الشركات والمؤسسات التابعة لمحافظة شركات التأمين وصناديق التأمين الصحي في فلسطين وذلك من خلال برنامج تكنولوجيا معلومات متطور بالتعاون مع شركة ميد سيرفيس الأردن. كما وتحرص الشركة على تقديم خدماتها بأسلوب مهني يقوم به كادر متخصص من الأطباء والصيدالدة، والماليين وفنيي الحاسوب والبرمجة وضبط الجودة، وذلك لضمان تقديم أرقى الخدمات وأسرعها.

إستثمارات أخرى

شركة تمكين للتأمين

بمبادرة من قبل مجموعة من رجال الأعمال الفلسطينيين وعدد من المؤسسات والشركات الفلسطينية وعلى رأسها مؤسسة إدارة وتنمية أموال اليتامى وهيئة التقاعد الفلسطينية ولدت فكرة تأسيس شركة تأمين تعمل وفقاً لأحكام الشريعة الإسلامية. وقد تم اختيار شركة المشرق للتأمين الحليف الاستراتيجي لمساندة الشركة لتباشر اعمالها كشركة مساهمة عامة محدودة.

نبع ذلك من ضرورة وجود شركة تأمين إسلامية أخرى تعمل في السوق الفلسطيني، وذلك لأهمية هذه الصناعة باعتبارها الاسرع نمواً واستقراراً في جميع البلدان العربية والإسلامية، إضافة الى انها تلبي رغبة شريحة واسعة في المجتمع الفلسطيني التي تحجم عن التأمين التقليدي لإعتبارات شرعية. وقد سُجّلت شركة تمكين للتأمين في وزارة الاقتصاد الوطني الفلسطيني تحت رقم (562601476).

أعمال ومجال نشاط الشركة

تُمارس شركة المشرق للتأمين بيع وتسويق كافة أنواع التأمينات العامة، في كافة مناطق السلطة الوطنية الفلسطينية بما فيها القدس وذلك من خلال مكاتبها وشبكة فروعها ووكلائها ومنتجاتها المنتشرة في مختلف محافظات الوطن.

وفي هذا السياق فإن الشركة تستقطب مجموعة مميزة من كبرى الشركات والمؤسسات الاقتصادية والأهلية العاملة في الوطن، حيث تقوم بتقديم خدماتها التأمينية وفق أرقى المعايير المتبعة في هذا المجال والتي تشتمل على أفضل التغطيات والشروط التأمينية وفق معادلة الشراكة المتبادلة مع المؤمنين لديها والتي تقوم على مبدأ تحقيق وحماية مصالح وغايات الطرفين، ولضمان وفائها بالتزاماتها فإنها تحوز على أكثر اتفاقيات إعادة التأمين جودة لدى أشهر شركات إعادة التأمين في السوق العالمي.

مدقق الحسابات الخارجي

يتولى تدقيق حسابات الشركة السادة سابا وشركاهم/ Deloitte "محاسبون قانونيون".

فروع ومكاتب الشركة

طولكرم

شارع جامعة القدس
عمارة بيسان - مقابل بنك فلسطين
09 2682620
09 2683390

نابلس

شارع فيصل
عمارة العكر - مقابل محطة
التميمي للمحروقات
09 2387176
09 2387178

جنين

دوار الداخلية
عمارة وداد السعد
04 2504186
04 2501342

قباطية

بجانب بنك الأردن
مقابل محطة عمر السارة
(محروقات قباطية)
04 2512428
04 2512428

نور شمس

طولكرم - مخيم نور شمس
الشارع الرئيسي
09 2696915
09 2696915

عتيل

طولكرم - عتيل
الشارع الرئيسي
09 2664553
09 2664553

طوباس

الشارع الرئيسي
بجانب مسجد التوحيد
09 2574116
09 2574317

سلفيت

قرب الدفاع المدني
09 2517177
09 2517265

حوارة

الشارع الرئيسي - مقابل
بنك الإستثمار الفلسطيني
09 2591320
09 2591158

قليلية

شارع السبع
فوق سوبر ماركت الشفاء
09 2931676
09 2931696

بديا

بديا - مسحة
الشارع الرئيسي
قرب شركة العامور
09 2991151
09 2994872

بيت لحم

شارع جمال عبد الناصر
عمارة أبو سرور
02 2770672
02 2773831

الخليل

شارع السلام
فوق معرض هونداي
(السلام موتورز)
02 2221717
02 2214340

غزة

الرمال - شارع الوحدة
مقابل معهد الأمل
08 2827101
08 2827281

المقر الرئيسي

رام الله، الماصيون، حي النهضة
شارع الإدريسي، بناية المشرق
هاتف 02-2958090 فاكس 02-2958089
صندوق بريد 1600 - رام الله
البريد الإلكتروني info@mashreqins.com
الموقع الإلكتروني: www.mashreqins.com
موقع التواصل الاجتماعي: mashreq.pal

مجلس إدارة الشركة وعدد أسهم كل عضو ونسبة المساهمة

نسبة المساهمة	عدد الأسهم	المنصب	الاسم
9.89 %	514,225	رئيس مجلس الإدارة	السيد/ وائل أيوب زعرب
2.85 %	147,946	نائب رئيس مجلس الإدارة	السيد/ ياسر محمود عباس
10.88 %	565,539	نائب ثاني لرئيس مجلس الإدارة	السيد/ جلال كاظم ناصر الدين
21.55 %	1,120,665	عضو مجلس إدارة الرئيس التنفيذي	السيد/ أيوب وائل زعرب
5.74 %	298,387	عضو مجلس إدارة	السادة/ شركة سجابر القدس يمثلها السيد/ عدنان عادل عبد اللطيف
1.44 %	75,000	عضو مجلس إدارة	السيد/ وليد وائل زعرب
1.44 %	75,000	عضو مجلس إدارة	السيد/ وسيم وائل زعرب
0.19 %	10,000	عضو مجلس إدارة	السيد/ "نادر إلياس" أحمد مغربي
8.47 %	440,248	عضو مجلس إدارة	السادة/ صندوق إذار موظفي شركة المشرق للتأمين
2.41 %	125,548	عضو مجلس إدارة	السادة/ الشركة الأردنية الفرنسية للتأمين يمثلها السيد سهيل توفيق مرار
			السادة/ الشركة الأردنية الفرنسية للتأمين يمثلها السيد ناصر احمد العمري
64.86 %	3,372,558	المجموع	

ملخص السيرة الذاتية للسادة أعضاء مجلس الإدارة

الاسم	تاريخ الميلاد	المؤهل العلمي	الخبرات العلمية
السيد/ وائل أيوب زعرب رئيس مجلس الإدارة	1939	بكالوريوس إدارة أعمال وعلمون سياسية	رئيس مجلس إدارة الشركة الأردنية الفرنسية للتأمين
السيد/ ياسر محمود عباس نائب رئيس مجلس الإدارة	1962	بكالوريوس هندسة ميكانيكية	رئيس مجلس إدارة شركة مجموعة فالكون
السيد/ جلال كاظم ناصر الدين نائب ثاني لرئيس مجلس الإدارة	1950	بكالوريوس إدارة أعمال	رجل أعمال
السيد/ أيوب وائل زعرب عضو مجلس إدارة الرئيس التنفيذي	1976	بكالوريوس إدارة أعمال مالية	الرئيس التنفيذي لشركة المشرق للتأمين. رئيس مجلس إدارة الشركة العقارية التجارية للإستثمار
السيد/ عدنان عادل عبد اللطيف عضو مجلس إدارة	1946	بكالوريوس اقتصاد	نائب المدير العام لشركة سجاير القدس
السيد/ وليد وائل زعرب عضو مجلس إدارة	1967	بكالوريوس إدارة المخاطر والتأمين والتمويل	المدير العام للشركة الأردنية الفرنسية للتأمين
السيد/ وسيم وائل زعرب عضو مجلس إدارة	1969	بكالوريوس إدارة أعمال وتسويق	العضو المنتدب للشركة الأردنية للإدارة والإستشارات
السيد/ "نادر الياس" أحمد مغربي عضو مجلس إدارة	1948	بكالوريوس حقوق	مستشار قانوني
السيد/ سهيل توفيق مرار عضو مجلس إدارة	1971	بكالوريوس هندسة مدنية	رجل أعمال
السيد/ ناصر أحمد العمري عضو مجلس إدارة	1970	بكالوريوس حقوق	مستشار قانوني

أسهم الشركة وعدد المساهمين

التصنيف	عام 2017	عام 2016
عدد أسهم الشركة	5,200,000	5,200,000
عدد المساهمين	105	112

فئات المساهمين

عام 2016		عام 2017		فئة المساهمة
عدد الأسهم	عدد المساهمين	عدد الأسهم	عدد المساهمين	
1,342	46	1,358	47	100 سهم فأقل
1,802	7	1,802	7	101 ولغاية 500 سهم
5,050	7	5,050	7	501 ولغاية 1,000 سهم
36,498	17	34,744	17	1,001 ولغاية 5,000 سهم
78,429	12	65,945	9	5,001 ولغاية 10,000 سهم
177,039	6	65,081	3	10,001 ولغاية 50,000 سهم
358,000	5	300,000	4	50,001 ولغاية 100,000 سهم
4,541,840	12	4,726,020	11	100,001 سهم فأكثر
5,200,000	112	5,200,000	105	المجموع

A close-up photograph of a hand holding a single water droplet above a small green seedling growing from dark soil. The background is a soft, out-of-focus green field. The text is overlaid on the right side of the image.

المسؤولية الإجتماعية لشركة المشرق للتأمين



المسؤولية الإجتماعية

في إطار سعيها المتواصل لتنفيذ برامج مجتمعية ذات أثر ايجابي وملموس لتحقيق تنمية مستدامة، سعت المشرق للتأمين خلال العام 2017 لدعم العديد من المبادرات الحيوية في مختلف القطاعات.

للسنة الثانية على التوالي، نفذت الشركة خلال شهر رمضان حملة «سحور مشرقي» والتي جاءت تقديراً للدور الكبير الذي يبذله العاملون في الدوام الليلي في مراكز الطوارئ والمراكز الطبية خلال شهر رمضان، وجاءت الحملة ضمن مسؤولية الشركة المجتمعية واستكمالاً لسياستها في تعزيز التعاون مع فئات المجتمع ومؤسساته المختلفة.



تقديراً للجهود المعطاءة التي تقدمها إدارة قرية الاطفال - SOS فلسطين من رعاية للأطفال الأيتام، قام طاقم شركة المشرق للتأمين ممثلاً بمديرها العام السيد نهاد أسعد بزيارة القرية بمناسبة عيد الفطر السعيد ورسم البسمة على وجوه الأطفال، وتقديم مبلغ مالي لمساندة القرية.





وايماناً من إدارة المشرق للتأمين بأهمية دور المعلم في العملية التربوية الحديثة، وفرت الشركة أجهزة حاسوب محمولة لمعلمات مدرسة راهبات مار يوسف/ رام الله، لتمكينهن من تطوير مهارتهن وتهيئة بيئة تعلم أفضل للطالبات و معاونة لهن على توظيف المعرفة في المجالات الحياتية المتنوعة.

ولإلتزامها تجاه المجتمع المدني بكافة عناصره وطوائفه، رعت المشرق للتأمين البازار الميلادي للكنيستين الأسقفية واللوثرية في مدينة رام الله، الذي كان ريعه لدعم العائلات المحتاجة وبعض المؤسسات الخيرية العاملة في الوطن.

كما قامت الشركة برعاية عدة وثائق تأمينية للعديد من الأنشطة منها:

سباق اليوم الوردى النسائي الثاني - وتأتي أهمية السباق من منطلق توعية المجتمع الفلسطيني والنساء الفلسطينيات بمخاطر مرض سرطان الثدي، وتداعياته، وأهمية الفحص المبكر.



الى جانب ذلك قامت المشرق للتأمين برعاية حفل تكريم طلبة الثانوية العامة لمدرسة دير نظام/ رام الله حيث نظمت إدارة المدرسة حفل تكريم للمعلمين والطلاب المتفوقين في الثانوية العامة. وشارك الطلاب فرحتهم خلال الحفل الذي أقامته المدرسة عددً من أولياء الأمور، بالإضافة للهيئتين التدريسية والإدارية.



كما رعت المشرق للتأمين المؤتمر الدولي الأول حول تغيير المناخ الذي انعقد بتنظيم من نقابة المهندسين - القدس وهدف إلى دراسة آثار التغير المناخي على الدول النامية، لتقليص الآثار الناجمة عن التغير المناخي.

شركة بيبي كورد لتخزين وتأمين الخلايا الجذعية

احتفاءً بالشراكة بين مجموعة المشرق للتأمين وبيبي كورد الأردن وانضمام شركة بيبي كورد لتخزين وتأمين الخلايا الجذعية - فلسطين كإحدى شركات مجموعة المشرق للتأمين، نظمت الشركة ورشات عمل لإطلاق خدمة بيبي كورد في فلسطين عُقدت بمشاركة وزارة الصحة والأطباء وأصحاب الإختصاص ومراكز الاخصاب في جميع محافظات الوطن. ويعتبر وجود بيبي كورد في فلسطين نقلة نوعية في طبيعة الخدمات الطبية المقدمة للمواطنين، والإستفادة من خدماتها بمثابة التخطيط للمستقبل. وتحرص مجموعة المشرق للتأمين على انتقاء الخدمات المميزة والأفكار الاستثمارية ذات الطابع الفريد المميز لتكون الخدمات التي تقدمها المجموعة تلبي حاجات المجتمع وتحاكي التطور السريع عالمياً.



الإستثمار في الأوراق المالية

بلغت القيمة السوقية لمحفظه الشركة للاستثمارية في الأوراق المالية 2,652,590 دولار أمريكي كما في 2017/12/31 بالمقارنة مع 1,292,312 دولار أمريكي كما في 2016/12/31.

كفاية أنظمة الضبط الداخلي

تولي الإدارة التنفيذية اهتماماً خاصاً بأنظمة الضبط الداخلي من خلال وضع السياسات والإجراءات العملية التي تضمن تحقيق الأهداف الموضوعية، وتقوم الإدارة التنفيذية بمراجعة مستمرة لسياسات وأنظمة الرقابة والضبط الداخلي وإدخال التعديلات اللازمة عليها لتتماشى وخطة تحقيق الأهداف، وقد ساهمت هذه السياسات في بناء نظام مالي وإداري متكامل يتمتع بأقصى درجات المرونة، والذي بدوره قام بوضع وتنفيذ نظام رقابي بهدف قياس واستدراك المخاطر والحد من تفاقم أية انحرافات وتصويبها مباشرة.

السيطرة على الشركة

لا توجد أية مؤشرات قد تشير إلى نية أي من المساهمين اتخاذ إجراءات للسيطرة على الشركة.

اللجان المنبثقة عن مجلس الإدارة

أولاً: اللجنة التنفيذية والمخولة بكافة صلاحيات مجلس الإدارة وتتألف من السادة:

السيد/ أيوب وائل زعرب
السيد/ جلال كاظم ناصر الدين
السيد/ عدنان عبد اللطيف / شركة سجائر القدس
عضو مجلس إدارة/ الرئيس التنفيذي
نائب ثاني لرئيس مجلس الإدارة
عضو مجلس إدارة

ثانياً: لجنة التدقيق الداخلي وتتألف من السادة:

ممثل عن السادة / الشركة الأردنية الفرنسية للتأمين
السيد عدنان عبد اللطيف / شركة سجائر القدس
المدقق الداخلي للشركة بصفته الوظيفية

ثالثاً: لجنة الحوكمة وتتألف من السادة:

السيد/ وائل أيوب زعرب
السيد/ وسيم وائل زعرب
السيد/ سهيل توفيق مرار
رئيس مجلس الإدارة
عضو مجلس إدارة
عضو مجلس إدارة

الإدارة التنفيذية العليا

السيد/ أيوب وائل زعرب
السيد/ نهاد محمد أسعد
السيد/ خليل الحاج علي
السيد/ حاتم عبد العفو العليات
عضو مجلس إدارة/ الرئيس التنفيذي
المدير العام
نائب المدير العام لشؤون التخطيط والإستثمار
مساعد المدير العام للإنتاج

إجتماعات مجلس الإدارة

عقد مجلس إدارة الشركة أربعة اجتماعات خلال العام 2017 ولم يتغيب أي عضو من أعضاء المجلس دون إذن مشروع، وقد تم الإفصاح عن تواريخ عقد هذه الاجتماعات ونتائجها وفقاً للأصول، كما عقدت اللجنة التنفيذية والمخولة بكامل صلاحيات مجلس الإدارة إجتماعان لها خلال العام 2017.

لم يتقاضى أعضاء مجلس الإدارة أية بدلات خلال العام 2017 عن حضور اجتماعات مجلس الإدارة.

إجتماعات لجنة التدقيق الداخلي

تعقد اجتماعات لجنة التدقيق الداخلي عادة على هامش انعقاد اجتماعات مجلس إدارة الشركة، حيث يتم التداول والتنسيق بين أعضاء اللجنة حول مجريات ونتائج اعمال دائرة التدقيق الداخلي في الشركة.

الكادر الوظيفي

عدد الموظفين عام 2016	عدد الموظفين عام 2017	المؤهل العلمي	#
1	0	دكتوراه	1
3	3	ماجستير	2
94	100	بكالوريوس	3
28	27	دبلوم	4
12	13	ثانوية عامة	5
9	7	ما دون ثانوية عامة	6
147	150	المجموع	

الحوكمة الرشيدة

يولي مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية للشركة أهمية خاصة لمفهوم الحوكمة الرشيدة انطلاقاً من القناعة الراسخة بأهمية ممارسة أقصى درجات الشفافية، ومن هذا المنطلق فإن الإفصاح عن المعلومات المتعلقة بالشركة ونتائج أعمالها وبياناتها المالية ونشاطاتها وكافة أمورها الجوهرية لمساهمي الشركة وكافة المستثمرين والمطلعين يقع في أعلى درجات الاهتمام وذلك بهدف إرساء قواعد التعامل الرشيد لغايات تعزيز المصلحة العامة للشركة والمساهمين والمتعاملين في قطاع الأوراق المالية وكافة المهتمين في هذا المجال.

الوضع المالي

تُظهر البيانات المالية الختامية المدققة وفق المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية من قبل مدقق حسابات الشركة الخارجي بوضوح تام كافة النواحي الجوهرية للمركز المالي للشركة ونتائج أعمالها وتدفعاتها النقدية كما في تاريخ 2017/12/31.

وانطلاقاً من تبني الشركة لأسس وقواعد الحوكمة الرشيدة بمضمونها الشمولي، فإن الإفصاح وبشكل دائم وواضح عن كافة نشاطات ونتائج أعمال الشركة واستثماراتها وأموالها الجوهرية والتواصل مع حملة أسهمها ومساهميها يقع في صلب أولوياتها.

آلية إيصال المعلومات للمساهمين

١. توجه الدعوة لحضور اجتماع الهيئة العامة العادي السنوي لكافة مساهمي الشركة المسجلين لدى مركز الإيداع والتحويل في بورصة فلسطين قبل خمسة عشر يوماً من انعقاد الاجتماع.
٢. نشر إعلان دعوة الهيئة العامة في صحيفتين يوميتين قبل أسبوع من انعقاد الاجتماع.
٣. وضع التقرير السنوي لدى أمانة سر مجلس الإدارة في مركز الشركة الرئيسي وكذلك لدى فروع الشركة في مختلف المناطق للاطلاع من يرغب من المساهمين.

البحث والتطوير

لقد احتل موضوع البحث والتطوير خلال العام 2017 موقعاً مميزاً في اهتمامات الإدارة التنفيذية للشركة، حيث تركزت الجهود بهذا السياق على تحديث أساليب العمل وتطوير آليات إصدار وثائق التأمين وأتمتتها وتطوير وسائل تقديم الخدمات التأمينية وآليات التواصل مع الجمهور، الأمر الذي أدى إلى تفعيل عاملي السرعة والدقة في عمليات الإصدار تسهيلاً لجمهور مؤمنيا وموظفيا على حد سواء.

لذلك قد واصلت الشركة اهتمامها وتركيزها على تدريب كوادرها وطاقم موظفيا حيث عقدت العديد من الدورات التدريبية وورش العمل الداخلية كما انتدبت العديد من الموظفين للمشاركة في الدورات الخارجية والمؤتمرات وذلك بهدف تعزيز وزيادة الثقافة التأمينية وتطوير الأداء الفني والإداري لموظفي الشركة وتعزيز روح الانتماء، إيماناً بأهمية الاستثمار في الكادر البشري كونه الثروة الحقيقية للشركة والأداة الرئيسية لتحقيق النمو المستدام.

الإجراءات القانونية والقضايا

لقد استمر خلال العام 2017 إيلاء الإدارة التنفيذية للشركة اهتماماً كبيراً في معالجة كافة القضايا المقامة على الشركة والتي هي بالأساس لا تخرج عن نطاق الإجراءات الطبيعية المتعلقة بطبيعة أعمال الشركة والتي تنشأ كنتيجة مباشرة لنزاعات بشأن قيم التعويضات والأضرار المترتبة على حوادث مركبات وتأمينات عامة مختلفة، والتي تؤكد الخبرة الفنية للشركة على مدار السنوات الماضية إلى عدم وجود أي تأثير غير طبيعي على المركز المالي للشركة على خلفية هذه القضايا نتيجة وضع مخصصات مالية كافية لمقابلتها في البيانات المالية للشركة.

التغيرات والمؤشرات المستقبلية

لقد شهدت أوضاع قطاع التأمين في فلسطين خلال العام الماضي معاناة من نفس المعوقات التي عانى منها القطاع في الأعوام السابقة. و استمرت خروقات تعرفه التأمينات الإلزامية المقررة من قبل الإدارة العامة للتأمين في هيئة سوق رأس المال الفلسطينية بالإضافة إلى استمرار حدة المنافسة بين شركات التأمين الفلسطينية العاملة في السوق والوصول في الأسعار بها إلى حدود دُنيا. بالإضافة إلى الاستمرار في المنافسة على صعيد الكفاءات والكوادر التأمينية والوكلاء والمنتجين.

واستمرت الإدارة التنفيذية للشركة بسياساتها المعلنة بعدم الانجرار خلف الممارسات غير المدروسة المتبعة في السوق، واستطاعت أن تنأى بنفسها عن تعريض الشركة لمجازفات لا يمكن التكهن بعواقبها من خلال سياساتها المتحفظة في الإكتتاب بأنواع معينة من التأمينات المصنفة بالخطيرة، إلا أن الشركة وضعت خطة نمو مدروسة لمحفظه الشركة آخذة بعين الاعتبار كافة العوامل المؤثرة في السوق.

لقد انصب جزء كبير من اهتمامات الإدارة التنفيذية للشركة خلال العام الماضي 2017 على إنجاز ما تبقى من خطة إعادة الهيكلة الإدارية والمالية ووضع سياسات الاكتتاب الواضحة وإنجاز إجراءات العمل الداخلية، الأمر الذي سيمكن طاقم العمل من القيام بواجباته على أكمل وجه ويعزز مكانة الشركة والانطلاق بها من جديد نحو تبؤ المكانة الحقيقية للشركة في سوق التأمين الفلسطيني.

الوضع التنافسي

لقد كان لقرار الإلتزام بالحد الأدنى لتعرفة التأمينات الإلزامية وقرار توزيع عمولات الفائض بين شركات التأمين أثراً كبيراً على استقرار سوق التأمين الفلسطيني وإن لم تكن درجة الإلتزام كاملة، كما لعب هذا الأمر دوراً محورياً في النتائج الإيجابية التي حققتها شركات التأمين.

كما أن المنافسة السعرية امتدت لتشمل باقي أنواع التأمين الأخرى من تأمينات عامة وتأمين صحي رغبة من الشركات في الاستحواذ على حصة سوقية إضافية.

إلا إن شركتكم قد حرصت على اتباع سياسة اكتتابية متوازنة آخذة بعين الاعتبار الحفاظ على حصتها السوقية وتطويرها بشكل مدروس دون الانجرار وراء المنافسة السعرية المحمومة.

التوجه الاستراتيجي

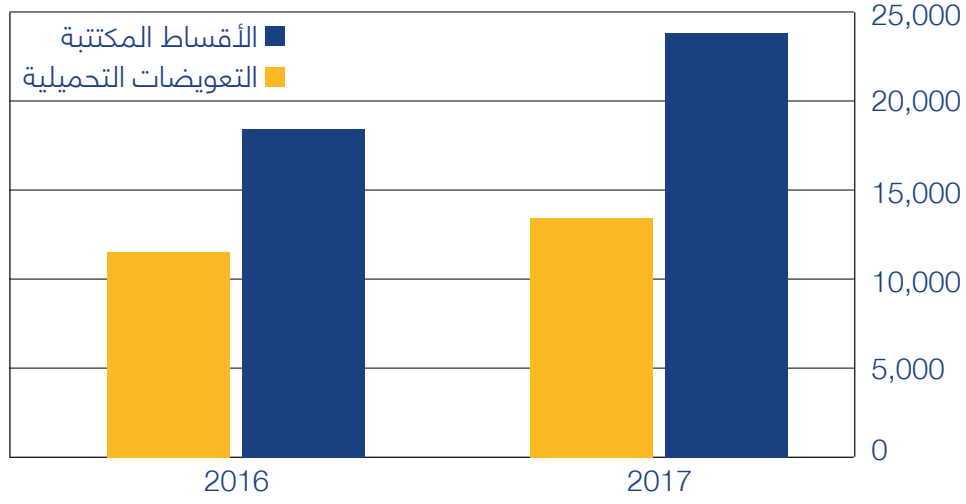
إن مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية للشركة مصممون على المضي قدماً في تحقيق قصة نجاح جديدة تضاف إلى رصيد وسمعة الشركة التي تحظى بها لدى قاعدة واسعة من كبرى الشركات والمؤسسات الفلسطينية، إيماناً منهم بمقومات النجاح والتطور الممكنة والمتمثلة بالطاقات البشرية والسمعة الطيبة القائمة على الخدمة المميزة والوفاء بالالتزامات المتحققة.

المؤشرات الرئيسية للبيانات المالية للشركة (بالدولار الأمريكي)



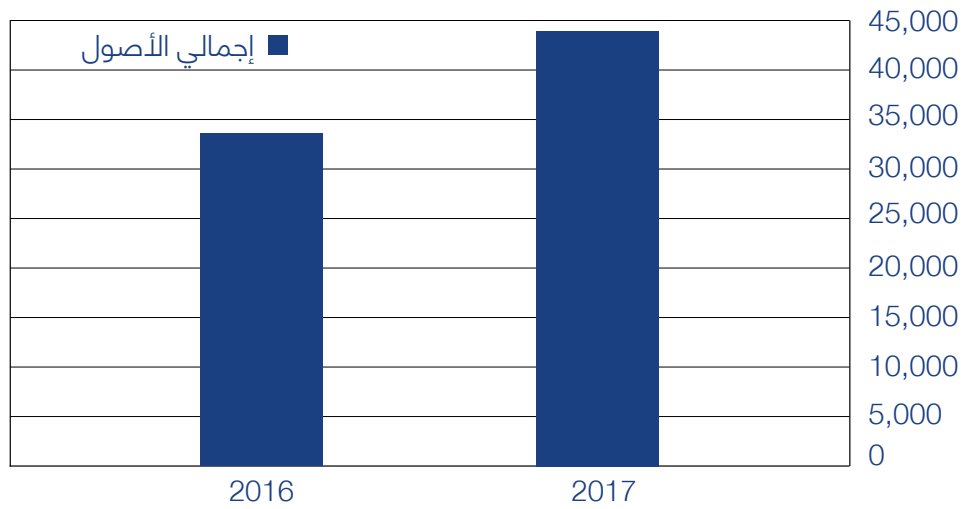
تطور الأقساط المكتتبة والتعويضات التحميلية

2016	2017	السنة
18,082	23,800	الأقساط المكتتبة
10,426	13,034	التعويضات التحميلية



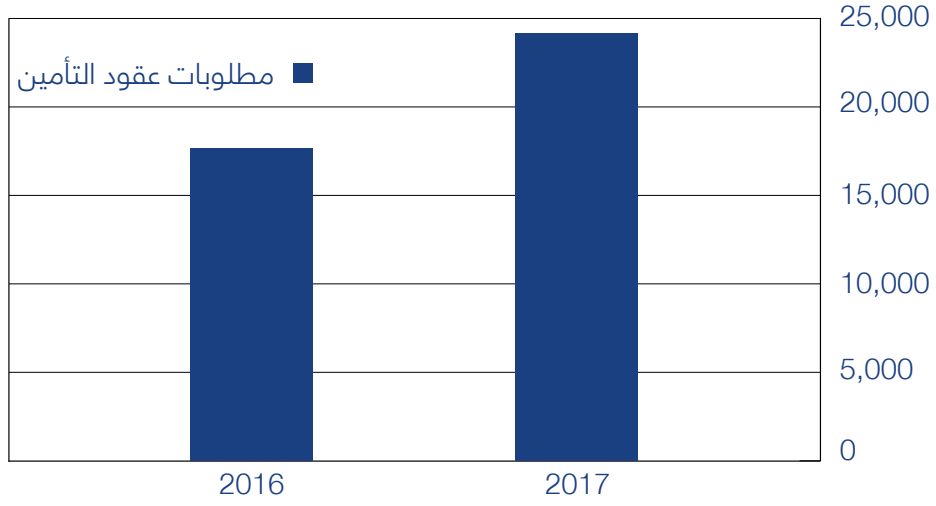
تطور أصول الشركة

2016	2017	السنة
33,567	43,962	إجمالي الأصول



تطور مطلوبات عقود التأمين

2016	2017	السنة
17,669	24,153	مطلوبات عقود التأمين





مجموعة شركة المشرق للتأمين المساهمة العامة المحدودة فلسطين

القوائم المالية
وتقرير مدقق الحسابات المستقل
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧

تقرير مدقق الحسابات المستقل

إلى السادة المساهمين المحترمين
مجموعة شركة المشرق للتأمين
المساهمة العامة المحدودة
فلسطين

تقرير حول تدقيق القوائم المالية الموحدة

الرأي

قمنا بتدقيق القوائم المالية الموحدة المرفقة لشركة المشرق للتأمين المساهمة العامة المحدودة ("الشركة") والشركة التابعة لها (ويشار إليهما معاً بـ "المجموعة") والتي تتكون من قائمة المركز المالي الموحدة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧ وكل من قائمة الدخل الموحدة، وقائمة الدخل والدخل الشامل الآخر الموحدة، وقائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة، وقائمة التدفقات النقدية الموحدة للسنة المنتهية بذلك التاريخ، وملخص للسياسات المحاسبية الهامة ومعلومات إيضاحية أخرى.

في رأينا، إن القوائم المالية الموحدة المرفقة تظهر بصورة عادلة، من جميع النواحي الجوهرية، المركز المالي للمجموعة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧ وأدائها المالي الموحد، وتدفقاتها النقدية الموحدة للسنة المنتهية بذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية.

أساس الرأي

لقد قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق. إن مسؤوليتنا بموجب تلك المعايير موضحة في فقرة "مسؤولية مدقق الحسابات" حول تدقيق القوائم المالية الموحدة من تقريرنا هذا. كما أننا مستقلون عن المجموعة وفق معايير السلوك الدولية لمجلس المحاسبين "قواعد السلوك للمحاسبين المهنيين" وقواعد السلوك المهني والمتعلقة بتدقيقنا للقوائم المالية للمجموعة في فلسطين. هذا، وقد التزمنا بمسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقاً لهذه المتطلبات. ونعتقد بأن بيانات التدقيق الثبوتية التي حصلنا عليها كافية وملائمة لتوفر أساساً لرأينا.

أمور التدقيق الرئيسية

إن أمور التدقيق الرئيسية بموجب تقديرنا المهني، هي الأكثر أهمية في تدقيقنا للقوائم المالية للفترة المالية الحالية. وتم تناول هذه الأمور في سياق تدقيقنا للبيانات المالية ككل، وفي تكوين رأينا حولها، ولا نبدي رأياً منفصلاً بشأنها.

تقرير مدقق الحسابات المستقل "تمة"

فيما يلي أمور التدقيق الرئيسية المتعلقة بتدقيقنا للقوائم المالية الموحدة:

- | أمور التدقيق الرئيسية | كيف تناولت عملية التدقيق التي قمنا بها أمور التدقيق الرئيسية |
|--|---|
| 1- مطلوبات عقود التأمين | تضمنت إجراءات التدقيق التي قمنا بها ما يلي: |
| تشكل مطلوبات عقود التأمين ما نسبته ٧٤% من مجموع مطلوبات المجموعة كما في تاريخ القوائم المالية الموحدة، يتم تكوين احتياطات لعقود التأمين للإدعاءات المبلغ عنها وغير المسددة، بالإضافة للإدعاءات المتكبدة وغير المبلغ عنها، واحتياطي أقساط التأمينات غير المكتسبة. لقد تم اختيار مطلوبات عقود التأمين كأمر تدقيق رئيسي لأن تقييم تلك المطلوبات يخضع لتقديرات جوهرية من قبل الإدارة ويتطلب عدد من الافتراضات المحاسبية وخاصة فيما يتعلق بالإدعاءات المتكبدة وغير المبلغ عنها. | ١- قمنا باختبار نظام الضبط الداخلي الخاص بالمراقبة على الإدعاءات الموقوفة وتسجيلها وكذلك تقييم معقولية التقديرات المعدة من قبل الإدارة لمخصص الإدعاءات المبلغ عنها وغير المسددة وقمنا بفهم ودراسة سياسات المجموعة المتبعة في احتساب المخصصات. كذلك قمنا بفحص عينات من الإدعاءات الموقوفة والتحقق من معقولية تقييم وتقدير التكلفة النهائية المقدرة للمطالبات التي حدثت ولم تسدد كما في تاريخ القوائم المالية الموحدة بالإعتماد على تقارير الخبراء والمحامين بتحديد قيمة التكاليف الإجمالية المتوقعة. |
| تقوم المجموعة بتقدير المخصصات الفنية وفقاً لمتطلبات المعايير الدولية للتقارير المالية ومتطلبات الجهات الرقابية حيث يتم احتساب المخصصات الفنية بناءً على السياسات المحاسبية المتبعة وتقديرات الشركة والمعلومات التاريخية عن الإدعاءات، كما يتم احتساب حصة معيدي التأمين من المخصصات الفنية بناءً على الاتفاقيات المبرمة معهم. كذلك تقوم الإدارة التنفيذية بتعيين خبير اكتواري معتمد من هيئة سوق رأس المال الفلسطينية لمراجعة مدى كفاية المخصصات بشكل دوري. | ٢- قمنا بإعادة احتساب احتياطي أقساط التأمين غير المكتسبة والذي يمثل الجزء الذي تم تقديره من إجمالي الأقساط المكتسبة منسوباً إلى عدد الأيام المتبقية من كل وثيقة تأمين والتي تخص فترات التأمين اللاحقة لتاريخ القوائم المالية الموحدة. |
| | ٣- مراجعة تقرير الخبير اكتواري المعين من قبل المجموعة من خلال الخبير اكتواري الخاص بنا، والتأكد من معقولية التقديرات والافتراضات المستخدمة من قبل الإدارة ومراجعة التوصيات وأثرها على القوائم المالية الموحدة. |

تقرير مدقق الحسابات المستقل "تمة"

أمور التدقيق الرئيسية

كيف تناولت عملية التدقيق التي قمنا بها أمور التدقيق الرئيسية

٢- تقييم الاستثمارات العقارية

تضمنت إجراءات التدقيق التي قمنا بها الحصول على تقارير مخمنين مستقلين عن المجموعة ومعتمدين لدى هيئة سوق رأس المال الفلسطينية من أجل تقدير قيمة الاستثمارات العقارية وتحديد القيمة العادلة لها.

قمنا أيضاً، بمراجعة تقارير المخمنين ومناقشة الافتراضات المستخدمة من قبلهم في تحديد القيمة العادلة لتلك الاستثمارات.

كذلك، قمنا بمراجعة والتأكد من صحة وكفاية الإفصاحات المدرجة في القوائم المالية الموحدة بما يخص القيمة العادلة للاستثمارات العقارية.

تشكل الاستثمارات العقارية ما نسبته ٢٧% من إجمالي موجودات المجموعة، حيث تظهر الاستثمارات العقارية بقيمتها العادلة كما في تاريخ القوائم المالية الموحدة وذلك حسب متطلبات المعايير الدولية للتقارير المالية.

يتم قياس الاستثمارات العقارية مبدئياً بالتكلفة. يتم إعادة تقييم الاستثمارات العقارية بحسب سعر السوق، وقيد الفرق في القيمة السوقية عن القيمة الدفترية في حساب أرباح إعادة تقييم الاستثمارات ضمن قائمة الدخل الموحدة.

لقد تم اختيار الاستثمارات العقارية كأمر تدقيق رئيسي، وذلك لأن تقييم الاستثمارات العقارية يخضع لتقديرات جوهرية تقوم بها الإدارة والمخمنين المستقلين وذلك لتقدير القيمة العادلة لهذه الاستثمارات.

٣- كفاية مخصص الذمم المشكوك في تحصيلها

• قمنا باختبار نظام الضبط الداخلي الخاص بإصدار وئائق التأمين وآلية تسجيل وإدارة الذمم المدينة والسياسة المتبعة فيما يتعلق بتحديد الذمم المشكوك في تحصيلها وطريقة احتساب المخصص اللازم، حيث قمنا بالتأكد من مدى معقولية وملائمة السياسات الموضوعة من قبل الإدارة.

• حصلنا على دراسة تفصيلية من الإدارة تظهر أرصدة الذمم المدينة المشكوك في تحصيلها والمخصص المرصود مقابل كل ذمة. حيث قمنا بمراجعة الدراسة ومطابقتها مع السجلات المحاسبية للتأكد من صحتها ودقة البيانات الواردة فيها، ومراجعة الافتراضات المحاسبية التي استخدمت من قبل الإدارة في تقدير مخصص الذمم المشكوك في تحصيلها. وكذلك مراجعة التحصيلات في الفترة اللاحقة لتاريخ القوائم المالية الموحدة ومدى أثرها على تقدير المخصص.

بلغ رصيد الذمم المدينة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧، بالصافي من مخصص الديون المشكوك في تحصيلها مبلغ ٦,٣٧٨,٨٥٦ دولار ويمثل ١٥% من إجمالي موجودات المجموعة.

اعتبر مخصص الديون المشكوك في تحصيلها كأمر تدقيق رئيسي حيث يتطلب احتسابه استخدام تقديرات جوهرية من قبل الإدارة لتقدير مدى قابليتها للتحصيل اعتماداً على أوضاع العملاء المالية ومخاطر الائتمان.

إن طبيعة وخصائص الذمم المدينة متنوعة حيث تتضمن ذمم حملة اليوالت وذمم الوكلاء وذمم الوسطاء وذمم أطراف ذات علاقة وأخرى مما يتطلب وضع فرضيات واستخدام تقديرات لاحتساب مخصص للتدني لقاء تلك الذمم.

تقرير مدقق الحسابات المستقل "تتمة"

معلومات أخرى

إن الإدارة مسؤولة عن المعلومات الأخرى. تتكون المعلومات الأخرى من المعلومات الواردة في التقرير السنوي غير القوائم المالية الموحدة وتقرير مدقق الحسابات حولها. إننا نتوقع أن يتم تزويدنا بالتقرير السنوي بتاريخ لاحق لتقريرنا. لا يشمل رأينا حول القوائم المالية الموحدة المعلومات الأخرى وإننا لا نبدي أي نوع من التأكيد أو استنتاج حولها.

فيما يتعلق بتدقيق القوائم المالية الموحدة، فإن مسؤوليتنا هي قراءة المعلومات الأخرى المذكورة أعلاه عندما تصبح متاحة لنا، حيث نقيم فيما إذا كانت المعلومات الأخرى غير متوافقة بشكل جوهري مع القوائم المالية الموحدة أو المعلومات التي تم التوصل إليها من خلال تدقيقنا أو أن المعلومات الأخرى تتضمن أخطاء جوهرية.

مسؤولية الإدارة عن إعداد القوائم المالية الموحدة

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه القوائم المالية الموحدة وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية ووفقاً للقوانين المحلية النافذة في فلسطين، وتشمل هذه المسؤولية الاحتفاظ بالرقابة الداخلية التي تجدها الإدارة مناسبة لتمكينها من إعداد وعرض القوائم المالية الموحدة بصورة عادلة خالية من أخطاء جوهرية سواء كانت ناشئة عن إحتيال أو عن خطأ.

عند إعداد القوائم المالية الموحدة، فإن الإدارة مسؤولة عن تقييم قدرة الشركة على الإستمرار كمنشأة مستمرة، والإفصاح حيثما كان ذلك مناسباً، عن الأمور المتعلقة بالإستمرارية واعتماد مبدأ الإستمرارية المحاسبي ما لم تكن الإدارة تنوي تصفية الشركة أو وقف العمليات أو لا يوجد لديها بديل واقعي إلا القيام بذلك. تعتبر الإدارة مسؤولة عن الإشراف على مسار إعداد التقارير المالية للمجموعة.

مسؤولية مدقق الحسابات حول تدقيق القوائم المالية الموحدة

إن غايتنا تتمثل بالحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت القوائم المالية الموحدة خالية بصورة عامة من أخطاء جوهرية، سواء كانت ناشئة عن إحتيال أو عن خطأ، وإصدار تقرير المدقق الذي يشمل رأينا. إن التأكيد المعقول هو مستوى عالٍ من التأكيد، ولا يضمن أن عملية التدقيق التي تمت وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق سوف تكشف دائماً أي خطأ جوهري في حال وجوده. وقد تنشأ الأخطاء عن الإحتيال أو عن الخطأ، وتعتبر جوهرية بشكل فردي أو مجتمعة فيما إذا كان من المتوقع تأثيرها على القرارات الاقتصادية المتخذة من المستخدمين بناءً على هذه القوائم المالية الموحدة.

كجزء من عملية التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، فإننا نمارس التقدير المهني ونحافظ على الشك المهني طوال فترة التدقيق، كما نقوم أيضاً:

- بتحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في القوائم المالية الموحدة، سواء كانت ناشئة عن إحتيال أو عن خطأ، بالتصميم والقيام بإجراءات التدقيق بما ينسجم مع تلك المخاطر والحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة توفر أساساً لرأينا. إن مخاطر عدم اكتشاف خطأ جوهري ناتج عن الإحتيال تفوق تلك الناتجة عن الخطأ، حيث يشمل الإحتيال التواطؤ، التزوير، الحذف المتعمد، سوء التمثيل أو تجاوز نظام الرقابة الداخلي.
- بالاطلاع على نظام الرقابة الداخلي ذات الصلة بالتدقيق من أجل تصميم إجراءات تدقيق مناسبة حسب الظروف، ولكن ليس بغرض إبداء رأي حول فعالية الرقابة الداخلية.
- بتقييم ملاءمة السياسات المحاسبية المتبعة ومعقولية التقديرات المحاسبية والإيضاحات المتعلقة بها المعدة من قبل الإدارة.

تقرير مدقق الحسابات المستقل "تتمة"

• باستنتاج مدى ملاءمة استخدام الإدارة لمبدأ الاستمرارية المحاسبي، وبناء على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها، في حال وجود حالة جوهرية من عدم اليقين متعلقة بأحداث أو ظروف قد تثير شكوكاً جوهرية حول قدرة المجموعة على الاستمرار. وفي حال الاستنتاج بوجود حالة جوهرية من عدم اليقين، يتوجب علينا لفت الانتباه في تقريرنا إلى الإيضاحات ذات الصلة الواردة في القوائم المالية الموحدة، أو، في حال كانت هذه الإيضاحات غير كافية يتوجب علينا تعديل رأينا. هذا ونعتمد في استنتاجاتنا على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقريرنا. ومع ذلك، قد تؤدي الأحداث أو الظروف المستقبلية بالمجموعة إلى توقف أعمال المجموعة على أساس مبدأ الاستمرارية.

• تقييم العرض الشامل للقوائم المالية الموحدة وهيكلها والبيانات المتضمنة فيها، بما في ذلك الإيضاحات، وفيما إذا كانت القوائم المالية الموحدة تظهر العمليات والأحداث ذات العلاقة بطريقة تحقق العرض العادل.

نقوم بالتواصل مع الإدارة فيما يتعلق على سبيل المثال لا الحصر بنطاق وتوقيت ونتائج التدقيق الهامة، بما في ذلك أي خلل جوهري في نظام الرقابة الداخلي يتبين لنا من خلال تدقيقنا.

كما نقوم بإطلاع الإدارة ببيان يظهر امتثالنا لقواعد السلوك المهني المتعلقة بالاستقلالية، والتواصل معهم بخصوص جميع العلاقات وغيرها من المسائل التي يحتمل الاعتقاد أنها قد تؤثر تأثيراً معقولاً على استقلاليتنا وإجراءات الحماية ذات الصلة متى كان مناسباً.

من الأمور التي تم التواصل بها مع الإدارة، نقوم بتحديد هذه الأمور التي كان لها الأثر الأكبر في تدقيق القوائم المالية الموحدة للفترة الحالية، والتي تعد أمور تدقيق رئيسية. نقوم بالإفصاح عن هذه الأمور في تقريرنا حول التدقيق إلا إذا حال القانون أو الأنظمة دون الإفصاح العلني عنها، أو عندما نقرر في حالات نادرة للغاية، أن لا يتم الإفصاح عن أمر معين في تقريرنا في حال ترتب على الإفصاح عنه عواقب سلبية قد تفوق المنفعة العامة المتحققة منه.

تقرير حول متطلبات قانونية ونظامية أخرى

بالإضافة إلى ما تقدم، فقد حصلنا على المعلومات والإيضاحات التي رأيناها ضرورية لأداء مهمتنا وبرأينا فإن الشركة تحتفظ ببيود وسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية وهي متفقة مع القوائم المالية الموحدة المرفقة. وفي حدود المعلومات التي توفرت لنا لم تقع مخالفات خلال السنة لأحكام قانون الشركات رقم (١٢) لسنة ١٩٦٤، أو للنظام الأساسي للشركة والتي قد تؤثر بشكل جوهري على المركز المالي للشركة أو على نتائج أعمالها للسنة.

سابا وشركاهم

رام الله - فلسطين



راند أبو العظام

مدقق حسابات قانوني معتمد

رخصة رقم (١٠٩)

٢٧ آذار ٢٠١٨

مجموعة شركة المشرق للتأمين المساهمة العامة المحدودة

قائمة المركز المالي الموحدة
كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧

٢٠١٦	٢٠١٧	إيضاحات	
دولار	دولار		
			الموجودات
			الموجودات غير المتداولة
٣,٨٤١,٩٦٢	٤,٥٠٦,٦٢١	٦	ممتلكات ومعدات
٨,٣٧٣,٤٥٢	١١,٨٦٠,٢٦٩	٧	استثمارات عقارية
١,٠٥٠,١٣٤	١,٤٥٥,١٩١	٨	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال المحلل الشامل الأخرى
٢٥٠,٠٠٠	٢٥٠,٠٠٠	٩	ودائع الزامية
٤٠١,١٦٦	٥٦٧,٩٤٦	١٠	موجودات منبرية مزجلة
٥٧٠,٦٥٩	١,٣٥٩,٧٥٨		شيكات برسم التحصيل تستحق بعد سنة
١٤,٤٨٧,٣٧٣	١٩,٨٩٩,٧٨٥		مجموع الموجودات غير المتداولة
			الموجودات المتداولة
٦,٣١٥,٤٧٣	٦,٣٧٨,٨٥٦	١١	ذمم مدينة، بأصنافي
٢٣٦,٥١١	٤٠٦,٠٨٥	١٢	ذمم شركات التأمين وإعادة التأمين
١,٧١١,١١٣	٢,٦٥٦,٢٧٦	١٣	موجودات عقود إعادة التأمين
٢٤٢,١٧٨	١,١٩٧,٣٩٩	١٤	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
٢,١٥٩,٥٢٢	١,٤٦٨,٧٠٣	١٥	مخزون عقاري
٤٢٨,٢٩١	١,١٠٨,٢٢٦	١٦	أرصدة مدينة أخرى
٤,٤٣٦,٨٦١	٦,٩١٠,٠٩٢		شيكات برسم التحصيل تستحق خلال سنة
١,٧٦٠,٨٤٩	١,٦٨١,٦٠٧	١٧	ودائع لدى البنوك
١,٧٨٨,٩٦٠	٢,٢٥٤,٧٩٧	١٧	نقد وما في حكمه
١٩,٠٧٩,٧٥٨	٢٤,٠٦٢,٠٤١		مجموع الموجودات المتداولة
٣٣,٥٦٧,١٣١	٤٣,٩٦١,٨٢٦		مجموع الموجودات
			حقوق الملكية والمطلوبات
			حقوق الملكية
٥,٢٠٠,٠٠٠	٥,٢٠٠,٠٠٠	٢	رأس المال
٢٩٧,٦١٢	٦٤٥,١٩٥	١١-٤	اختياري إجباري
٥٧٨,١١٨	١,٣٠٠,٢٠١	١٨	التغير في القيمة العادلة
٤٣٠,٧٦٢	(٣٩٠,١٤٤)		فروقات ترجمة القوائم المالية
(٢,٣٠٠,٨٢٣)	(١,٠٧٢,٥٧٢)		الخسائر المتراكمة
٣,٣٠٥,٦٦٩	٥,٦٨٢,٦٨٠		صافي حقوق الملكية العائد لمساهمي الشركة الأم
٤,٨٦٤,٠٣٠	٥,٥٣٧,٣٢٤		حقوق جهات غير مسيطرة
٨,١٦٩,٦٩٩	١١,٢٢٠,٠٠٤		مجموع حقوق الملكية
			المطلوبات غير المتداولة
٧٦٨,٢٣٠	٩٥٧,٥٣٦	١٩	مخصص تعويض ترك الخدمة للموظفين
٧٦٨,٢٣٠	٩٥٧,٥٣٦		مجموع المطلوبات غير المتداولة
			المطلوبات المتداولة
٢,٢٩٢,٣٠٤	٢,٥٧٧,٥٢٧	٢٠	دائنون مختلفون
٤٥٧,٠٨٦	٤٨٢,٦١١	٢١	ذمم شركات التأمين وإعادة التأمين
٢,٢٧٦,٦٨٥	١,٣٤٥,٨٢٥	٢٢	أرصدة دائنة أخرى
٥٦٣,٧٦١	١,١٥٠,٨٠٧	٢٣	مخصصات أخرى
١٧,٦٦٨,٧٩٠	٢٤,١٥٣,١٦٩	١٣	مطلوبات عقود التأمين
١,٣٧٠,٥٧٦	٢,٠٧٣,٣٤٧		شيكات أجل الدفع
٢٤,٦٢٩,٢٠٢	٣١,٧٨٤,٢٨٦		مجموع المطلوبات المتداولة
٢٥,٣٩٧,٤٣٢	٣٢,٧٤١,٨٢٢		مجموع المطلوبات
٣٣,٥٦٧,١٣١	٤٣,٩٦١,٨٢٦		مجموع المطلوبات وحقوق الملكية

تشكل الايضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة

قائمة الدخل الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧

٢٠١٦	٢٠١٧	
دولار	دولار	(إيضاحات)
١٨,٠٨١,٧٨٨	٢٣,٧٩٩,٦٥٦	٢٤
(٦٢٥,٢٣٣)	(١,٠٦٤,٤٧٧)	٢٤
١٧,٤٥٦,٥٥٥	٢٢,٧٣٥,١٧٤	
(١,٢٢٨,٦٩٣)	(١,٥١٩,١٨٨)	٢٤
٩١,٩٤٥	٦٧,٥٣٤	٢٤
(١,١٣٦,٧٤٨)	(١,٤٥١,٦٥٤)	
١٦,٣١٩,٨٠٧	٢١,٢٧٨,٥٢٠	٢٤
١,٢٠٤,٦٩٧	٩٧٩,٨٥٧	٢٤
(٨٥٤,٠٥٥)	(١,٢٠٢,٥٧٨)	٢٤
١٦,٦٧٠,٤٤٩	٢١,٠٥٥,٧٩٩	
١٢٢,٤٦١	٢٥١,٨٥١	
(١٠,٨٣٥,٦٢٧)	(١٣,٩٣٧,٤٣٨)	
٤٠٩,٦٧٥	٨٩٨,١٥٧	
(١٠,٤٢٥,٩٥٢)	(١٣,٠٣٩,٢٨١)	٢٤
٦,٣٦٦,٩٥٨	٨,٢٧٣,٣٦٩	٢٤
(٣,٦٨٨,٤٢٦)	(٤,٥١١,٧٥٩)	٢٥
٢,٦٧٨,٥٣٢	٣,٧٦١,٦١٠	٢٤
(٨٣,٣٣٦)	(٨٨,١٣٥)	
(٣٢٩,٥٨٦)	(٢٩٩,٤٧٢)	
(١١٥,٧٣٥)	(٣٤٧,٢٢٢)	١١
٣,٦١٠	٧,٩٠٩	
(٦٥٨,١٦٤)	(٧٥٩,٦٧٧)	٢٥
٦٤,٠٢٤	٣٦٨,١٩٠	
(٣,٤٦٤)	٣٥,٨٦٦	
١٦٠,٥٩٩	١,٩١٣,٣٠١	٧
١,٧١٦,٤٨٠	٤,٥٩٢,٣٧٠	
(٦٠٧,١٥٣)	(١,٣١٩,٣١٤)	
١,١٠٩,٣٢٧	٣,٢٧٣,٠٥٦	
١,٢٣٠,٤٦٨	٢,٤٧٥,٨٣٤	
(١٢١,١٤١)	٧٩٧,٢٢٢	٣-٤
١,١٠٩,٣٢٧	٣,٢٧٣,٠٥٦	
٠,٢٤	٠,٤٨	٢٧

تشكل الايضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة

مجموعة شركة المشرق للتأمين المساهمة العامة المحدودة

قائمة الدخل والدخل الشامل الآخر الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧

٢٠١٦	٢٠١٧	إيضاحات	
دولار	دولار		
١,١٠٩,٣٢٧	٣,٢٧٣,٠٥٦		صافي الربح للسنة
			بنود الدخل الشامل الآخر
			بنود لن يتم إعادة تصنيفها لاحقاً ضمن الأرباح أو الخسائر
(٧,٧٠٧)	(٨٢٠,٩٠٦)		فروقات ترجمة القوائم المالية
(١٢٤,٠٩١)	٧٢٢,٠٨٣	١٨	التغير في القيمة العادلة
<u>٩٧٧,٥٢٩</u>	<u>٣,١٧٤,٢٣٣</u>		إجمالي الدخل الشامل الآخر للسنة
			العائد الى :
			مساهمي الشركة الأم
			حقوق جهات غير مسيطرة
<u>١,٠٩٨,٦٧٠</u>	<u>٢,٣٧٧,٠١١</u>		إجمالي الدخل الشامل الآخر للسنة
(١٢١,١٤١)	٧٩٧,٢٢٢		
<u>٩٧٧,٥٢٩</u>	<u>٣,١٧٤,٢٣٣</u>		

تشكل الايضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة

مجموعة شركة المشرق للتأمين المساهمة العامة المحدودة

قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧

مجموع حقوق الملكية	حقوق جهات غير مسيطرة	مجموع حقوق الملكية المملوكة للعائد	مجموع حقوق مساهمي الشركة الأم	الخسائر المتراكمة	فروقات ترجمة القوائم المالية	التغير في القيمة العادلة	احتياطي اجبري	رأس المال
دولار	دولار	دولار	دولار	دولار	دولار	دولار	دولار	دولار
٨,١٦٦,٦٦٩	٤,٨٦٤,٠٤٠	٣,٢٠٥,٦٦٩	(٣,٢٠٥,٨٢٤)	٤٣,٠٧٢	٥٧٨,٦١٨	٣٩٧,٦١٢	٥,٢٠٠,٠٠٠	الرصيد كما في ١ كانون الثاني ٢٠١٧
٣,٥٧٢,٠٥٦	٧٧٧,٢٢٢	٢,١٧٥,٨٣٤	٢,١٧٥,٨٣٤	-	-	-	-	صافي أرباح السنة
(١٨,٨٢٣)	-	(٩٨,٨٢٣)	-	-	(٨٢,٠١٦)	٧٢٢,٠٨٣	-	بند الخسارة الشاملة الأخرى
٣,١٧٤,٢٣٣	٧٧٧,٢٢٢	٢,٣٧٧,٠١١	٢,٤٧٤,٦٦٨	(٨٢,٠١٦)	٧٢٢,٠٨٣	-	-	إجمالي الدخل الشامل الآخر للسنة
(١٢٣,٨٢٨)	(١٢٣,٨٢٨)	-	(٢١٧,٥٨٣)	-	-	-	-	التغير في حقوق جهات غير مسيطرة
١١,٥٢٠,٠٠٤	٥,٥٣٧,٣٦٤	٥,٢٨٢,٦٨٠	(١,٠٠٧٤,٥٧٢)	(٣٩,٠١٤)	١,٣٠٠,٦٠١	٢١٧,٥٨٣	٦١٥,١١٥	المسؤول في الاحتياطي الاجبري
٧,٣١٥,٥٧٥	٥,١١٠,٨٧٦	٢,٢٠٦,٨٥٩	(٤,٥١٢,٥٣٧)	٤٣٨,٦٦٩	٨٠٩,٥٠٢	٣٧٤,٥٦٥	٥,٢٠٠,٠٠٠	الرصيد كما في ١ كانون الثاني ٢٠١٦
١,١٠٩,٣٢٧	(١٢٦,١٤١)	١,٢٣٥,٤٦٨	١,٢٣٥,٤٦٨	-	-	-	-	صافي أرباح السنة
(١٢٣,٧٩٨)	-	(١٢٣,٧٩٨)	-	(٧٥٠,٧٠٧)	(١٦٤,٠٩١)	-	-	بند الخسارة الشاملة الأخرى
٩٧٧,٥٢٩	(١٢٦,١٤١)	١,٠٩٨,٦٧٠	١,٢٣٥,٤٦٨	(٧٥٠,٧٠٧)	(١٦٤,٠٩١)	-	-	إجمالي الدخل الشامل الآخر للسنة
(١٢٣,٣٠٥)	(١٢٣,٣٠٥)	-	-	-	-	-	-	التغير في حقوق جهات غير مسيطرة
-	-	-	١٠,٤,٢٩٣	-	(١٠,٤,٢٩٣)	-	-	المسؤول من احتياطي القيمة المضافة إلى الأرباح المتدورة
-	-	-	(١٢٣,٠٤٧)	-	-	١٢٣,٠٤٧	-	المسؤول في الاحتياطي الاجبري
٨,١٦٦,٦٦٩	٤,٨٦٤,٠٤٠	٣,٢٠٥,٦٦٩	(٣,٢٠٥,٨٢٤)	٤٣,٠٧٢	٥٧٨,٦١٨	٣٩٧,٦١٢	٥,٢٠٠,٠٠٠	الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦

تشكل الإيضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة

مجموعة شركة المشرق للتأمين المساهمة العامة المحدودة

قائمة التدفقات النقدية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧

٢٠١٦	٢٠١٧	
دولار	دولار	
١,٧١٦,٤٨٠	٤,٥٩٢,٣٧٠	التدفق النقدي من عمليات التشغيل
		صافي أرباح السنة قبل الضريبة
		تعديلات:
(١٣١,٦٧٧)	(٩٤٥,١٦٣)	(الزيادة) في موجودات عقود إعادة التأمين
٢,٧٤٧,٤٢٦	٦,٤٨٤,٣٧٩	الزيادة في مطلوبات عقود التأمين
١٧٣,٨٦٧	٢٦٥,٠٧٩	إستهلاكات ممتلكات ومعدات
١١٥,٧٣٥	٣٤٧,٢٢٢	مخصص ذمم مشكوك في تحصيلها
١٩,٧٩٣	١٧٣,٠٠١	فروقات صلة
(٥١,٠٩٥)	(٩٨,٧٦٢)	(أرباح) بيع استثمارات مالية من خلال قائمة الدخل
٣,٤٦٤	(٣٥,٨٦٦)	(أرباح) خسائر إعادة تقييم الاستثمارات المالية من خلال قائمة الدخل
(١٦٠,٥٩٩)	(١,٩١٣,٣٠١)	أرباح إعادة تقييم الاستثمارات العقارية
(٣,٦١٠)	(٩,٨٣١)	(أرباح) بيع ممتلكات ومعدات
١٧٢,١٣٥	١٨٥,٤٧٢	مخصص التقاعدات الموظفين
٤,٦٠١,٩١٩	٩,٠٤٤,٦٠٠	النقد المتدفق من العمليات التشغيلية قبل التغير في الموجودات والمطلوبات
		(الزيادة) في شيكات برسم التحصيل
(٦٣٦,٦٤٩)	(٣,١٦٦,٣٣٠)	(الزيادة) في ذمم مدينة
(٨٥٩,٩٥٧)	(٥٠٤,٤١٣)	(الزيادة) في ذمم شركات التأمين وإعادة التأمين
(١٠١,١٨٧)	(١٦٩,٥٧٤)	النقص في مخزون عقاري
٤١٣,٥٥٥	٦٩٠,٨١٩	(الزيادة) في مشاريع قيد التنفيذ
(٢٢٨,٢٠٥)	-	(الزيادة) النقص في الاستثمارات العقارية
٥٣٧,٨٩٩	(١,٥٧٣,٥١٦)	(الزيادة) في أرصدة مدينة أخرى
(٣٣٩,٩٥٦)	(٦٧٩,٩٣٥)	الزيادة (النقص) في دائنون مختلفون
(٢٢٢,٢٦٧)	٢٨٥,٢٢٣	الزيادة (النقص) في ذمم دائنة لشركات إعادة التأمين
(١٢,٩١٠)	٢٦,٥٢٥	(النقص) الزيادة في أرصدة دائنة أخرى
٧٧٣,١٥٠	(٩٣٠,٨٦٠)	(النقص) في مخصصات أخرى
(٤٠٧,٨٨٠)	(٣٢٢,٦٠٩)	النقد المتدفق من العمليات التشغيلية
٣,٥١٧,٥١٢	٢,٧٠٣,٩٣٠	انتفاعات موظفين مدفوعة
(٧٧,١٦٢)	(٧٥,٣٥٩)	ضرائب مدفوعة
(١٤٨,٠٣٢)	(٥٧٦,٤٣٩)	صافي النقد المتدفق من العمليات التشغيلية
٣,٢٩٢,٣١٨	٢,٠٥٢,١٣٢	التدفق النقدي من عمليات الاستثمار
		المتحصلات من بيع ممتلكات ومعدات
٦١,٩٣٩	٤٣,٥٩١	شراء موجودات مالية
(٥٣٠,٧٤٦)	(٢,٨٢٦,٧٧٧)	المتحصلات من بيع أوراق مالية
٣٩٦,٥٣٦	١,٦٨٦,٩٠١	التغير في حقوق جهات غير مبطنة
(١٢٣,٣٠٥)	(١٢٣,٩٢٨)	شراء ممتلكات ومعدات
(٣٥٠,٥٧٢)	(٣٢٧,١٨٩)	صافي النقد (المستخدم في) عمليات الاستثمار
(٥٤٦,١٤٨)	(١,٥٤٧,٤٠٢)	التدفق النقدي من عمليات التمويل
(٤٢٤,٣٥٨)	-	(النقص) في بلوك دائنة
(١,٢٠٧,٥٢٢)	٦٥٣,٥٨٩	النقص (الزيادة) في ودائع لدى البنوك التي تستحق بعد ثلاث شهور
(٣٨٣,٦٤٢)	٧٠٢,٧٧١	الزيادة (النقص) في شيكات آجلة الدفع
(٢,٠١٥,٥٢٢)	١,٣٥٦,٣٦٠	صافي النقد المتدفق من (المستخدم في) عمليات التمويل
٧٣٠,٦٤٨	١,٨٦١,٠٩٠	صافي الزيادة في النقد وما في حكمه
(٧,٧٠٧)	(٨٢٠,٩٠٦)	فروقات ترجمة القوائم المالية
١,٦١٩,٣٤٦	٢,٣٤٢,٢٨٧	النقد وما في حكمه في بداية السنة
٢,٣٤٢,٢٨٧	٣,٣٨٢,٤٧١	النقد وما في حكمه في نهاية السنة
		معتلا فيما يلي:
١,٧٨٨,٩٦٠	٢,٢٥٤,٧٩٧	نقد وما في حكمه
٥٥٣,٣٢٧	١,١٢٧,٦٧٤	ودائع لدى البنوك تستحق خلال ثلاث شهور
٢,٣٤٢,٢٨٧	٣,٣٨٢,٤٧١	النقد وما في حكمه في نهاية السنة

تشكل الأيضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة

مجموعة شركة المشرق للتأمين المساهمة العامة المحدودة

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧

١- التعريف والأعمال

- أ- تأسست شركة المشرق للتأمين في عام ١٩٩٢ بمقتضى أحكام قانون الشركات رقم (١٢) لسنة ١٩٦٤ وهي مسجلة كشركة مساهمة عامة محدودة تحت رقم ٥٦٢٦٠٠٣٦١، ومركزها الرئيسي في رام الله.
- ب- تتعاطى الشركة كافة أعمال التأمين في إطار القوانين والأنظمة والتعليمات المتعلقة بأعمال التأمين المعمول بها في فلسطين.
- ت- تزاول الشركة نشاطاتها من خلال فروعها ومكاتبها المنتشرة في الضفة الغربية والبالغ عددها (١٥) فرعاً ومكتباً كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧ و(١٥) فرعاً ومكتباً كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦ بالإضافة إلى وكلاء بلغ متوسط عددهم (٢٧) وكبلاً خلال سنة ٢٠١٧ و(٢٧) وكبلاً خلال سنة ٢٠١٦.
- ث- بلغ عدد موظفي الشركة (١٥٠) موظفاً كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧ و(١٤٧) موظفاً كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦.
- ج- تم اعتماد القوائم المالية الموحدة من قبل اللجنة التنفيذية المنبثقة عن مجلس الإدارة في تاريخ ١١ آذار ٢٠١٨، على أن يتم عرضها للموافقة عليها من قبل الهيئة العامة في اجتماعها السنوي القادم.
- ح- تم الموافقة على القوائم المالية الموحدة للمجموعة من قبل هيئة سوق رأس المال الفلسطينية / الإدارة العامة للتأمين بتاريخ ٢١ آذار ٢٠١٨ بموجب كتابهم إشارة رقم PCMA/DIWAN/١٠٦٠٦/٢٠١٧.

٢- رأس مال الشركة

يتألف رأس مال الشركة المكتتب به والمدفوع بالكامل ٥,٢٠٠,٠٠٠ دولار موزعة على ٥,٢٠٠,٠٠٠ سهم بقيمة (١) دولار لكل سهم.

مجموعة شركة المشرق للتأمين المساهمة العامة المحدودة

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة "تتمة"
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧

٣- تطبيق المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة

٣-١ المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة المطبقة بدون تأثير جوهري على القوائم المالية الموحدة

تم العمل بالمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة التالية في هذه البيانات المالية الموحدة، وهي المعايير التي أصبحت سارية للفترة السنوية التي تبدأ اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠١٧ أو بعد ذلك التاريخ. وعلى الرغم من أنه لم يكن لتطبيق هذه المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة أي تأثير جوهري على المبالغ المعروضة للسنة الحالية أو السنوات السابقة، إلا أنه قد يؤثر على محاسبة المعاملات أو التعاعدات المستقبلية.

- تعديلات على المعيار المحاسبي الدولي رقم ١٢ ضرائب الدخل، وهي تعديلات لقبول موجودات الضرائب الأجلة للخسائر غير المحققة.
- تعديلات على المعيار المحاسبي الدولي رقم ٧ بيان التدفقات النقدية بهدف تقديم إفصاحات تمكن مستخدمي البيانات المالية من تقييم التغييرات على الالتزامات الناتجة من الأنشطة التمويلية.
- التحسينات السنوية على دورة المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية ٢٠١٤ - ٢٠١٦ - تعديلات على المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية رقم ١٢ الإفصاح عن الحصص في شركات أخرى.

٣-٢ معايير التقارير المالية الدولية الجديدة والمعدلة الصادرة وغير سارية المفعول بعد

لم تقم المجموعة بتطبيق المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة الواردة أدناه الصادرة والجاهزة للتطبيق المبكر لكن غير سارية المفعول بعد:

سارية للفترة السنوية

التي تبدأ في أو بعد

المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة

التحسينات السنوية على دورة المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية ٢٠١٤ - ٢٠١٦ ١ كانون الثاني ٢٠١٨
بتعديل المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١ تطبيق المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية للمرة الأولى والمعيار المحاسبي الدولي رقم ٢٨ استثمارات في شركات زميلة ومشاريع مشتركة (٢٠١١).

١ كانون الثاني ٢٠١٨ تفسير لجنة المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية رقم ٢٢ مقابل المعاملات بالعملة الأجنبية والسلف.
يتعلق هذا التفسير بالمعاملات التي تتم بالعملة الأجنبية أو أي أجزاء من تلك المعاملات في حال:

- وجود مقابل ساند بعملة أجنبية أو مسعر بها؛
- اعتراف المنشأة بأي من موجودات الدفع المسبق أو مطلوبات الدخل الأجل المتعلقة بذلك المقابل في موعد يسبق قيد الأصل أو المطلوب أو الدخل ذات الصلة؛ و
- أن كان أي من موجودات الدفع المسبق أو مطلوبات الدخل الأجل غير نقدي.

١ كانون الثاني ٢٠١٨ تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٢ الدفع على أساس السهم بشأن تصنيف وقياس معاملات الدفع على أساس السهم.

مجموعة شركة المشرق للتأمين المساهمة العامة المحدودة

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة "تتمة"

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧

٣- تطبيق المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة "تتمة"

٣-٢ معايير التقارير المالية الدولية الجديدة والمعدلة الصادرة وغير سارية المفعول بعد "تتمة"

سارية للفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد	المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة
١ كانون الثاني ٢٠١٨	تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٤ عقود التأمين: وتتعلق تلك التعديلات بتاريخ السريان المختلفة للمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ الأدوات المالية ومعيار عقود التأمين الجديد القادم.
١ كانون الثاني ٢٠١٨	تعديلات على المعيار المحاسبي الدولي رقم ٤٠ الاستثمارات العقارية: ترتبط تلك التعديلات بتعديل نص الفقرة رقم ٥٧ ليكون أنه لا يجوز للمنشأة تحويل أي عقار إلى استثمارات عقارية أو من استثمارات عقارية إلا بوجود دليل يشهد على تغير في استخدامه. ويقع التغير في استخدام العقار في حال استوفى العقار أو لم يستوف تعريف معنى الاستثمار العقاري. ولا يعدل بمجرد تغيير الإدارة نيتها لاستخدام العقار في ذاته دليلاً على تغير استخدامه. وقد تم تعديل الفقرة لتنص على أن قائمة الأمثلة التي تضمنتها هي قائمة غير شاملة.
عند تطبيق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ للمرة الأولى	تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٧ الأدوات المالية: إضاحات إضافية لمحاسبة التحوط (والتعديلات اللاحقة) الناتجة من مقدمة فصل محاسبة التحوط الواردة بالمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩.
١ كانون الثاني ٢٠١٨	المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ الأدوات المالية (النسخ المعدلة في ٢٠٠٩ و ٢٠١٠ و ٢٠١٣ و ٢٠١٤). يقدم المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ الصادر في تشرين الثاني ٢٠٠٩ متطلبات جديدة حول الاعتراف بالموجودات المالية والإفصاح عنها. وكان المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ قد عدل لاحقاً في تشرين الأول ٢٠١٠ بحيث يتضمن متطلبات تتعلق بتصنيف المطلوبات المالية وقياسها وحول إلغاء الاعتراف. وعدل كذلك في تشرين الثاني ٢٠١٣ ليتضمن المتطلبات الجديدة بشأن محاسبة التحوط العام. وفي تموز ٢٠١٤، صدرت نسخة أخرى معدلة من المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ حيث كان الهدف الأساسي منه أن يشمل أ) متطلبات انخفاض القيمة للموجودات المالية، و ب) تعديلات محدودة على متطلبات التصنيف والقياس عن طريق تقديم إحدى فئات قياس "القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر" على أدوات دين بعينها.

مجموعة شركة المشرق للتأمين المساهمة العامة المحدودة

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة "تتمة"
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧

٣- تططبق المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة "تتمة"

٣-٢ معايير التقارير المالية الدولية الجديدة والمعدلة الصادرة وغير سارية المفعول بعد "تتمة"

تتضمن نسخة نهائية من المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ والتي تشمل متطلبات محاسبة الأدوات المالية وتُحل محل المعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٩ الأدوات المالية: الاعتراف والقياس، وتتضمن متطلبات تتعلق بالجوانب التالية:

- القياس والاعتراف: تُصنف الموجودات المالية بالإشارة إلى نمط الأعمال التي تنضوي تحتها تلك الموجودات المالية وخصائص تدفقاتها النقدية التعاقدية. ويقدم المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية في نسخته الصادرة في ٢٠١٤ فئة من فئات "القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر" لأدوات دين معينة. ويتم تصنيف المطلوبات المالية وفق هذا المعيار بالطريقة ذاتها التي تُصنف بها ضمن المعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٩ مع وجود بعض الاختلافات في المتطلبات التي يُعمل بها في قياس المخاطر الائتمانية الخاصة بأي منشأة.
- انخفاض القيمة: مع نسخة المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ الصادرة في ٢٠١٤ والتي تقدم نظام "خسارة ائتمانية متوقعة" لقياس انخفاض قيمة الموجودات المالية، فلم يعد من الضروري الاعتراف بأي واقعة ائتمانية تحدث قبل أي خسارة ائتمانية.
- محاسبة التحوط: يقدم المعيار نظام محاسبة تحوط جديد يهدف إلى توثيق مزيد من الصلة بالكيفية التي تكون عليها المنشآت التي تعمل في أنشطة إدارة المخاطر وقت التعرضات للمخاطر المالية وغير المالية.
- إلغاء الاعتراف: استمر العمل بمتطلبات إلغاء الاعتراف بالموجودات المالية والمطلوبات المالية من المعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٩.

١ كانون الثاني ٢٠١٨

المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٥ الإيرادات من العقود المبرمة مع العملاء صدر المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٥ في أيار ٢٠١٤، وقد أسس نظاماً شاملاً تستعين به المنشآت في محاسبة الإيرادات الناتجة من العقود المبرمة مع العملاء، وبالتالي، سيحل المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٥ محل الإرشادات السارية بشأن الاعتراف بالإيرادات بما في ذلك المعيار المحاسبي الدولي رقم ١٨ الإيرادات ورقم ١١ عقود الإنشاءات وما يتصل بها من تفسيرات عندما يسري العمل بها.

ويقوم المبدأ الأساسي للمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٥ على أنه يتعين على المنشأة قيد إيراداتها لتحديد تحويل السلع أو الخدمات المتفق عليها للعملاء بقيمة تعكس المقابل الذي تتوقع المنشأة الحصول عليه لقاء تلك السلع أو الخدمات. ويقدم المعيار على وجه الدقة طريقة لتقيد الإيرادات قوامها خمس خطوات هي:

- الخطوة ١: تحديد العقد (العقود) المبرمة مع العميل.
 - الخطوة ٢: تحديد تنفيذ الالتزامات التعاقدية.
 - الخطوة ٣: تحديد قيمة المعاملة.
 - الخطوة ٤: تخصيص قيمة المعاملة إلى تنفيذ الالتزامات التعاقدية.
 - الخطوة ٥: الاعتراف بالإيرادات عند (أو حين) تستوفي فيه المنشأة التزاماتها.
- وتقوم المنشأة بموجب المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٥ في حال (أو متى) تم استيفاء أداء الالتزام، أي عندما تُحول السلع أو الخدمات التي تنطوي على تنفيذ التزام معين إلى العميل. لقد شهد المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية مزيداً من الإرشادات المستقبلية للتعامل مع سيناريوهات محددة. وعلاوة على ذلك، يتطلب المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية القيام بإيضاحات موسعة.

مجموعة شركة المشرق للتأمين المساهمة العامة المحدودة

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة "تتمة"

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧

٣- تطبيق المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة "تتمة"

٣-٢ معايير التقارير المالية الدولية الجديدة والمعدلة الصادرة وغير سارية المفعول بعد "تتمة"

سارية المفعول للسنوات المالية التي
تبدأ في أو بعد

معايير التقارير المالية الدولية الجديدة والمعدلة

- ١ كانون الثاني ٢٠١٨ ١٥ توضح التعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٥ الإيرادات من العقود المبرمة مع العملاء ثلاثة جوانب للمعيار (تحديد تنفيذ الالتزامات واعتبارات الموكل ضد الوكيل والترخيص) وتقدم تلك التعديلات بعض الإعفاءات الانتقالية للعقود المعدلة والعقود المنجزة.
- ١ كانون الثاني ٢٠١٩ ١٥-٢٠١٧ بتعديل المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٣ اندماج الأعمال، والمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١١ الترتيبات التعاقدية المشتركة، والمعيار المحاسبي الدولي رقم ١٢ ضرائب الدخل، والمعيار المحاسبي الدولي رقم ٢٣ تكاليف الاقتراض.
- ١ كانون الثاني ٢٠١٩ ٢٣ تفسير اللجنة الدولية للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية رقم ٢٣ الشكوك المتعلقة بمعاملات ضريبة الدخل يتناول هذا التفسير أمور تحديد الربح الضريبي (الخسائر الضريبية) وأسس الضريبة والخسائر الضريبية غير المستعملة والاعتمادات الانتمائية الضريبية غير المستعملة والنسب الضريبية وكذلك عدم اليقين بشأن معاملات ضريبة الدخل في ظل المعيار المحاسبي الدولي رقم ١٢. ويأخذ هذا التفسير بشكل خاص في الاعتبار ما يلي:
ما إذا كان يتعين مراعاة المعاملات الضريبية بشكل جماعي، وضع افتراضات تتعلق بإجراءات الفحص التي تجريها الهيئات الضريبية، تحديد الربح الخاضع للضريبة (الخسارة الضريبية) وأسس الضريبة والخسائر الضريبية غير المستعملة والاعتمادات الضريبية غير المستعملة ونسب الضرائب، وتأثير التغيرات في الحقائق والظروف.

مجموعة شركة المشرق للتأمين المساهمة العامة المحدودة

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة "تتمة"
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧

٣- تطبيق المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة "تتمة"

٣-٢ معايير التقارير المالية الدولية الجديدة والمعدلة الصادرة وغير سارية المفعول بعد "تتمة"

سارية للفترات
السنوية التي تبدأ في
أو بعد

المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية

١ كانون الثاني ٢٠١٩ المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٦ عقود الإيجار، حيث يتناول المعيار تفصيلات حول الكيفية التي سيقوم بها معد المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية بالاعتراف بعقود الإيجار وقياسها وعرضها والإفصاح عنها. ويقدم المعيار نظام محاسبة واحد للمستأجر بحيث يتعين بموجبه على المستأجرين تسجيل موجودات ومطلوبات جميع عقود الإيجار ما لم تكن عقود الإيجار تمتد لفترة ١٢ شهراً أو أقل من ذلك أو ما لم تكن قيمة الأصل المعني تقل عن ذلك. وفي ظل هذا المعيار، يستمر المؤجرون في تصنيف عقود الإيجار كعقود إيجار تشغيلية أو تمويلية، مع بقاء منهج المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٦ بشأن محاسبة المؤجر على حاله إلى حد كبير بدون تغيير عن سلفه المعيار المحاسبي الدولي رقم ١٧.

١ كانون الثاني ٢٠١٩ تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ الأدوات المالية؛ والتي تتعلق بمزايا الدفع مقدماً بالتعويض السلبي، بحيث يعدل هذا المعيار المتطلبات الواردة بالمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ بشأن حقوق الإنهاء وذلك بهدف السماح بالقياس بالتكلفة المطفأة (أو بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل بناء على نموذج الأعمال) حتى في حال دفعات التعويض السلبي.

١ كانون الثاني ٢٠١٩ تعديلات على المعيار المحاسبي الدولي رقم ٢٨ الاستثمار في الشركات الزميلة والمشاريع المشتركة؛ وذلك فيما يتعلق بالفوائد طويلة الأجل في المشاريع الزميلة والمشاريع المشتركة. وتبين هذه التعديلات أنه لا يتم تطبيق طريقة حقوق الملكية على أي منشأة تقوم على تطبيق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ الأدوات المالية على الفوائد طويلة الأجل في أي شركة زميلة أو مشروع مشترك التي تشكل جزءاً من الاستثمار الصافي في هذه الشركة الزميلة أو المشروع المشترك.

١ كانون الثاني ٢٠٢١ المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٧ عقود التأمين حيث يقضي هذا المعيار بقياس التزامات التأمين بقيمة تنفيذ العقد الحالية. ويوفر المعيار كذلك منهج عرض وقياس أكثر اتساقاً لجميع عقود التأمين. وتهدف تلك المتطلبات لتحقيق محاسبة متسقة وقائمة على المبادئ بشأن كافة عقود التأمين. ويحل المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٧ محل المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٤ عقود التأمين اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠٢١.

أرجئ تاريخ السريان
لأجل غير مسمى. ولا
يزال التطبيق مسوحاً
به.

تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٠ البيانات المالية الموحدة، وعلى المعيار المحاسبي الدولي رقم ٢٨ الاستثمار في الشركات الزميلة والمشاريع المشتركة (٢٠١١)، وذلك بشأن معالجة بيع الموجودات أو المساهمة بها من المستثمر إلى شركته الزميلة أو مشروعته المشترك.

مجموعة شركة المشرق للتأمين المساهمة العامة المحدودة

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة "تتمة"

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧

٣- تطبيق المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة "تتمة"

٣-٢ معايير التقارير المالية الدولية الجديدة والمعدلة الصادرة وغير سارية المفعول بعد "تتمة"

تتوقع الإدارة تطبيق هذه المعايير والتفسيرات والتعديلات الجديدة على القوائم المالية الموحدة للمجموعة في فترة تطبيقها الأول. كما وتتوقع المجموعة أنه قد لا يسفر تطبيق هذه المعايير والتفسيرات والتعديلات الجديدة عن أي تأثير جوهري على القوائم المالية الموحدة للمجموعة في فترة التطبيق الأولى لها فيما عدا تطبيق المعايير الدولية للتقارير المالية أرقام ٩ و ١٥ و ١٦ والذي قد يكون لهما تأثيراً جوهرياً على المبالغ والإفصاحات في القوائم المالية الموحدة للمجموعة إلا أنه لم تقم المجموعة بعمل دراسة لتقدير معقول لتداعيات تطبيق تلك المعايير.

٤- ملخص بأهم السياسات المحاسبية

٤-١ بيان الالتزام

تم إعداد القوائم المالية الموحدة المرفقة وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية ومتطلبات القوانين المحلية السارية وقانون التأمين رقم (٢٠) لسنة ٢٠٠٥ والتعليمات الصادرة عن هيئة سوق رأس المال / الإدارة العامة للتأمين.

٤-٢ أسس الإعداد

تم إعداد القوائم المالية الموحدة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية، فيما عدا بعض الأدوات المالية والاستثمارات العقارية والممتلكات التي تم قياسها بإعادة التقييم أو بالقيمة العادلة كما هو موضح في السياسات المحاسبية أدناه. إن التكلفة التاريخية بصفة عامة تمثل القيمة العادلة للثمن المحدد المقابل لتبادل الموجودات.

إن القيمة العادلة هي القيمة التي سيتم استلامها لبيع أحد الموجودات، أو دفعها لتحويل أي من المطلوبات ضمن معاملات منتظمة بين المتعاملين بالسوق في تاريخ القياس، بغض النظر عما إذا كان السعر يمكن تحقيقه بطريقة مباشرة أو أكان مقدراً بفضل أسلوب تقييم آخر. وعند تقدير القيمة العادلة لأي من الموجودات أو المطلوبات، تأخذ المجموعة بعين الاعتبار تلك العوامل عند تسعير الموجودات أو المطلوبات إذا أخذ المتعاملين في السوق تلك العوامل بالحسبان عند تسعير الموجودات أو المطلوبات في تاريخ القياس. تم تحديد القيمة العادلة لأغراض القياس و/أو الإفصاح في هذه القوائم المالية الموحدة على ذلك الأساس، باستثناء معاملات الدفع التي تتشابه مع القيمة العادلة ولكنها ليست قيمة عادلة، مثل صافي القيمة القابلة للتحقق في المعيار المحاسبي الدولي رقم (٢) أو مثل الناتجة عن استخدام المعيار المحاسبي الدولي رقم (٣٦).

إضافة إلى ذلك، تُصنف قياسات القيمة العادلة، لأغراض إعداد التقارير المالية، إلى المستوى ١ أو ٢ أو ٣ بناءً على مدى وضوح المدخلات بالنسبة لقياسات القيمة العادلة وأهمية المدخلات بالنسبة لقياسات القيمة العادلة بالكامل، وهي محددة كما يلي:

- المستوى الأول: قياسات القيمة العادلة المستقاة من الأسعار المدرجة (غير المعدلة) في الأسواق النشطة للموجودات والمطلوبات المتطابقة في تاريخ القياس.
- المستوى الثاني: قياسات القيمة العادلة المستقاة من مدخلات بخلاف الأسعار المدرجة والتي تم إدراجها في المستوى الأول والتي يمكن ملاحظتها للأصول والمطلوبات إما بطريقة مباشرة أو غير مباشرة.
- المستوى الثالث: قياسات القيمة العادلة المستقاة من المدخلات غير الملاحظة للأصول والمطلوبات.

تقوم المجموعة بعرض قائمة المركز المالي الموحدة الخاصة بها بشكل عام حسب السيولة، وذلك بالتفريق بين الجزء المتداول وغير المتداول اعتماداً على توقعات التحصيل أو السداد خلال ١٢ شهراً بعد تاريخ قائمة المركز المالي الموحدة (المتداول) وأكثر من ١٢ شهراً بعد تاريخ قائمة المركز المالي الموحدة (غير متداول) حيث تم إظهار ذلك في الإيضاحات. إن الدولار الأمريكي هو عملة إظهار القوائم المالية الموحدة.

مجموعة شركة المشرق للتأمين المساهمة العامة المحدودة

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة "تتمة"
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧.

٤ - ملخص بأهم السياسات المحاسبية "تتمة"

٤-٣ أسس توحيد القوائم المالية

تتألف القوائم المالية الموحدة الخاصة بالمجموعة من القوائم المالية الخاصة بشركة المشرق للتأمين المساهمة العامة المحدودة ومن القوائم المالية الخاصة بالشركة العقارية التجارية للاستثمار التي تمتلك فيها شركة المشرق للتأمين حق السيطرة (الشركة التابعة لها).

تتحقق السيطرة عندما يكون للمجموعة:

- القدرة على التحكم بالمنشأة المستثمر بها،
- نشوء حق للمجموعة في العوائد المتغيرة نتيجة لارتباطها بالمنشأة المستثمر بها، و
- القدرة على التحكم في المنشأة المستثمر بها بغرض التأثير على عوائد المستثمر.

تقوم المجموعة بإعادة تقييم ما إذا كانت تسيطر على أي من المنشآت المستثمر بها أم لا، وما إذا كانت الحقائق والظروف تشير إلى حدوث تغييرات على واحد أو أكثر من عناصر السيطرة المشار إليها أعلاه.

عندما تقل حقوق التصويت الخاصة بالمجموعة في أي من المنشآت المستثمر بها عن أغلبية حقوق التصويت بها، فيكون للمجموعة السيطرة على تلك المنشأة المستثمر بها عندما تكون حقوق التصويت كافية لمنحها قدرة عملية لتوجيه الأنشطة ذات الصلة بالمنشأة المستثمر بها بشكل منفرد.

تأخذ المجموعة بعين الاعتبار كافة الحقائق والظروف ذات الصلة عند تقييم ما إذا كان للمجموعة حقوق التصويت في المنشأة المستثمر بها أم لا بشكل كافٍ لمنحها السيطرة. تشمل تلك الحقائق والظروف ما يلي:

- حجم حقوق التصويت التي تمتلكها المجموعة بالنسبة لحجم ومدى ملكية حاملي حقوق التصويت الآخرين،
 - حقوق التصويت المحتملة التي تمتلكها المجموعة وحاملي حقوق التصويت الآخرين والأطراف الأخرى،
 - الحقوق الناشئة من الترتيبات التعاقدية الأخرى، و
 - أية حقائق وظروف إضافية قد تشير إلى أن المجموعة لديها، أو ليست لديها، القدرة الحالية على توجيه الأنشطة ذات الصلة وقت الحاجة لاتخاذ قرارات، بما في ذلك كيفية التصويت في اجتماعات المساهمين السابقة.
- تبدأ عملية توحيد الشركة التابعة عندما تتمكن المجموعة من السيطرة على تلك الشركة التابعة، بينما تتوقف تلك العملية عندما تفقد المجموعة السيطرة على الشركة التابعة. وعلى وجه الخصوص، يتم تضمين إيرادات ومصاريف الشركة التابعة المستحوذة أو المستبعدة خلال السنة في قائمة الدخل الموحدة وقائمة الدخل الشامل الموحدة من تاريخ حصول المجموعة على حق السيطرة حتى التاريخ الذي تنقطع فيه سيطرة المجموعة على الشركة التابعة.

إن الربح أو الخسارة وكل عنصر من عناصر الدخل الشامل الآخر موزعة على مالكي المجموعة ومالكي الحصص غير المسيطرة. إجمالي الدخل الشامل للشركة التابعة موزع على مالكي المجموعة والأطراف غير المسيطرة حتى لو أدى ذلك إلى حدوث عجز في أرصدة الأطراف غير المسيطرة. حيثما لزم الأمر، يتم إجراء تعديلات على القوائم المالية للشركة التابعة لكي تتلائم سياساتها المحاسبية مع تلك المستخدمة من قبل الشركة الأم.

يتم استبعاد جميع المعاملات بما في ذلك الأصول والالتزامات وحقوق الملكية والأرباح والمصاريف والتدفقات النقدية الناتجة عن المعاملات الداخلية بين الشركة الأم والشركة التابعة لها عند التوحيد.

مجموعة شركة المشرق للتأمين المساهمة العامة المحدودة

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة "تتمة"
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧

٤ - ملخص بأهم السياسات المحاسبية "تتمة"

٤-٣ أسس توحيد القوائم المالية "تتمة"

فيما يلي تفاصيل الشركة التابعة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧:

النشاط الرئيسي	رأس المال المدفوع	رأس المال المصرح به	نسبة الملكية	رقم السجل	إسم الشركة
الاستثمارات العقارية والتجارة	٥,٥٠٠,٠٠٠ دينار	٥,٥٠٠,٠٠٠ دينار	٥٠.٢٤%	٥٦٢٦٠٠٧٣٤	الشركة العقارية التجارية للاستثمار

فيما يلي ملخص قائمة المركز المالي للشركة التابعة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧:

٢٠١٦ دولار	٢٠١٧ دولار	
٢,٥٥٤,٧٠٩	١,٣٩٨,٠٩٦	موجودات متداولة
٧,٤٠٦,٨٧٧	٩,٨٩٨,١٢٨	موجودات غير متداولة
(١,٧١٨,٣٤١)	(١,٤٦٦,٦٢٧)	مطلوبات متداولة
(٤٧,٣٢٧)	(٥٣,٥٨٣)	مطلوبات غير متداولة
<u>٨,١٩٥,٩١٨</u>	<u>٩,٧٧٦,٠١٤</u>	مجموع حقوق الملكية
<u>٤,٨٦٤,٠٣٠</u>	<u>٥,٥٣٧,٣٢٤</u>	حقوق جهات غير مسيطرة

فيما يلي ملخص قائمة الدخل للشركة التابعة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧:

٢٠١٦ دولار	٢٠١٧ دولار	
٢٤,٢٢٩	-	إيرادات تشغيلية
٢٦,١٨٨	٣٤٠,٢٠٦	إيرادات أخرى
(٢٤٨,٣٣٩)	(٢٥٨,٣٧٠)	مصاريف إدارية وعمومية
٤,٠٢٨	٤٢,٤٦٨	أرباح فروقات العملة
(١,٤١١)	(٥,٦٤٤)	(خسائر) إعادة تقييم استثمارات مالية من خلال قائمة الدخل
-	١,٥٧٩,٥١٣	أرباح تقييم الاستثمارات العقارية
(٣٧,٧٤٨)	(٩٦,٠٣٨)	ضريبة الدخل
<u>(٢٣٣,٠٥٣)</u>	<u>١,٦٠٢,١٣٥</u>	الربح (الخسارة) للسنة
<u>(١١١,٩١٢)</u>	<u>٨٠٤,٩١٣</u>	العائد لمساهمي الشركة الأم
<u>(١٢١,١٤١)</u>	<u>٧٩٧,٢٢٢</u>	العائد لجهات غير مسيطرة

مجموعة شركة المشرق للتأمين المساهمة العامة المحدودة

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة "تتمة"
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧

٤ - ملخص بأهم السياسات المحاسبية "تتمة"

٤-٤ اندماج الأعمال

تتم محاسبة تملك الأعمال التجارية باستخدام طريقة الشراء. ويتم قياس البديل المنقول ضمن اندماج الأعمال بالقيمة العادلة، والتي يتم حسابها على أنها مجموع القيم العادلة للأصول التي تنقلها المجموعة بتاريخ التملك، والمطلوبات التي تتحملها المجموعة إلى مالكي المنشأة المشترية السابقة بالإضافة إلى حصص حقوق الملكية التي أصدرتها المجموعة في مقابل السيطرة على المنشأة المشترية. يتم الاعتراف بالتكاليف المتعلقة بعمليات التملك في الربح أو الخسارة عند تكبدها.

في تاريخ التملك، يتم الاعتراف بالأصول المستملكة القابلة للتحديد والمطلوبات المضمونة بقيمتها العادلة.

يتم قياس الشهرة بتحديد الزيادة في البديل المنقول، ومقدار أي ملكية غير مسيطرة في المنشأة المشترية، والقيمة العادلة لحصة حقوق الملكية للشركة المشترية التي كانت تحتفظ بها سابقاً في المنشأة المشترية (إن وجدت) على صافي مبالغ الأصول المستملكة القابلة للتحديد والمطلوبات المضمونة بتاريخ التملك. في حال، بعد إعادة التقييم، تجاوز صافي مبالغ الأصول المستملكة القابلة للتحديد والمطلوبات المضمونة بتاريخ التملك مجموع البديل المنقول ومبالغ أي ملكية غير مسيطرة في المنشأة المشترية والقيمة العادلة لحصة حقوق الملكية للشركة المشترية التي كانت تحتفظ بها سابقاً في المنشأة المشترية (إن وجدت)، يتم الاعتراف بالزيادة مباشرة في الربح أو الخسارة كربح شراء بسعر منخفض.

إن الملكية غير المسيطرة والتي هي حصة ملكية حالية وتخول مالكيها إلى حصة تناسبية من صافي أصول المنشأة في حالة التصفية يمكن قياسها بشكل أولي إما بالقيمة العادلة أو بالحصة التناسبية للملكية غير المسيطرة من المبالغ المعترف بها لصافي الأصول القابلة للتحديد في المنشأة المشترية. يتم اختيار أساس القياس على أساس المعاملة تلو المعاملة. يتم قياس الأنواع الأخرى من الملكية غير المسيطرة بالقيمة العادلة أو على أساس المعايير المحددة في معيار دولي آخر للتقارير المالية، عندما يكون ذلك مناسباً.

عندما يشتمل البديل المنقول بواسطة المجموعة في اندماج الأعمال على موجودات أو مطلوبات ناتجة عن ترتيب بدل محتمل، يتم قياس البديل المحتمل بالقيمة العادلة في تاريخ تملكه ويتم إدراجه كجزء من البديل المنقول في اندماج الأعمال. يتم تعديل التغيرات في القيمة العادلة للبديل المحتمل والتي يمكن اعتبارها تعديلات فترة القياس بأثر رجعي، مع عمل تعديلات مقابلة على الشهرة. إن تعديلات فترة القياس هي التعديلات التي تنشأ عن معلومات إضافية يتم الحصول عليها خلال 'فترة القياس' (والتي لا يمكن أن تتجاوز سنة واحدة اعتباراً من تاريخ التملك) حول الوقائع والظروف السائدة بتاريخ التملك.

إن المحاسبة اللاحقة للتغيرات في القيمة العادلة للبديل المحتمل والتي لا يمكن اعتبارها تعديلات فترة القياس تعتمد على كيفية تصنيف البديل المحتمل. لا تتم إعادة قياس البديل المحتمل والمصنف كحقوق ملكية في تواريخ تقارير لاحقة، ويتم حساب التسوية اللاحقة له ضمن حقوق الملكية. يتم إعادة قياس البديل المحتمل والمصنف على أنه أحد الأصول أو المطلوبات في تواريخ تقارير لاحقة وفقاً للمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٩) أو معيار المحاسبة الدولي رقم (٣٧) المخصصات، المطلوبات المحتملة والموجودات المحتملة، حسبما يكون ملائماً، مع الاعتراف بالربح أو الخسارة المقابلة في الأرباح أو الخسائر.

مجموعة شركة المشرق للتأمين المساهمة العامة المحدودة

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة "تتمة"
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧

٤ - ملخص بأهم السياسات المحاسبية "تتمة"

٤-٤ اندماج الأعمال "تتمة"

في حال تمت عملية اندماج الأعمال على مراحل، يعاد قياس مصالغ المجموعة السابقة في المنشأة المستحوذ عليها لقيمتها العادلة كما في تاريخ الاستحواذ (أي بتاريخ انتقال السيطرة على المنشأة المستحوذ عليها إلى المجموعة)، ويتم الاعتراف بالأرباح والخسائر، إن وجدت، في قائمة الدخل الموحدة. يتم إعادة تصنيف المبالغ الناشئة عن المصالح في المنشأة المستحوذ عليها قبل تاريخ الاستحواذ، والتي تم الاعتراف بها مسبقاً في بنود الدخل الشامل الأخر، إلى أرباح أو خسائر إذا كانت المعالجة ملائمة في حال تم استبعاد هذه المصالح.

في حال عدم انتهاء المحاسبة الأولية عن اندماج الأعمال لنهاية الفترة المالية التي حصل فيها الاندماج، تسجل المجموعة المبالغ المؤقتة للبنود التي لم يتم إنهاء عملية المحاسبة عنها. يتم تعديل هذه المبالغ المؤقتة خلال فترة القياس، أو يتم الاعتراف بموجودات أو مطلوبات إضافية لتعكس المعلومات الجديدة التي تم الحصول عليها حول الحقائق والظروف السائدة بتاريخ الاستحواذ، إن توفرت، والتي من شأنها التأثير على المبالغ المعترف بها كما في ذلك التاريخ.

مجموعة شركة المشرق للتأمين المساهمة العامة المحدودة

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة "نقمة"

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧

٤ - ملخص بأهم السياسات المحاسبية "نقمة"

٥-٤ المعاملات بالعملة الأجنبية

تتعامل الشركة بشكل أساسي بالشيقل الجديد، عند إعداد القوائم المالية لكل منشأة على حدة، يتم تسجيل المعاملات التي تتم بالعملة الأجنبية بخلاف العملة المستخدمة في المنشأة على أساس أسعار الصرف السائدة بتاريخ تلك المعاملات.

بتاريخ القوائم المالية الموحدة، يتم تحويل ارصدة الموجودات المالية والمطلوبات المالية بأسعار العملات الأجنبية الوسطية السائدة بذلك التاريخ إلى الشيقل الجديد.

يتم تحويل الموجودات والمطلوبات غير المالية بالعملات الأجنبية والتي تظهر بقيمتها العادلة إلى الشيقل الجديد على أساس أسعار الصرف السائدة عند تاريخ تحديد القيمة العادلة لها.

يتم إدراج فروقات أسعار الصرف الناتجة عن تحويل العملات الأجنبية إلى الشيقل الجديد ضمن قائمة الدخل الموحدة، فيما عدا:

- فروقات العملة المتعلقة بأصول قيد الإنشاء لمنافع استخدام مستقبلية، والمدرجة ضمن تكلفة هذه الأصول كتعديلات فروقات أسعار العائد نتيجة الاقتراض بعملة أجنبية.
- فروقات العملة الناتجة عن الدخول في معاملات بهدف التحوط من بعض مخاطر بعض العملات الأجنبية، وكذلك
- فروقات العملة الناتجة عن بنود مالية مدبنة أو دائنة ناتجة عن عمليات أجنبية والتي ليس من المحتمل ولا يوجد تخطيط لسدادها وهي تشكل جزء من صافي الاستثمار في العملات الأجنبية والتي يتم الاعتراف بها ضمن احتياطي العملات الأجنبية ويتم الاعتراف بها في قائمة الدخل الموحدة وعند استبعاد صافي قيمة الاستثمار.

لأغراض إعداد القوائم المالية الموحدة، تم عرض موجودات ومطلوبات المجموعة بالدولار الأمريكي بناء على أسعار الصرف السائدة كما في تاريخ القوائم المالية الموحدة. يتم إعادة تحويل الإيرادات والمصروفات على أساس متوسط أسعار الصرف السائدة خلال السنة، ويتم إدراج فروقات أسعار الصرف الناتجة عن تحويل تلك البنود إلى الدولار الأمريكي ضمن قائمة الدخل الموحدة.

إن أسعار الصرف مقابل الشيقل الجديد كما في تاريخ القوائم المالية الموحدة كانت كما يلي:

	٣١ كانون الأول	٣١ كانون الأول	
التغيير	٢٠١٦	٢٠١٧	
%	دولار	دولار	
%(٩,٥)	٢,٨٤٥	٣,٤٨	الدولار الأمريكي
%(٩,٤)	٥,٤٢	٤,٩١	الدينار الأردني

مجموعة شركة المشرق للتأمين المساهمة العامة المحدودة

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة "تتمة"
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧.

٤ - ملخص بأهم السياسات المحاسبية "تتمة"

٤-٦ تحقق الإيرادات وتسجيل المصاريف

إيرادات عقود التأمين

يتم قياس إيرادات عقود التأمين بموجب الاعتراف بالإيرادات المحددة في عقود التأمين والمدرجة ضمن هذه الإيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (إيضاح رقم ٤-٧).

تكاليف اقتناء بوالص التأمين

تمثل تكاليف الاقتناء التكاليف التي تتكبدها المجموعة مقابل بيع أو اكتتاب أو بدء عقود تأمين جديدة، ويتم قيد تكاليف الاقتناء في قائمة الدخل الموحدة.

العمولات والتكاليف الأخرى

يتم قيد كافة العمولات والتكاليف الأخرى للحصول على بوالص التأمين الجديدة أو المجددة في قائمة الدخل الموحدة في سنة حدوثها، ويتم الاعتراف بالمصاريف الأخرى وفقاً لمبدأ الاستحقاق.

إيرادات العمولات

يتم الاعتراف بإيرادات العمولات عند إصدار وثيقة إعادة التأمين بناءً على شروط ونسب مئوية متفق عليها مع شركات إعادة التأمين.

إيرادات الفوائد

يتم قيد فوائد الودائع لدى البنوك وفقاً لمبدأ الاستحقاق على أساس الفترات الزمنية المستحقة والمبالغ الأصلية ومعدل الفائدة المكتسب.

مصاريف الفوائد والعمولات البنكية

يتم تسجيل الفوائد والعمولات البنكية للقروض وحسابات الجاري المدين ضمن المصاريف التمويلية في قائمة الدخل الموحدة ووفقاً لمبدأ الاستحقاق.

توزيعات أرباح الأسهم

يتم الاعتراف بتوزيعات أرباح الأسهم عندما ينشأ حق للمساهمين باستلام دفعات عن توزيعات الأرباح وذلك عند إقرارها من الهيئة العامة للمساهمين للشركة المستثمر بها.

المصاريف الإدارية والعمومية

يتم توزيع المصاريف الإدارية والعمومية للسنة على فروع التأمين المختلفة وذلك كما يلي:

أ- يحمل ١٠% منها لقائمة الدخل الموحدة مباشرة.

ب- يحمل ٩٠% منها على فروع التأمين بنسبة الأقساط الأساسية لكل فرع منسوبة لمجموع الأقساط الأساسية.

مجموعة شركة المشرق للتأمين المساهمة العامة المحدودة

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة "تتمة"
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧

٤ - ملخص بأهم السياسات المحاسبية "تتمة"

٤-٧ عقود التأمين

تعرف عقود التأمين على انها عقود تكون فيها المجموعة (المؤمن) قد قبلت مخاطر التأمين الجوهرية من طرف آخر (المؤمن له) وذلك بالموافقة على تعويض حامل البوليصة إذا كان هناك حدث مستقبلي غير مؤكد ومحدد (الخطر المؤمن ضده) يؤثر سلباً على المؤمن له. بصورة عامة، تقوم المجموعة بتحديد فيما إذا كان لديها مخاطر تأمين جوهرية بمقارنة الفوائد المدفوعة مع المتوجبة الدفع إذا كان الخطر المؤمن ضده لم يتحقق. يمكن لعقود التأمين أيضاً تحويل المخاطر المالية.

يتم تسجيل أقساط التأمين الناتجة عن عقود التأمين المذكورة كإيرادات (أقساط تأمين مكتسبة) على أساس الفترات الزمنية المستحقة. يتم تسجيل أقساط التأمين المكتسبة من خلال عقود تأمين والمتعلقة بأخطار لا زالت قائمة كما بتاريخ قائمة المركز المالي الموحدة ضمن المطلوبات كأقساط تأمين غير مكتسبة. يتم إظهار أقساط التأمين ضمن الأرباح والخسائر قبل خصم العمولات.

يتم إدراج المطالبات ومصاريف تسويات الخسائر المتكبدة ضمن الأرباح والخسائر على أساس الالتزام المتوقع لتعويض حاملي عقود التأمين أو أطراف أخرى متضررة من حاملي تلك العقود.

عقود إعادة التأمين المبرمة

يتم تصنيف العقود المبرمة مع شركات إعادة التأمين والتي يتم بموجبها تعويض المجموعة عن الخسائر الناجمة عن واحد أو أكثر من عقود التأمين المصدرة من قبل المجموعة والمتفقة مع متطلبات التصنيف لعقود التأمين كعقود إعادة تأمين. تظهر العقود المبرمة والتي تدخل بها المجموعة مع أطراف تأمين أخرى ضمن عقود التأمين. يتم اعتبار المنافع الناتجة عن دخول المجموعة في عقود إعادة تأمين مبرمة كموجودات إعادة تأمين. تقوم المجموعة بتقييم موجودات إعادة التأمين بشكل دوري. في حال وجود مؤشر عن خسائر في موجودات إعادة التأمين تقوم المجموعة بتخفيض القيمة الدفترية لموجودات إعادة التأمين إلى القيمة القابلة للتحويل ويتم إدراج خسائر التدني الناجمة ضمن قائمة الدخل الموحدة. يتم قياس المبالغ المطلوبة من أو إلى معيدي التأمين بشكل مستمر، بالقيمة المتعلقة بعقود إعادة التأمين وحسب شروط كل عقد من تلك العقود على حدة. تتمثل المبالغ المستحقة لمعدي التأمين بشكل أساسي في الأقساط المستحقة عن عقود إعادة التأمين ويتم الاعتراف بها كمصروف عند استحقاقها.

تقوم المجموعة أيضاً بقبول مخاطر إعادة التأمين أثناء سير الأعمال العادية لعقود التأمين حسب الحالة عندما ينطبق ذلك. يتم تثبيت الأقساط والمطالبات عن إعادة التأمين المقبولة كإيرادات أو مصروفات بنفس الطريقة عند اعتبار إعادة التأمين كأعمال مباشرة مع الأخذ في الاعتبار تصنيف منتج أعمال إعادة التأمين. إن التزامات إعادة التأمين تمثل الأرصدة المستحقة لشركات إعادة التأمين. يتم تقدير المبالغ المستحقة الدفع بطريقة تتماثل مع عقود إعادة التأمين المرتبطة بها.

يتم استبعاد أصول والتزامات إعادة التأمين عند إلغاء أو انتهاء مدة سريان الحقوق التعاقدية أو عند تحويل العقد إلى طرف آخر.

مجموعة شركة المشرق للتأمين المساهمة العامة المحدودة

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة "تتمة"
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧

٤ - ملخص بأهم السياسات المحاسبية "تتمة"

٤-٨ مطلوبات عقود التأمين

احتياطي الادعاءات الموقوفة

يتم تكوين احتياطياد لعقود التأمين فيما يتعلق بالادعاءات الموقوفة لكافة الادعاءات المبلغ عنها وغير المسددة حتى تاريخ القوائم المالية الموحدة، بالإضافة للادعاءات المتكبدة وغير المبلغ عنها كما بذلك التاريخ.

إن مطلوبات عقود التأمين المتعلقة بالمطالبات غير المسددة يتم إثباتها عند إبرام العقود وتحميل الأقساط كما بتاريخ قائمة المركز المالي الموحدة. هذه الالتزامات تعرف بمخصص المطالبات تحت السداد وتستند على التكلفة النهائية المقدرة لجميع المطالبات التي حدثت ولم تسدد كما بتاريخ قائمة المركز المالي الموحدة، وذلك بعد خصم القيمة المتوقعة للحطام والمبالغ المتوقعة استردادها وكذلك المتوقع بقاؤها. قد تكون هناك تأخيرات في التبليغ والسداد لبعض أنواع المطالبات، لذلك فإن التكلفة النهائية للمطالبات لا يمكن معرفتها بموثوقية عالية بتاريخ قائمة المركز المالي الموحدة. لا يتم خصم قيمة الالتزام لمقابلة القيمة المالية للزمن. يتم إلغاء الاعتراف بالالتزام عند انتهائه، بطلانه أو الغاءه.

تمثل الاحتياطياد أفضل التقديرات من قبل الإدارة للمطلوبات المحتملة كما في تاريخ القوائم المالية الموحدة. وتقدر المطلوبات للمطالبات المبلغ عنها غير المسددة باستخدام تقييم المدخلات للحالات الفردية التي تم الإبلاغ عنها للمجموعة. إن تقديرات الإدارة للمطالبات المستحقة وغير المبلغ عنها تستند إلى وثيرة تسوية المطالبات السابقة للمطالبات المتكبدة غير المبلغ عنها باستخدام طريقة التقييم الاكتواري وحسب تعليمات هيئة سوق رأس المال الفلسطينية وموافقهم. كما في تاريخ القوائم المالية الموحدة، يتم إعادة تقييم تقدير المطالبات السابقة للتأكد من كفاية المخصص من قبل الخبير الاكتواري للمجموعة ويتم إجراء التغييرات على هذا المخصص.

احتياطي أقساط التأمين غير المكتسبة

تمثل أقساط التأمين غير المكتسبة والواردة ضمن مطلوبات عقود التأمين الجزء الذي تم تقديره من إجمالي الأقساط المكتسبة والتي تخص فترات التأمين اللاحقة لتاريخ القوائم المالية الموحدة. يتم تقدير الأقساط غير المكتسبة منسوبة إلى عدد الأيام المتبقية من كل وثيقة تأمين بعد تاريخ القوائم المالية الموحدة. إن أقساط التأمين غير المكتسبة والتي تم تقديرها حسب الطريقة أعلاه تغطي الحد الأدنى المطلوب لاحتياطي أقساط التأمين غير المكتسبة. إن احتياطي الأقساط غير المكتسبة يأخذ في الاعتبار تكاليف الاستحواذ المقدرة والمتكبدة من قبل المجموعة للحصول على بوالص التأمين بحيث يتم استردادها على مدى فترة البوليصة.

إن حصة إعادة التأمين فيما يخص الادعاءات الموقوفة أعلاه شاملة الادعاءات المتكبدة وغير المبلغ عنها، وكذلك حصة معيدي التأمين من الأقساط غير المكتسبة يتم تصنيفها كموجودات إعادة تأمين في القوائم المالية الموحدة.

تعويضات الحطام والتنازل والاستردادات

يتم الأخذ في الاعتبار العائد المتوقع من الحطام وتعويضات التنازل عند قياس الالتزام لمقابلة الادعاءات ويتم تنزيلها من احتياطي الادعاءات الموقوفة كما بتاريخ القوائم المالية الموحدة. تسمح بعض عقود التأمين للمجموعة ببيع حطام الحوادث المسترد "سيارات مشطوبة" والممتلكات المستحوذ عليها مقابل تسديد المطالبات كما يحق للمجموعة الرجوع إلى أطراف ثالثة متسببة في الحوادث للتعويض عن المطالبات المدفوعة. إن مبلغ الاسترداد يمثل القيمة المعقولة المتحصلة من بيع حطام السيارات أو الممتلكات ويتم تقديرها بناء على خبرة مقدري الاضرار العاملين في المجموعة أو القيمة المتوقع تحصيلها من أطراف ثالثة بعد الرجوع إليهم.

تكاليف الاستحواذ

إن العمولات والتكاليف الخاصة بضمان الحصول على عقود تأمين جديدة وتجديد عقود التأمين القائمة تتفاوت من عقد إلى آخر حيث يتم إثباتها كمصاريف عند تكبدها.

مجموعة شركة المشرق للتأمين المساهمة العامة المحدودة

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة "تتممة"
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧

٤- ملخص بأهم السياسات المحاسبية "تتممة"

٤-٩ مخصص انتفاعات الموظفين

• تعويض ترك الخدمة

يتم احتساب مخصص لمواجهة الالتزامات القانونية والتعاقدية الخاصة بنهاية خدمة الموظفين عن فترة الخدمة المتركمة للموظفين بحسب قانون العمل رقم (٧) لسنة ٢٠٠٠ وذلك بمعدل راتب شهر واحد عن كل سنة خدمة اعتماداً على آخر راتب تقاضاه الموظف خلال السنة. يتم تسجيل المبالغ الواجب اقتطاعها سنوياً في قائمة الدخل الموحدة، ويتم تخفيض قيمة المخصص بالمبالغ المدفوعة للموظفين عند نهاية خدماتهم أو تركهم العمل.

• صندوق التوفير

تقوم المجموعة بالمساهمة في صندوق التوفير لموظفي شركة المشرق للتأمين وفقاً للنظام الخاص للصندوق في الشركة، حيث تساهم المجموعة بنسبة ٥% من الراتب الأساسي، ويساهم موظفي المجموعة بنفس النسبة، وبذلك تكون التزامات المجموعة لهذا الصندوق محصورة بنسبة المساهمة المذكورة أعلاه ويتم إدراج تلك المساهمة في قائمة الدخل الموحدة حيث يتم تحويل المساهمات بشكل شهري لجنة إدارة صندوق التوفير.

٤-١٠ مخصص الصندوق الفلسطيني لتعويض ضحايا حوادث الطرق ومخصص هيئة سوق رأس المال

يتم احتساب مخصص هيئة سوق رأس المال بنسبة ٣% ومخصص الصندوق الفلسطيني لتعويض ضحايا حوادث الطرق بنسبة ١٥% من الأقساط الأساسية للتأمينات الإلزامية للمركبات حسب نظام الرسوم رقم (٤) لسنة ٢٠٠٧ الصادر بمقتضى أحكام قانون هيئة سوق رأس المال رقم (١٣) لسنة ٢٠٠٤ وتعليمات الإدارة العامة للتأمين.

٤-١١ احتياطي إجباري

يتم تكوين الاحتياطي الإجباري باقتطاع ما نسبته ١٠% من ربح السنة إلى أن يصل رصيد هذا الاحتياطي إلى ربع رأس المال المدفوع ويجوز زيادته ليصل إلى ما نسبته ١٠٠% من رأس المال المدفوع، وذلك طبقاً لمتطلبات قانون الشركات رقم (١٢) لسنة ١٩٦٤ وتعديلاته. إن هذا الاحتياطي غير قابل للتوزيع على المساهمين.

٤-١٢ احتياطي إختياري

من حق المجموعة القيام باقتطاع نسبة من أرباحها السنوية الصافية بواقع ١٠% لحساب الاحتياطي الإختياري. وفقاً للقانون لا يجوز أن يتجاوز مجموع المبالغ المقطوعة باسم الاحتياطي الإختياري نصف رأس المال. يتم التصرف في الاحتياطي الإختياري وفق ما يقرره مجلس إدارة المجموعة.

٤-١٣ ممتلكات ومعدات

تظهر الممتلكات والمعدات (باستثناء الأراضي والمباني) بالتكلفة بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم حيث ويتم استهلاكها بطريقة القسط الثابت على مدى العمر الإنتاجي المتوقع لها وبمعدلات سنوية كما يلي:

الأثاث والمفروشات	٦%-٢٠%
أجهزة الحاسوب	١٥%
السيارات	٢٠%
الديكورات والتحصينات	٦%-١٠%
المباني	٢%

عندما يقل المبلغ الممكن استرداده من أي من هذه الموجودات عن صافي قيمتها الدفترية فإنه يتم تخفيض قيمتها إلى القيمة الممكن استردادها وتسجل قيمة التدني في قائمة الدخل الموحدة.

مجموعة شركة المشرق للتأمين المساهمة العامة المحدودة

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة "تتمة"

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧

٤ - ملخص بأهم السياسات المحاسبية "تتمة"

٤-١٣ ممتلكات ومعدات "تتمة"

يتم مراجعة العمر الإنتاجي للممتلكات والمعدات في نهاية كل عام، فإذا كانت توقعات العمر الإنتاجي تختلف عن التقديرات المعدة سابقاً، فإنه يتم تسجيل التغيير في التقديرات للسنوات اللاحقة باعتباره تغيير في التقديرات.

يتم قيد الأرباح و/أو الخسائر الناتجة عن بيع أو استبعاد الممتلكات والمعدات، والتي تمثل الفرق ما بين مَحَصَلَاتِ البيع والقيمة الدفترية للأصل في حساب أرباح (خسائر) بيع ممتلكات ومعدات ضمن قائمة الدخل الموحدة.

اعتمدت المجموعة مبدأ القيمة العادلة في قيد الأراضي والعقارات ويتم الاعتراف بها بالقيمة العادلة عند الاقتناء. يتم إعادة تقييمها بالقيمة العادلة بتاريخ القوائم المالية الموحدة اعتماداً على متوسط التقدير لتقارير مخمنين معتمدين، ويجري قيد الفروقات في القيمة العادلة في حساب التغيير المتراكم في القيمة العادلة للأراضي ضمن حقوق الملكية.

٤-١٤ مخزون عقاري

وهي الممتلكات والاستثمارات التي قامت المجموعة بشرائها أو إنشائها بهدف بيعها من خلال أنشطة المجموعة الاعتيادية وليس لغرض التأجير أو الاحتفاظ بها لغرض الانتفاع من ارتفاع قيمتها في المستقبل. حيث تظهر بالتكلفة أو قيمة الاسترداد أيهما أقل. تشمل التكلفة المبالغ المدفوعة مقابل حقوق إمتلاك العقارات، والمبالغ المدفوعة للمقاولين والمهندسين مقابل الإنشاء والمبالغ المدفوعة مقابل تجهيز هذه العقارات من أتعاب قانونية وضرائب أملاك ومصاريف أخرى غير مباشرة.

يتم إثبات قيمة المخزون العقاري المعترف به في قائمة الدخل الموحدة عند الاستبعاد من خلال تحديد قيمة التكاليف الفعلية المسجلة على العقارات المباعة مضافاً إليها أية تكاليف أخرى محددة نسبياً بناء على مستوى الإنجاز والاستعانة بالتقارير الهندسية.

عند الانتهاء من مشاريع قيد التنفيذ بحيث تصبح جاهزة للبيع فقط يتم تحويلها إلى المخزون العقاري حيث يتم إثباتها كمخزون عقاري بالتكلفة الفعلية المثبتة في السجلات.

٤-١٥ استثمارات عقارية

وهي استثمارات محتفظ بها بهدف الاستفادة من ارتفاع قيمتها السوقية بمرور الزمن أو الحصول منها على إيرادات تأجير، وتظهر بقيمتها العادلة كما في تاريخ القوائم المالية الموحدة.

يتم قياس الاستثمارات العقارية مبدئياً بالتكلفة متضمنة تكاليف المعاملة. تتضمن التكلفة تكلفة استبدال جزء من الاستثمارات عند حدوث تلك التكلفة وذلك إذا تم استيفاء الشروط المطلوبة لإثباتها وهي لا تشمل التكاليف اليومية لصيانة تلك الاستثمارات. لاحقاً لإثبات الاستثمارات في العقارات بشكل مبدئي يتم إدراجها بالقيمة العادلة التي تعكس أوضاع السوق بتاريخ القوائم المالية الموحدة. يتم إدراج الأرباح أو الخسائر الناتجة عن التغييرات في القيمة العادلة للاستثمارات في ممتلكات ضمن الأرباح أو الخسائر للفترة التي نتجت فيها.

يتم شطب الاستثمارات العقارية عند استبعادها أو عند إيقاف استخدامها والانتفاع منها بشكل دائم ولم يعد يتوقع منها أي منافع اقتصادية بصورة دائمة من الاستخدام ولم يعد هناك مزايا اقتصادية مستقبلية متوقعة من استبعادها. يتم الاعتراف بأية خسائر أو أرباح ناتجة عن سحب أو استبعاد الاستثمارات العقارية في الأرباح أو الخسائر للفترة التي تم خلالها السحب أو الاستبعاد.

مجموعة شركة المشرق للتأمين المساهمة العامة المحدودة

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة "تتمة"
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧

٤ - ملخص بأهم السياسات المحاسبية "تتمة"

٤-١٥ استثمارات عقارية "تتمة"

يتم إجراء التحويلات من أو إلى الاستثمارات العقارية فقط عند حدوث تغيير في الاستخدام مثبت في نهاية فترة الاستخدام للمالك عند بداية عقد التأجير التشغيلي لطرف آخر. بخصوص التحويلات التي تتم من استثمارات لعقار يشغله المالك فإن التكلفة المعتمدة للمحاسبة اللاحقة تكون القيمة العادلة بتاريخ التغيير في الاستخدام.

يتم إعادة تقييم الاستثمارات العقارية بحسب سعر السوق بناء على متوسط السعر لتقارير محمّلين معتمدين، وفيد الفرق في القيمة السوقية عن القيمة الدفترية في حساب أرباح إعادة تقييم الاستثمارات ضمن قائمة الدخل الموحدة.

٤-١٦ مشاريع قيد التنفيذ

يتم تسجيل المشاريع قيد التنفيذ بالتكلفة مطروحاً منها أي انخفاض في قيمتها. تشمل تكاليف هذه الأعمال كافة التكاليف المباشرة المتكبدة والمصاريف المهنية ومصاريف التمويل ويتم رسملتها وفقاً للسياسة المحاسبية للمجموعة. عند اكتمال المشاريع تحت التنفيذ يتم بيعها أو تحويلها إلى استثمارات عقارية أو ممتلكات ومعدات.

٤-١٧ انخفاض قيمة الموجودات غير المالية

في تاريخ القوائم المالية الموحدة، تقوم المجموعة بمراجعة القيمة الحالية للموجودات الملموسة لتحديد فيما إذا كان هناك أي مؤشر يدل على وجود انخفاض في القيمة الدفترية لتلك الموجودات، وفي حالة وجود ذلك المؤشر، فإنه يتم تقدير القيمة القابلة للاسترداد للموجودات وذلك بهدف تحديد مدى الخسارة الناتجة عن انخفاض القيمة (إن وجدت). وفي حال صعوبة تقدير القيمة القابلة للاسترداد للأصل فبدأت تقوم المجموعة بتقدير القيمة المستردة لوحدة توليد النقد التي ينتمي لها الأصل. عند وجود أسس معقولة للتوزيع، فإنه يتم توزيع الموجودات على وحدات توليد النقد بشكل إفرادي وما دون ذلك فإنه يتم توزيعها على أصغر مجموعة من وحدات توليد النقد بناءً على أسس معقولة يمكن تحديدها.

إن القيمة القابلة للاسترداد هي القيمة الأعلى ما بين القيمة العادلة مطروحاً منها تكلفة البيع والقيمة قيد الاستخدام.

أما إذا كانت القيمة القابلة للاسترداد المقدرة للأصل أقل من قيمته الدفترية، فإنه يتم خفض القيمة الدفترية للأصل إلى القيمة التي يمكن استردادها. إن خسارة انخفاض القيمة تحمل مباشرة على قائمة الدخل الموحدة إلا إذا كان الأصل قد تم إعادة تقييمه وفي هذه الحالة فإن خسارة الانخفاض في القيمة تعامل كالخسائر في إعادة التقييم.

في حال تم لاحقاً استرداد خسارة انخفاض القيمة، يتم زيادة القيمة الدفترية للأصل إلى إن تصل للقيمة المقدرة التي يمكن استردادها على ألا تكون الزيادة أعلى من القيمة الدفترية فيما لو لم يكن هناك انخفاض في قيمة الأصل في السنوات السابقة. إن استرداد خسارة الانخفاض في القيمة تدرج في قائمة الدخل الموحدة إلا إذا كان الأصل قد تم إعادة تقييمه، وفي هذه الحالة فإن استرداد خسارة الانخفاض في القيمة يعامل كزيادة في إعادة التقييم.

مجموعة شركة المشرق للتأمين المساهمة العامة المحدودة

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة "ننمة"
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧

٤ - ملخص بأهم السياسات المحاسبية "ننمة"

٤-١٨ الموجودات المالية

يتم الاعتراف بالموجودات المالية والمطلوبات المالية عندما تصبح المجموعة طرفاً في أحكام تعاقدية خاصة بالأداة.

تُقاس الموجودات المالية والمطلوبات المالية مبدئياً بالقيمة العادلة، وتضاف أو تخصم تكاليف المعاملات التي تعود مباشرة إلى حيازة أو إصدار الموجودات والمطلوبات المالية (عدا الموجودات والمطلوبات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر) من القيمة العادلة للموجودات المالية أو المطلوبات المالية، حسب الاقتضاء، عند الاعتراف المبدئي. يتم الاعتراف بتكاليف المعاملات المتعلقة مباشرة بحيازة موجودات مالية أو مطلوبات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر مباشرة في قائمة الدخل الموحدة.

تصنيف الموجودات المالية

تشمل الموجودات المالية للمجموعة نقد وأرصدة لدى البنوك وذمم مدينة وشيكات برسم التحصيل وأرصدة مدينة أخرى، بالإضافة إلى استثمارات في أوراق مالية للمتاجرة. إن تصنيف الموجودات المالية بالشكل المذكور يتم بناء على طبيعة وهدف اقتناء تلك الموجودات المالية ويتم قياسها في وقت إثباتها.

استثمارات في الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل

تمثل الموجودات المالية وفق القيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الموحدة الاستثمارات في أسهم وسندات الشركات لأغراض المتاجرة، وإن الهدف من الاحتفاظ بها هو تحقيق الأرباح من تقلبات الأسعار السوقية قصيرة الأجل أو هامش أرباح المتاجرة.

يتم إثبات الموجودات المالية من خلال قائمة الدخل الموحدة بالقيمة العادلة عند الشراء (تقيد مصاريف الاقتناء على قائمة الدخل الموحدة عند الشراء) ويعاد تقييمها لاحقاً بالقيمة العادلة، ويظهر التغيير في القيمة العادلة في قائمة الدخل الموحدة بما فيها التغيير في القيمة العادلة الناتج عن فروقات تحويل بنود الموجودات غير النقدية بالعملة الأجنبية، وفي حال بيع هذه الموجودات أو جزء منها يتم أخذ الأرباح أو الخسائر الناتجة عن ذلك في قائمة الدخل الموحدة.

يتم أخذ الأرباح الموزعة أو الفوائد المتحققة في قائمة الدخل الموحدة.

استثمارات في الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر

تمثل الموجودات المالية وفق القيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الأخر الاستثمارات في أسهم شركات منها ما هو متداول في الأسواق المالية وبالتالي لها أسعار سوقية تمثل قيمتها العادلة، ومنها ما هو غير متداول في الأسواق المالية وتظهر بالقيمة العادلة المقدرة.

يتم إثبات الموجودات المالية من خلال قائمة الدخل الشامل الأخر بالقيمة العادلة عند الشراء ويعاد تقييمها لاحقاً بالقيمة العادلة، ويظهر التغيير في القيمة العادلة في قائمة الدخل الشامل الأخر بما فيها التغيير في القيمة العادلة الناتج عن فروقات تحويل بنود الموجودات غير النقدية بالعملة الأجنبية، وفي حال بيع هذه الموجودات أو جزء منها يتم أخذ الأرباح أو الخسائر الناتجة عن ذلك في قائمة الدخل الشامل الأخر الموحدة.

يتم أخذ الأرباح الموزعة أو الفوائد المتحققة في قائمة الدخل الموحدة.

مجموعة شركة المشرق للتأمين المساهمة العامة المحدودة

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة "تتمة"
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧

٤ - ملخص بأهم السياسات المحاسبية "تتمة"

٤-١٨ الموجودات المالية "تتمة"

التدني في قيمة الموجودات المالية

تقوم المجموعة بمراجعة القيم المثبتة في السجلات للموجودات المالية في تاريخ القوائم المالية الموحدة لتحديد فيما إذا كانت هناك مؤشرات تدل على تدني قيمتها افرادياً أو على شكل مجموعة، وفي حالة وجود مثل هذه المؤشرات فإنه يتم تقدير القيمة القابلة للاسترداد من أجل تحديد خسارة التدني.

إن الدليل الموضوعي على انخفاض القيمة من الممكن أن يشتمل على ما يلي:

- صعوبات مالية هامة يوجهها المصدر أو الطرف المقابل.
- تخلف أو تأخر في سداد الفائدة أو الدفعات الأساسية.
- من المحتمل أن المقترض سوف يواجه إفلاساً أو إعادة هيكلة مالية.
- اختفاء سوق نشطة لهذه الموجودات المالية بسبب الصعوبات المالية.

بالنسبة لبعض فئات الموجودات المالية، مثل ذمم التأمين المدينة والموجودات التي لا يتم خفض قيمتها بشكل افرادي حيث يتم فحصها لانخفاض القيمة بشكل إجمالي. يتمثل الدليل الموضوعي لانخفاض قيمة محفظة الذمم المدينة بالخبرة السابقة للمجموعة في تحصيل الذمم، الزيادة في عدد الدفعات المستحقة للمحفظة خلال الفترة السابقة، إضافة إلى التغيرات الملحوظة في ظروف الاقتصاد المحلي والتي لها علاقة بتحصيلات الذمم.

تتمثل خسارة انخفاض القيمة في الموجودات المالية المدرجة في الفرق بين القيمة الدفترية لتلك الموجودات المالية والقيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة منها والتي تعكس مقدار الضمان والكفالة مخصصاً على سعر الفائدة الفعلي لتلك الموجودات المالية.

يتم تخفيض القيمة الدفترية لجميع الموجودات المالية بقيمة خسائر انخفاض القيمة مباشرة، باستثناء ذمم التأمين المدينة والتي يتم تخفيضها بأخذ مخصص للذمم المشكوك في تحصيلها. في حال اعتبار ذمم التأمين المدينة غير قابلة للتحصيل، يتم إقفال تلك الذمم مقابل مخصص الذمم المشكوك في تحصيلها. وفي حال استرداد ذمم تأمين مدينة قد تم إقفالها من قبل فيتم إثباتها كتحصيلات مقابل مخصص الذمم المشكوك في تحصيلها. يتم إثبات التغير في القيمة الدفترية لمخصص الذمم المشكوك في تحصيلها ضمن الأرباح أو الخسائر.

أنه في حال تم لاحقاً استرداد خسارة انخفاض القيمة وكان ذلك الاسترداد يعود إلى وقوع حدث موضوعي بعد تاريخ إثبات تلك الخسارة في انخفاض القيمة، يتم عكس خسارة الانخفاض المعترف بها سابقاً من خلال الأرباح أو الخسائر على ألا تتجاوز القيمة المدرجة للاستثمار بتاريخ عكس الانخفاض لقيمة التكلفة المضافة فيما لو لم يتم الاعتراف بالانخفاض في القيمة.

مجموعة شركة المشرق للتأمين المساهمة العامة المحدودة

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة "تتمة"
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧

٤ - ملخص بأهم السياسات المحاسبية "تتمة"

٤-١٨ الموجودات المالية "تتمة"

الغاء الاعتراف بالموجودات المالية

تقوم المجموعة بإلغاء الاعتراف بالموجودات المالية فقط عندما تنتهي الحقوق التعاقدية للتدفق النقدي من تلك الموجودات المالية أو عند تحويل الموجودات المالية وبما فيها جميع المكاسب والمخاطر المتعلقة بملكية الموجودات المالية إلى طرف آخر. إذا لم تقم المجموعة بتحويل الموجودات المالية بشكل كامل أو لم تقم بتحويل جميع المكاسب والمخاطر المتعلقة بملكية الموجودات المالية واستمرت بالسيطرة على تلك الموجودات المالية التي تم تحويلها إلى طرف آخر، فإن المجموعة تقوم بالاعتراف بفوائدها المتبقية بالموجودات المالية وأي التزامات يتوجب عليها سدادها. إذا لم تقم المجموعة بتحويل جميع المكاسب والمخاطر المتعلقة بملكية الموجودات المالية، تستمر المجموعة بالاعتراف بالموجودات المالية بالإضافة إلى قرض مضمون مقابل عائدات مستلمة.

في حال تم استبعاد الموجودات المالية التي تم قياسها بالتكلفة المطفأة أو التي تم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر، فإن الفرق بين القيمة الدفترية للموجودات ومجموع المبالغ المستلمة وغير المستلمة مقابل ذلك يتم الاعتراف بها في الأرباح أو الخسائر.

في حال تم استبعاد الموجودات المالية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الآخر، فإنه لا يتم إعادة تصنيف الربح أو الخسارة والتي تم إثباتها سابقاً في حساب التغيرات المتراكمة في القيمة العادلة للاستثمارات المالية، ضمن قائمة الدخل الموحدة، ولكن يتم إعادة تصنيفها ضمن قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة.

النقد وما في حكمه

يتكون النقد وما يعادله من النقد في الصندوق والودائع لدى البنوك التي تستحق خلال ثلاثة أشهر أو أقل.

ذمم تأمين مدينة

تتألف ذمم التأمين المدينة من ذمم الوكلاء، الوسطاء وحاملي عقود التأمين وشركات إعادة التأمين حيث يتم قياسها بالقيمة العادلة. يظهر التخصيص للديون المشكوك في تحصيلها ضمن قائمة الدخل الموحدة عند وجود شك على إمكانية عدم تحصيل تلك الذمم.

مجموعة شركة المشرق للتأمين المساهمة العامة المحدودة

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة "تتمة"
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧

٤ - ملخص بأهم السياسات المحاسبية "تتمة"

٤- ١٩ المطلوبات المالية وأدوات الملكية

يتم تصنيف الديون وأدوات الملكية المصدرة بواسطة المجموعة كمطلوبات مالية أو كأدوات ملكية طبقاً لأسس وجوهر الترتيبات التعاقدية وتعريف المطلوب المالي وأي أداة ملكية.

أدوات الملكية

أداة الملكية هي أي تعاقد يثبت حق مالكها في أصول المجموعة المتبقية بعد طرح جميع التزاماتها. أدوات حقوق المساهمين المصدرة من قبل المجموعة يتم تسجيلها بالمبالغ المستلمة بعد طرح مصاريف الإصدار المباشرة.

المطلوبات المالية

يتم قياس المطلوبات المالية بشكل أولي بالقيمة العادلة بعد طرح تكاليف المعاملات فيما عدا المطلوبات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر التي يتم قياسها بشكل أولي بالقيمة العادلة. ويتم قياس المطلوبات المالية لاحقاً بالتكلفة المطفأة مستخدماً طريقة معدل الفائدة الفعلي أو بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر. ان المجموعة ليس لديها مطلوبات مالية تقاس بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر.

القروض البنكية

يتم تسجيل القروض من البنوك في السجلات بإجمالي قيمة القرض والفوائد المستحقة وفقاً لمبدأ الاستحقاق.

ذمم تأمين داننة

تظهر ذمم التأمين الداننة بالقيمة العادلة.

المخصصات

يتم أخذ مخصصات عند وجود التزامات حالية مقابل أحداث سابقة، والتي قد تؤدي إلى تدفق نقدي للدفع لمنافع اقتصادية يمكن تقديرها بدرجة معقولة.

يتم احتساب المخصصات حسب أفضل التقديرات للمصروفات المستقبلية لسداد الالتزامات كما بتاريخ القوائم المالية الموحدة مأخوذاً في عين الاعتبار أية أخطار وأحداث غير متوقعة متعلقة بالالتزام عند تحديد المخصص باستخدام التدفقات النقدية المتوقعة لسداد الالتزام الحالي، فإن القيمة الدفترية للالتزام تمثل القيمة الحالية لهذه التدفقات النقدية (حيث يكون تأثير القيمة الزمنية للنقود مادية).

عند توقع استرداد بعض أو جميع المنافع الاقتصادية المطلوبة لتسديد الالتزام من طرف ثالث، فإنه يتم تسجيل المبالغ المدينة كأصل إذا ما تم التأكد فعلاً من أن التسديدات سوف يتم تحصيلها وأن تكون المبالغ المدينة قابلة للقياس بشكل موثوق.

مجموعة شركة المشرق للتأمين المساهمة العامة المحدودة

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة "تتمة"
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧

٤ - ملخص بأهم السياسات المحاسبية "تتمة"

٢٠-٤ عقود الإيجار

يتم تصنيف عقود الإيجار كإيجارات تمويلية عندما يتم، بموجب شروط عقود الإيجار، تحويل المخاطر ومنافع التملك إلى المستأجر بشكل جوهري. أما أنواع عقود الإيجار الأخرى فيتم تصنيفها كعقود إيجار تشغيلية. لا يوجد عقود إيجار تمويلية لدى المجموعة.

يتم الاعتراف بدفعات الإيجار التشغيلية كمصروف على أساس القسط الثابت بناءً على فترة التأجير المتعلقة بها، إلا عندما يكون هناك أساس آخر أكثر نموذجية للمخطط الزمني الذي يتم فيه استنفاد المنافع الاقتصادية من الأصل الموجر. تدرج الإيجارات المحتملة الناشئة تحت عقود الإيجار التشغيلية كمصروف في الفترة التي يتم تكبدها فيها.

٢١-٤ تكاليف الاقتراض

يتم رسمة تكاليف الاقتراض التي ترتبط مباشرة باقتناء أو بناء أو إنتاج أصول مؤهلة للرسمة، والتي تحتاج إلى فترة زمنية طويلة كي تصبح جاهزة للإستعمال أو للبيع، حيث يتم إضافتها إلى تكلفة تلك الأصول وذلك إلى أن تكون تلك الأصول وبشكل كبير جاهزة للإستعمال أو للبيع.

إن إيرادات الإستثمار المؤقت المكتسبة للقروض المحددة أثناء إنفاقها للحصول على الموجودات يتم خصمها من تكاليف الاقتراض المؤهلة للرسمة.

إن جميع تكاليف الاقتراض الأخرى تظهر كمصاريف في الأرباح أو الخسائر للفترة عند إستحقاقها.

٢٢-٤ توزيع الأرباح

يتم الاعتراف بتوزيع أرباح على المساهمين كمطلوبات في القوائم المالية الموحدة للمجموعة عند إقرار تلك التوزيعات وموافقة المساهمين عليها.

٢٣-٤ الضرائب

يتم احتساب الضريبة الحالية على أساس ربح السنة الخاضع للضريبة. هذا ويختلف الربح الخاضع للضريبة عن الربح المبين في قائمة الدخل الموحدة حيث لا يشمل بنود إيرادات ومصاريف تخضع للضريبة أو قابلة للاقتطاع في سنوات أخرى وكما لا يشمل على البنود التي لم تخضع قط للضريبة أو للاقتطاع.

يجري التخصيص لضريبة الدخل على الأرباح بشكل سنوي استناداً إلى قانون ضريبة الدخل رقم (٨) لسنة ٢٠١١.

يجري التخصيص لضريبة المكوس المضافة على الأرباح بموجب نظام المكوس المضافة ساري المفعول في فلسطين، أما ضريبة المكوس المضافة على الرواتب فيجري إظهارها ضمن قائمة الدخل الموحدة.

٢٤-٤ الضريبة المؤجلة

يتم احتساب موجودات ضريبة مؤجلة من فروق التوقيت الناشئة لبعض بنود المصاريف التي لا تخضع للضريبة عند تسجيلها وإنما تكون خاضعة كتنزيل مسموح به في سنوات لاحقة وذلك وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (١٢).

مجموعة شركة المشرق للتأمين المساهمة العامة المحدودة

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة "تتمة"
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧

٤ - ملخص بأهم السياسات المحاسبية "تتمة"

٤-٢٥ الضريبة الحالية والمؤجلة للسنة

يتم الاعتراف بالضريبة الحالية والمؤجلة ضمن قائمة الدخل الموحدة، إلا إذا كانت متعلقة ببنود مدرجة مباشرة ضمن قائمة الدخل الشامل الأخر الموحدة أو مباشرة في حقوق الملكية، وفي هذه الحالة، يتم أيضاً الاعتراف بالضريبة الحالية والمؤجلة في بنود الدخل الشامل الأخر أو مباشرة في حقوق الملكية على التوالي. عندما تنشأ الضريبة الحالية والمؤجلة من المحاسبة المبدئية لاندماج الأعمال يتم تضمين تأثير الضرائب في المحاسبة عند دمج الأعمال.

٤-٢٦ معلومات القطاعات والمعلومات الجغرافية

قطاع الاعمال يمثل مجموعة من الموجودات والعمليات التي تشترك معا في تقديم منتجات او خدمات خاضعة لمخاطر وعوائد تختلف عن تلك المتعلقة بقطاعات أعمال اخرى. معلومات القطاعات واردة في ايضاح رقم (٢٥).

لأغراض إدارية، تم تنظيم أعمال المجموعة حسب قطاعات التأمين التشغيلية والتي تتكون من: قطاع تأمينات السيارات، قطاع تأمينات الحوادث العامة، قطاع التأمينات الهندسية، قطاع تأمينات العمال، قطاع تأمينات المسؤولية المدنية، قطاع التأمين الصحي، قطاع تأمين الحريق، وقطاع التأمين البحري. تتألف الإستثمارات من الإستثمارات وإدارة النقد لحسابات المجموعة الخاصة. هذه القطاعات هي الأساس الذي بموجبه تقوم المجموعة بإعداد تقاريرها القطاعية.

تعمل المجموعة في فلسطين ولا تعمل في أية مناطق جغرافية أخرى.

٥ - الافتراضات المحاسبية الهامة والتقديرات غير المؤكدة

إن إعداد القوائم المالية الموحدة وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة المجموعة القيام بافتراضات وتقديرات تؤثر في مبالغ بعض الموجودات والمطلوبات والإفصاح عن الالتزامات المحتملة، كما أن هذه الافتراضات والتقديرات تؤثر في الإيرادات والمصروفات والمخصصات وكذلك في التغيرات في القيمة العادلة، وبشكل خاص يتطلب من إدارة المجموعة إصدار أحكام واجتهادات هامة لتقدير مبالغ التدفقات النقدية المستقبلية وأوقاتها. إن هذه التقديرات مبنية بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم التيقن وأن النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغيرات الناجمة عن أوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل.

الافتراضات المحاسبية الهامة

إن الافتراضات الهامة بمعزل عن تلك التي تتضمن تقديرات والتي وضعتها الإدارة في عملية تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة والتي لها تأثير جوهري على القيم المدرجة في القوائم المالية الموحدة تتمثل فيما يلي:

تصنيف الاستثمارات

تقوم إدارة المجموعة بتصنيف الاستثمارات كاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر أو كاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخر عند شراء تلك الاستثمارات عند اتخاذ أحكامها فيما إذا كانت هذه الاستثمارات هي استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر أو بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخر، أخذت الإدارة بعين الاعتبار الشروط التفصيلية لتحديد هذا التصنيف كما هي مبينة في المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) - الأدوات المالية. ترى الإدارة أن الاستثمارات قد تم تصنيفها بصورة مناسبة.

مجموعة شركة المشرق للتأمين المساهمة العامة المحدودة

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة "تتممة"
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧

٥- الافتراضات المحاسبية الهامة والتقديرات غير المؤكدة "تتممة"

الافتراضات المحاسبية الهامة "تتممة"

تصنيف الممتلكات

قامت الإدارة في تصنيفها للممتلكات بعدد من الافتراضات. تلزم هذه الافتراضات في تحديد اهلية الممتلكات لتصنيفها كاستثمار في عقار أو كممتلكات ومعدات أو كمخزون عقاري، أو كمشاريع قيد الإنشاء، أو كعقار محتفظ به للبيع. تقوم الإدارة بوضع معايير تمكنها من تطبيق هذه الافتراضات باستمرار بما يتوافق مع تعريف الاستثمار في عقار، الممتلكات ومعدات، والمخزون العقاري، والمشاريع قيد الإنشاء، والعقار المحتفظ به للبيع. في طور قيامها بهذه الافتراضات أخذت الإدارة بالاعتبار المعايير والإرشادات المفصلة الواردة في المعيار المحاسبي الدولي (IAS) رقم (٢) المخزون، والمعيار المحاسبي الدولي (IAS) رقم (١٦) الممتلكات والآلات والمعدات، والمعيار المحاسبي الدولي (IAS) رقم (٤٠) الاستثمارات في عقارات.

التقديرات غير المؤكدة

في اعتقاد الإدارة أن استخدامها للتقديرات ضمن القوائم المالية الموحدة معقولة ومفصلة على النحو التالي:

تقييم الالتزامات الناتجة عن الادعاءات الموقوفة لعقود التأمين: تعتبر الالتزامات الناتجة عن الادعاءات الموقوفة لعقود التأمين هي أكثر التوقعات المحاسبية حساسية وذلك لوجود العديد من العوامل غير المؤكدة التي تؤثر على الالتزامات المقدرّة والالتزامات التي سوف يتم تسديدها.

يتم تقدير الالتزامات الناشئة عن الادعاءات غير المدفوعة التي تم الإبلاغ عنها كما في تاريخ القوائم المالية الموحدة استناداً إلى تقارير الخبراء والمحامين وخبرة المجموعة وتقديراتها بتحديد قيمة التكاليف الإجمالية المتوقعة لكل ادعاء على حدة. كما يتم تقدير الالتزامات الناشئة عن الادعاءات المتكيدة وغير المبلغ عنها كما في تاريخ القوائم المالية الموحدة بالرجوع إلى معدل الادعاءات للفترة السابقة. كما في تاريخ القوائم المالية الموحدة يتم إعادة تقييم الالتزامات أعلاه ويتم تعديل المخصص بناءً على ذلك.

الذمم المدينة: يتم تكوين مخصص لقاء الذمم المتعثرة اعتماداً على أسس وفرضيات معتمدة من قبل إدارة المجموعة لتقدير المخصص الواجب تكوينه بموجب متطلبات المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية.

الضرائب: يتم تحميل السنة بما يخصها من نفقة الضرائب وفقاً للأنظمة والقوانين المرعية والمعايير المحاسبية، وإثبات الموجودات والمطلوبات الضريبية الموجلة ومخصص الضرائب اللازم.

مخصص تعويضات الموظفين: يتم احتساب مخصص تعويض نهاية الخدمة وفقاً لقانون العمل الساري في مناطق السلطة الفلسطينية.

الممتلكات والمعدات: تقوم الإدارة بإعادة تقدير الأعمار الإنتاجية للموجودات الملموسة بشكل دوري لغايات احتساب الاستهلاكات السنوية اعتماداً على الحالة العامة لتلك الموجودات وتقديرات الأعمار الإنتاجية المتوقعة في المستقبل، ويتم أخذ خسارة التدني (إن وجدت) إلى قائمة الدخل الموحدة.

تقييم الموجودات المالية: تقوم الإدارة بمراجعة دورية للموجودات المالية والتي تظهر بالكلفة لتقدير أي تدني في قيمتها ويتم أخذ التدني في قائمة الدخل الموحدة.

مجموعة شركة المشرق للتأمين المساهمة العامة المحدودة

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة "تتمة"

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧

٥- الافتراضات المحاسبية الهامة والتقديرات غير المؤكدة "تتمة"

التقديرات غير المؤكدة "تتمة"

الالتزامات المحتملة: يتم تكوين مخصص لقاء القضايا المقامة ضد المجموعة اعتمادا على دراسة قانونية معدة من قبل محامي ومستشار المجموعة القانوني وبموجبها يتم تحديد المخاطر المحتمل حدوثها في المستقبل، ويعاد النظر في تلك الدراسات بشكل دوري.

كفاية الالتزام: بتاريخ القوائم المالية الموحدة، يتم تطبيق اختبارات كفاية الالتزام للتحقق من كفاية التزامات عقود التأمين. تقوم المجموعة باستخدام أفضل التقديرات للتدفقات النقدية التعاقدية المستقبلية، الادعاءات المستلمة، المصاريف الإدارية وكذلك إيرادات الاستثمارات من الأصول التي تدعم تلك الالتزامات وذلك بهدف تقييم كفاية الالتزام. يتم إدراج أي عجز ضمن قائمة الدخل الموحدة وذلك من خلال تكوين مخصص للخسائر الناتجة عن اختبارات كفاية الالتزام.

مجموعة شركة المشرق للتأمين المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة "مستمدة"
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧

٦- ممتلكات ومعدات

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧

المجموع	مبكرات وتحسينات	سيارات	أجهزة التكييف وشبكة الكهرباء	أجهزة حاسوب	أثاث وملفومات	تجهيزات وآلات	أجهزة حاسوب	أجهزة حاسوب	أثاث وملفومات	تجهيزات وآلات	تجهيزات وآلات
دولار	دولار	دولار	دولار	دولار	دولار	دولار	دولار	دولار	دولار	دولار	دولار
٧,٤٢١,٧٢٤	٣,٢٥٢,٢٢٣	٦٣٧,٦٦٠	٥٢٨,٠٣١	٣١٦,٢٩٠	٨٦٠,٠٠٠	٩٥٢,٣٨٥	٧٨٤,١٤٥				
٣١٧,١٨٩	٦٨,٧٣٨	٦٢,٧٦٥	١١٩,٧٥١	-	-	٤٣,٦٤٦	٣٦,٠٤٤				
٣٢٦,٣٠٩	٦٣٦,٢٠٩	-	(٦٨,٠٩٤)	-	-	-	-				
(٦٨,٠٩٤)	-	-	(٦٨,٠٩٤)	-	-	-	-				
٨,٣٢٧,١٣٨	٤,٠٥٨,٢٧٠	٧٠٠,٣٧٥	٥٧٩,٦٨٨	٣١٦,٢٩٠	٨٦٠,٠٠٠	٩٩٦,٣٣٦	٨١٦,١٨٩				
٣,٥٨٩,٧٧٢	٦٠٨,٠٥٩	٤١٢,٠٩٣	١٧٩,٠٢٥	٢٠٥,٠٨٦	٨٤٨,٥٠٨	٧٠٣,٣٥٥	٥٢٣,٦٤٦				
٢٤٥,٠٧٩	١٢٨,٧٦٤	٣١,٤٧٣	٥٤,٤٠٦	١,٢٩٩	٤,٥٤٠	٢٦,٩٩١	١٦,٥٠٦				
(٣٤,٣٢٤)	-	-	(٣٤,٣٢٤)	-	-	-	-				
٣,٨٢٠,٥١٧	٧٣٦,٨٢٣	٤٥٨,٥٦٦	١٩٩,٠٩٧	٢٠٦,٣٨٥	٨٥٣,٠٤٨	٧٢٦,٣٤٦	٥٤٠,١٥٢				
٤,٥٠٦,٦٢١	٣,٣٢١,٤٤٧	٢٤١,٨٠٩	٣٨٠,٥٩١	٩,٨٠٥	٦,٩٥٢	٢٦٩,٩٨٠	٢٧٦,٠٣٧				

التكلفة/عدد التقدير

الرصيد كما في ١ كانون الثاني ٢٠١٧
اضطرت خلال السنة
التغير في القيمة المدونة
الاستبعدات خلال السنة
الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧

الإستهلاك المتراكم

الرصيد كما في ١ كانون الثاني ٢٠١٧
الإستهلاكات
الاستبعدات خلال السنة
الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧

صافي القيمة التقديرية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧

مجموعة شركة المشرق للتأمين المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة "متتمة"
السنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧

٦- ممتلكات ومعدات "متتمة"

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦

التكلفة/عدة التقييم	نقد ومفروشات تجهيزات وآلات أجهزة الحاسوب أجهزة التكييف وشبكة الكهرباء السيارات ديكورات وتصنيك مبني وعقارات المجموع	نولار	نولار	نولار	نولار	نولار	نولار	نولار	نولار	نولار
الرصيد كما في ١ كانون الثاني ٢٠١٦	٧٨٤,٥٣٣	٩٤٦,٨٦٥	٨٥٣,٣٧٥	٣١٥,٧٧٠	٤٤٨,٩٦٧	٦٥٢,٢١٧	٤,٦٣٦,٢٣٣	١٥٢,٦٢٣	١٠٤,٦٧٧	١٨٤,٦٧٧
إضافات خلال السنة	١٢,٣١٥	١٢,١٠٤	٦,٦٢٥	٥٢١	١٣,٥٥٩	٣٤,٨٢٦	١٥٢,٦٢٣	١٠٤,٦٧٧	(١٨٤,٦٧٧)	(١٢٥,٩٥٦)
التغير في القيمة المعادلة للأرضي *	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(١٢٠,١٦٥)
المحول للاستثمارات العقارية (إيضاح ٧)	(١٢,٧٠٣)	(٦,٥٨٤)	-	-	(٥١,٤٩٥)	(٤٩,٣٨٣)	-	-	-	(١٢٠,١٦٥)
الاستبعادات خلال السنة	٧٨٤,١٥٥	٩٥٢,٣٨٥	٨٦٠,٠٠٠	٣١٦,٢٩٠	٥٢٨,٠٣١	٣٣٧,٦٦٠	٣,٣٥٢,٢٢٣	٣٣٧,٦٦٠	٥٢٨,٠٣١	٧٤٣,١٧٤
الرصيد كما في ٣١ كانون أول ٢٠١٦	٥٠٨,٨٤٧	٣٨٢,٩٧٧	٨٤٥,٤٥٥	٣٠٣,٧٩٥	١٥١,٤٦٣	٤٤١,٣٤٧	٥٤٤,٠٧٧	١٥١,٤٦٣	٤٠١,٣٤٧	١٧٣,٨١٧
الاستهلاك المتراكم	٦٤٧,٧٩٩	٢٠,٣٧٨	٢,٠٥٣	١,٢٩١	٤,٠٢٥	٣٠,١٢٩	٦٣,٩٨٢	٤,٠٢٥	٤,٠٢٥	(٦١,٨٣٦)
الرصيد كما في ٣١ كانون أول ٢٠١٦	٥٣٣,٦٤٦	٣٦٠,٥٩٩	٨٤٣,٤٠٢	٣٠٢,٥٠٤	١٤٧,٤٣٨	٤١١,٢١٨	٤٨٠,٠٩٥	١٤٧,٤٣٨	٣٥٧,٣٢٢	١١٢,٠٠٠
صافي القيمة الدفترية كما في ٣١ كانون أول ٢٠١٦	٣٦٠,٥٩٩	٣٦٠,٥٩٩	٨٤٣,٤٠٢	٣٠٢,٥٠٤	١٤٧,٤٣٨	٤١١,٢١٨	٤٨٠,٠٩٥	١٤٧,٤٣٨	٣٥٧,٣٢٢	١١٢,٠٠٠

* تم زيادة الاستثمار في الشركة العقارية التجارية للاستثمار (شركة تايم) بقيمة ١,٢٥١,٩٥٦ دولار ما يعادل مبلغ ٨٩٠,٠٠٠ دينار لردني من خلال التنازل عن قطعة أرض لصالح الشركة العقارية، حيث جرى إعادة تقييم قيمة الأرض من قبل هيئة سوق رأس المال ومخضين مستشارين وجرى تخفيض قيمة الأرض بواقع ١٨٤,٦٧٧ دولار جرى بينها في التغير المتراكم في القيمة المعادلة من خلال الدخل الشامل الأخر. حصلت الشركة على موافقة هيئة سوق رأس المال على زيادة الاستثمار في الشركة العقارية بتاريخ ٢٣ أيار ٢٠١٦.

مجموعة شركة المشرق للتأمين المساهمة العامة المحدودة

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة "تتمة"
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧

٧- استثمارات عقارية

٢٠١٦	٢٠١٧	
دولار	دولار	
٧,٣٦٣,٤٨٥	١٠,٨٦٣,٣٦٦	أراضي
١,٠٠٩,٩٦٧	٩٩٦,٩٠٣	مباني وعقارات
<u>٨,٣٧٣,٤٥٢</u>	<u>١١,٨٦٠,٢٦٩</u>	

- تم تصنيف الاستثمارات في أراضي الشركة الأم على أنها استثمارات عقارية محتفظ بها بغرض الانتفاع من زيادة قيمتها الرأسمالية باستثناء قيمة العقارات لمقر الشركة والمستخدم لأغراض الشركة الإدارية.
- تم إعادة تقييم الاستثمارات العقارية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧ بحسب سعر السوق بناءً على متوسط السعر لتقارير مخرنين معتمدين من هيئة سوق رأس المال الفلسطينية، وكان الفرق في القيمة السوقية عن القيمة الدفترية مبلغ ١,٩١٣,٣٠١ دولار (مبلغ ١٦٠,٥٩٩ لسنة ٢٠١٦) جرى إظهاره في حساب أرباح إعادة تقييم الاستثمارات ضمن قائمة الدخل الموحدة.

إن تفاصيل الاستثمارات العقارية للمجموعة والتسلسل للقيمة العادلة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧ كما يلي:

القيمة العادلة كما في	المستوى الثالث	المستوى الثاني	المستوى الأول	
٣١ كانون الأول ٢٠١٧	دولار	دولار	دولار	
١١,٨٦٠,٢٦٩	-	١١,٨٦٠,٢٦٩	-	أراضي ومباني
<u>١١,٨٦٠,٢٦٩</u>	<u>-</u>	<u>١١,٨٦٠,٢٦٩</u>	<u>-</u>	

٨- موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

٢٠١٦	٢٠١٧	
دولار	دولار	
٩٣٤,٧٩٦	١,٣٣٩,٨٥٣	استثمارات في أسهم شركات مدرجة
١١٥,٣٣٨	١١٥,٣٣٨	استثمارات في أسهم شركات غير مدرجة
<u>١,٠٥٠,١٣٤</u>	<u>١,٤٥٥,١٩١</u>	

* تشمل الاستثمارات أعلاه أسهم شركات محجوزة مقابل عضوية مجلس الإدارة بمبلغ ١٩,٠٤٨ دولار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧، (مبلغ ٢٢,٧٧٩ دولار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦).

مجموعة شركة المشرق للتأمين المساهمة العامة المحدودة

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة «تتمة»
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧

٩- ودائع الزامية

الودائع الازامية تمثل ودائع لدى البنوك مربوطة لأمر هيئة سوق رأس المال الفلسطينية وفقاً للقرارات الصادرة عن هيئة سوق رأس المال الفلسطينية رقم (٢/٢) لسنة ٢٠٠٧ بشأن تحديد قيمة الوديعة المطلوبة من شركات التأمين بموجب قانون التأمين رقم (٢٠) لسنة ٢٠٠٥، ولا يمكن استخدامها إلا بموافقة مسبقة أو بإذن مكتوب من قبل الهيئة.

١٠- موجودات ضريبية مؤجلة

يتألف رصيد هذا البند من ضريبة الدخل الناشئة عن فروق التوقيت لبعض بنود المصاريف التي لا تخضع للضريبة عند تسجيلها وإنما تكون خاضعة كتنزيل مسموح به في سنوات لاحقة، وتتألف من مخصص انتفاعات الموظفين ومخصص الديون المشكوك في تحصيلها للشركة الأم. فيما يلي تفاصيل الحركة التي تمت على هذا الحساب:

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧

الضريبة المؤجلة	الضريبة المؤجلة	رصيد نهاية السنة	فروقات ترجمة الرصيد الافتتاحي	المبالغ المضافة	المبالغ المحررة	رصيد بداية السنة
٢٠١٦	٢٠١٧	دولار	دولار	دولار	دولار	دولار
٢٠٨,٥١١	٣٢٦,٣٧٢	١,٢٢١,٢٦٤	٩٣,٨٠٨	٣٤٧,٢٢٢	-	٧٨٠,٢٣٤
١٩٢,٦٥٥	٢٤١,٥٧٤	٩٠٣,٩٥٢	٧٩,١٩٣	١٧٧,٣٣٩	(٧٣,٤٨٢)	٧٢٠,٩٠٣
٤٠١,١٦٦	٥٦٧,٩٤٦	٢,١٢٥,٢١٧	١٧٣,٠٠١	٥٢٤,٥٦١	(٧٣,٤٨٢)	١,٥٠١,١٣٧

مجموعة شركة المشرق للتأمين المساهمة العامة المحدودة

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة "تتمة"
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧

١٠ - موجودات ضريبية مؤجلة "تتمة"

إن الحركة على حساب موجودات ضريبية مؤجلة خلال السنة هي كما يلي:

٢٠١٦	٢٠١٧	
دولار	دولار	
٣٣٨,٩٦٤	٤٠١,١٦٦	الرصيد في بداية السنة
٦٢,٢٠٢	١٦٦,٧٨٠	الضريبة المؤجلة للسنة
<u>٤٠١,١٦٦</u>	<u>٥٦٧,٩٤٦</u>	الرصيد في نهاية السنة

١١ - ذمم مدينة، بالصافي

٢٠١٦	٢٠١٧	
دولار	دولار	
٦,٧١١,٥١٩	٧,١٠٤,٩٩٣	ذمم العملاء
٦٨٦,٠٠٢	٨٢٩,١٨٥	ذمم الوكلاء
٨٩,٧٨٨	٥٧,٥٤٤	ذمم الموظفين
<u>٧,٤٨٧,٣٠٩</u>	<u>٧,٩٩١,٧٢٢</u>	
(١,١٧١,٨٣٦)	(١,٦١٢,٨٦٦)	ينزل: مخصص الديون المشكوك في تحصيلها
<u>٦,٣١٥,٤٧٣</u>	<u>٦,٣٧٨,٨٥٦</u>	

إن تفاصيل أعمار الذمم المدينة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧ و ٣١ كانون الأول ٢٠١٦ هي كما يلي:

٢٠١٥	٢٠١٧	
دولار	دولار	
٣,٨٧٣,٧٩٤	٣,٧٢٠,٨٠٩	أقل من ٩٠ يوم
١,٨٤٨,٠٧٩	١,٠١٤,٢٠٥	من ٩١ - ١٨٠ يوم
٣١٦,١١٥	١,٧١٩,٩٨٣	من ١٨١ - ٢٧٠ يوم
٢٢٢,٩٥١	٢٤١,٥٧٤	من ٢٧١ - ٣٦٠ يوم
١,٢٢٦,٣٧٠	١,٢٩٥,١٥١	أكثر من ٣٦٠ يوم
<u>٧,٤٨٧,٣٠٩</u>	<u>٧,٩٩١,٧٢٢</u>	

إن الحركة على حساب مخصص الديون المشكوك في تحصيلها هي كما يلي:

٢٠١٦	٢٠١٧	
دولار	دولار	
١,٠٤٥,٨٩١	١,١٧١,٨٣٦	الرصيد في بداية السنة
١١٥,٧٣٥	٣٤٧,٢٢٢	التخصيص للسنة
١٠,٢١٠	٩٣,٨٠٨	فروقات ترجمة الرصيد الافتتاحي
<u>١,١٧١,٨٣٦</u>	<u>١,٦١٢,٨٦٦</u>	الرصيد في نهاية السنة

مجموعة شركة المشرق للتأمين المساهمة العامة المحدودة

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة "تتمة"
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧

١٢ - ذمم شركات التأمين وإعادة التأمين

٢٠١٦	٢٠١٧	
دولار	دولار	
٢٣٢,٣٢٣	٤٠٦,٠٥٨	ذمم شركات التأمين المحلية
٤,١٨٨	-	ذمم شركات التأمين غير المحلية
<u>٢٣٦,٥١١</u>	<u>٤٠٦,٠٥٨</u>	

١٣ - مطلوبات عقود التأمين وموجودات عقود إعادة التأمين

٢٠١٦	٢٠١٧	
دولار	دولار	
		الإجمالي:
		مطلوبات عقود التأمين
١١,٠٧٧,٢٢٦	١٥,٧٩٥,٢٨٧	مطالبات مبلغ عنها وغير مسددة
٢٥٠,٠٠٠	٢٥٠,٠٠٠	مطالبات متكبدة وغير مبلغ عنها
٦,٣٤١,٥٦٤	٨,١٠٧,٨٨٢	احتياطي أخطار سارية
<u>١٧,٦٦٨,٧٩٠</u>	<u>٢٤,١٥٣,١٦٩</u>	إجمالي مطلوبات عقود التأمين
		مسترد من معيدي التأمين
١,١٥٢,٨٠٦	١,٩٧٤,٧٢٢	مطالبات مبلغ عنها وغير مسددة
٥٥٨,٣٠٧	٦٨١,٥٥٤	احتياطي أخطار سارية
<u>١,٧١١,١١٣</u>	<u>٢,٦٥٦,٢٧٦</u>	إجمالي موجودات عقود التأمين
		الصافي
٩,٩٢٤,٤٢٠	١٣,٨٢٠,٥٦٥	مطالبات مبلغ عنها وغير مسددة
٢٥٠,٠٠٠	٢٥٠,٠٠٠	مطالبات متكبدة وغير مبلغ عنها
٥,٧٨٣,٢٥٧	٧,٤٢٦,٣٢٨	احتياطي أخطار سارية
<u>١٥,٩٥٧,٦٧٧</u>	<u>٢١,٤٩٦,٨٩٣</u>	

مجموعة شركة المشرق للتأمين للمساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة "تتمة"
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧

١٤ - موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل

٢٠١٦	٢٠١٧
دولار	دولار
٢٤٢,١٧٨	١,١٩٧,٣٩٩
<u>٢٤٢,١٧٨</u>	<u>١,١٩٧,٣٩٩</u>

استثمارات في أسهم شركات مدرجة

١٥ - مخزون عقاري

٢٠١٦	٢٠١٧
دولار	دولار
١,١٩٦,٧٩٤	٦٢٤,٦٤٧
٩٦٢,٧٢٨	٨٤٤,٠٥٦
<u>٢,١٥٩,٥٢٢</u>	<u>١,٤٦٨,٧٠٣</u>

أراضي
شقق

١٦ - أرصدة مدينة أخرى

٢٠١٦	٢٠١٧
دولار	دولار
٤٢,١٠٥	٥٧,٣٣٠
٢,٢٩٥	١٥٣,٥٢٦
٩,٠٩٦	-
٨٨,٣٤٠	٥٧,١٥٤
٤٠,٦٧٥	٦٥١,٤٤٧
٢٤٥,٧٨٠	١٨٨,٧٦٩
<u>٤٢٨,٢٩١</u>	<u>١,١٠٨,٢٢٦</u>

مصاريف مدفوعة مقدماً
قروض وسلفيات موظفين
سلفية ضريبة دخل - الشركة التابعة
أمانات مقابل كفالات وأخرى
دفعات مقدمة على حساب شراء استثمارات
عمولات أقساط تأمين مستحقة - اتحاد شركات التأمين

مجموعة شركة المشرق للتأمين المساهمة العامة المحدودة

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة "نئمة"

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧

١٧- أ نقد وما في حكمه

٢٠١٦	٢٠١٧	
دولار	دولار	
٣٠,٨٥٩	١٩٠,٤٤٣	نقد في الصندوق
٧٤٨,١٤٤	١,٠٧٢,٥٩٣	حسابات جارية لدى البنوك شيكل اسرائيلي
٢٧٦,٩٩٨	٦٤,٥٦٤	حسابات جارية لدى البنوك -دينار أردني
٧٣٢,٣٠٢	٩٠٢,١٨٧	حسابات جارية لدى البنوك -دولار أمريكي
٦٥٧	٢٥,٠١٠	حسابات جارية لدى البنوك -يورو
<u>١,٧٨٨,٩٦٠</u>	<u>٢,٢٥٤,٧٩٧</u>	

١٧- ب ودائع لدى البنوك

٢٠١٦	٢٠١٧	
دولار	دولار	
٥٥٣,٣٢٧	١,١٢٧,٦٧٤	ودائع لدى البنوك تستحق خلال ثلاث شهور - دولار أمريكي
١,٢٠٧,٥٢٢	٥٥٣,٩٣٣	ودائع لدى البنوك تستحق بعد ثلاث شهور - دولار أمريكي
<u>١,٧٦٠,٨٤٩</u>	<u>١,٦٨١,٦٠٧</u>	

تشمل الودائع البنكية مبلغ ١٠٠,٠٠٠ دولار تمثل تأمينات نقدية مقابل حساب الجاري المدين لدى أحد البنوك المحلية.

١٨- التغير في القيمة العادلة

٢٠١٦	٢٠١٧	
دولار	دولار	
(٢٢٢,٥٩٤)	(١٣٦,٨٢٠)	(خسارة) فروقات تقييم الاستثمارات المالية من خلال الدخل الشامل الأخر
٨٠٠,٧١٢	١,٤٣٧,٠٢١	أرباح إعادة تقييم أراضي وعقارات
<u>٥٧٨,١١٨</u>	<u>١,٣٠٠,٢٠١</u>	

إن الحركة التي تمت على هذا الحساب هي كما يلي:

٢٠١٦	٢٠١٧	
دولار	دولار	
٨٠٦,٥٠٢	٥٧٨,١١٨	الرصيد في بداية السنة
(١٨٤,٦٧٧)	٦٣٦,٣٠٩	التغير في القيمة العادلة للأراضي (إيضاح ٦)
٦٠,٥٨٦	٨٥,٧٧٤	التغير في القيمة العادلة للاستثمارات المالية المحول من احتياطي القيمة العادلة إلى الأرباح المدورة ناتج عن عمليات البيع
<u>(١٠٤,٢٩٣)</u>	<u>-</u>	
<u>٥٧٨,١١٨</u>	<u>١,٣٠٠,٢٠١</u>	

مجموعة شركة المشرق للتأمين المساهمة العامة المحدودة

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة "تتمة"

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧

١٩ - مخصص انتفاعات الموظفين

٢٠١٦	٢٠١٧	
دولار	دولار	
٧٦٨,٢٣٠	٩٥٧,٥٣٦	تعويض ترك الخدمة
<u>٧٦٨,٢٣٠</u>	<u>٩٥٧,٥٣٦</u>	

إن الحركة الحاصلة على مخصص تعويض ترك الخدمة خلال السنة هي كما يلي:

٢٠١٦	٢٠١٧	
دولار	دولار	
٦٦٣,٦٧٤	٧٦٨,٢٣٠	الرصيد في بداية السنة
١٧٢,١٣٥	١٨٥,٤٧٢	التخصيص للسنة
(٧٧,١٦٢)	(٧٥,٣٥٩)	التعويضات المدفوعة خلال السنة
٩,٥٨٣	٧٩,١٩٣	فروقات عملة ناتجة عن ترجمة الرصيد الافتتاحي
<u>٧٦٨,٢٣٠</u>	<u>٩٥٧,٥٣٦</u>	

٢٠ - دائنون مختلفون

٢٠١٦	٢٠١٧	
دولار	دولار	
٢,٠٠٩,٤٢٢	٢,١٠٨,٣١٣	ذمم عملاء ووكلاء
٢٨٢,٨٨٢	٤٦٩,٢١٤	ذمم الموظفين
<u>٢,٢٩٢,٣٠٤</u>	<u>٢,٥٧٧,٥٢٧</u>	

٢١ - ذمم شركات التأمين وإعادة التأمين

٢٠١٦	٢٠١٧	
دولار	دولار	
٤٨,٦٥٥	٩١,٢٦٧	ذمم شركات التأمين المحلية
٤٠٨,٤٣١	٣٩٢,٣٤٤	ذمم معيدي التأمين الدائنة
<u>٤٥٧,٠٨٦</u>	<u>٤٨٣,٦١١</u>	

مجموعة شركة المشرق للتأمين المساهمة العامة المحدودة

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة "تتمة"

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧

٢٢ - أرصدة دائنة أخرى

٢٠١٦	٢٠١٧	
دولار	دولار	
١١٩,٤٤١	١٦١,٥٧١	مصاريف مستحقة غير مدفوعة
٣٤١,٤١١	٣٤١,٤١١	حقوق أصحاب صناديق الاستثمار
٣١٧,٩٨٤	٢٠٤,٠٠١	مستحقات المساهمين من تخفيض رأس المال
٨٤,٦٧٦	٨٢,٦٥٠	توزيعات أرباح أسهم مستحقة
٢٥,٤٩٤	١٠٩,٣٤٩	ضريبة قيمة مضافة مستحقة
٣٤٧,٢٩٤	-	لجنة صندوق ادخار الموظفين
٥٩٧,٩٢٣	٢٠٠,٩٩٤	مخصص اتمام المشاريع للشركة التابعة
٥٤٢,٤٦٢	٢٤٥,٨٥٠	أمانات وأرصدة دائنة أخرى
<u>٢,٢٧٦,٦٨٥</u>	<u>١,٣٤٥,٨٢٥</u>	

٢٣ - مخصصات أخرى

٢٠١٦	٢٠١٧	
دولار	دولار	
٧٩,٤٠٠	٩٥,١٧٣	مستحقات الصندوق الفلسطيني لتعويض ضحايا حوادث الطرق
١٦,٥٠٦	١٩,٩٥٣	مستحقات هيئة سوق رأس المال الفلسطينية
٣,٤٦٦	٤,١٨٥	مستحقات الاتحاد الفلسطيني لشركات التأمين
٤٦٤,٣٨٩	١,٠٣١,٤٩٦	مخصصات الضرائب بالصافي من السلف المدفوعة*
<u>٥٦٣,٧٦١</u>	<u>١,١٥٠,٨٠٧</u>	

*حصلت المجموعة على مخالصة نهائية مع دائرة ضريبة الدخل وضريبة القيمة المضافة حتى ٣١ كانون الأول ٢٠١٥، وتقوم حالياً بمناقشة القوائم المالية للشركة للحصول على المخالصة النهائية لسنة ٢٠١٦. برأي إدارة المجموعة، فإن المخصصات المرصودة كافية لسداد الأعباء الضريبية المتوقع دفعها عن تلك السنة.

مجموعة شركة المشرق للتأمين المساهمة العامة المحدودة

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة "تتمة"
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧

٢٤ - صافي أرباح السنة حسب القطاعات التشغيلية:
يمثل الجدول التالي ملخص إيرادات وتنتج الأعمال حسب قطاع التأمين للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧:

المجموع ٢٠١٧ دولار	قطاع الاستثمار والتأمين دولار	تأمين بحري دولار	تأمين صحي دولار	تأمين الحريق دولار	مصرفية مالية دولار	فلسفي دولار	عمال دولار	تأمينات عامة دولار	سجلات دولار
٢٢,٥٩٦,٦٥١ (١,٠٤٤,٤٧٧)	-	٢٣١,٢٢٢ (٤٢٠,٠٦٦)	٦,٥٠٥,٢٢٢ (٤٢٠,٠٦٦)	١٠,٤٥٠,٠٠٠ (٦٤,٠٠٠)	٣٢٩,١١٧ (٣٤٠,٠٠٠)	١٤٠,٠٠٠ (٦٤,٠٠٠)	١,٤٤٠,٠٠٠ (١,٤٤٠,٠٠٠)	٢٠٩,٠٧٧ (١٤,٥٨٤)	١٧,١٩٦,٥٧٠ (٥١١,١٨٣)
٢٢,٥٩٦,٦٥١	-	٢٣١,٢٢٢	٦,٥٠٥,٢٢٢	١٠,٤٥٠,٠٠٠	٣٢٩,١١٧	١٤٠,٠٠٠	١,٤٤٠,٠٠٠	٢٠٩,٠٧٧	١٧,١٩٦,٥٧٠
(١,٥٢٩,١٨٨) ٦٨,٥٣٤	-	(١٦٦,٢٨٩) (١٦,٣٧٠)	-	(٥٦٧,٢٧٥) ٣٤,٣٥٧	(٣١٤,٩٧٧) ٣,١٧٠	(٢٤٣,٥٦٦) ٢٤,٤١٤	(٢٧,١٢٢) (٤,٢٧٧)	(٥٠,٤٠٧) (٤,٢٥)	(٤٢٦,٣١١) ٢٥,٨٤٥
(١,٤٦٠,٦٥٤)	-	(١٨٢,٤٥٨)	-	(٥٥٢,٩١٨)	(٣٢,٨٠٧)	(٢٤٠,١٥٢)	(٢٤,٨٤٥)	(٥٤,٦٦٢)	(٣٩٧,٤٦٦)
٢٩,٠٦٨,٥٣٩	-	٦٦,٠٤٧	٦,٤٣٨,٠٤٤	٩,٨٨٢,٧٨٤	٦٤٦,٩٤٠	١١٦,٤٤٤	١,٤١٢,٨٥٥	١٥٨,٦١٤	١٦,٤٠٢,٤٤١
٥٧٩,٨٥٧ (١,٣٠٢,٥٧٨)	-	٢١,١٧٥ (٢٤,٤١٤)	-	١,٠٤٤,٠٠٠ (٢٤,٣٧٧)	-	٦٥,٠٠٠ (٧٧,٥٢٧)	-	١٧,٢٦٦ (٢٦,٣١٤)	٧٦,٠٤١٧ (١,٧٥٢,٢٨٤)
٦١٠,٥٥٦,٩٩٤	-	١٢٦,٧٨٨	٦,٤١٣,٠٤٤	٩,٨٥٧,٣٢٧	٦٤٦,٩٤٠	١١٦,٤٤٤	-	١٧,٢٦٦	١٥,٨٨٦,١٠٤
٢٥١,٨٥١	-	٢,٥٠٠	٢٤,٢٤٤	٩,٤٦٤	٢,٢٢٢	١,٥٠٦	١٧,٢٦٧	١,٨١٧	١٧,٨١٥١
١,٠٥٢,٠٠٠ (٢٠,٥١٠)	-	١٨,٤٢٢ (١٦,٤١٥)	١,٣٦٥,٠٠٠ (٥٤,٤٧٤)	٩,٠٢٥ (٥٤,٤٧٤)	٢٤,٢٧٧ (١١,٢٤٤)	١٨٤,٠٠٠ (١١,٢٤٤)	٨٠٠,٤١٤ (٣,٨٨٤)	٦,٣٧٢	٨,٠٨١,٤١٤
١,٠٦٩,٩٢٢	-	١,٣٧٦,٤١٤	١,٣١٠,٥٢٦	٩,٠٦٩,٤٦٩	٢٤,٢٦٦	١٧٢,٧٥٦	٨٠٠,٤١٤	٦,٣٧٢	٨,٠٨١,٤١٤
١,٠٦٩,٩٢٢	-	١,٣٧٦,٤١٤	١,٣١٠,٥٢٦	٩,٠٦٩,٤٦٩	٢٤,٢٦٦	١٧٢,٧٥٦	٨٠٠,٤١٤	٦,٣٧٢	٨,٠٨١,٤١٤
٣,٤٤١,٢٣٦ (٢٧٧,٢٢٧)	-	٦,٨٠٧ (١,١١١)	-	٨٤,٧٨٤ (١٧,٥٠٠)	١٤,٠٨٤	(٨,٠٠٤) (١,٥٥٠)	١١٨,٢٧٧ (١,٥٥٠)	٦,٤٨٨	٢,١٩٠,٢٥٠
٣,٤٤١,٢٣٦	-	٦,٨٠٧	-	٨٤,٧٨٤	١٤,٠٨٤	(٨,٠٠٤)	١١٨,٢٧٧	٦,٤٨٨	٢,١٩٠,٢٥٠
١٣,٠٢٤,٤٨٤	-	٦,٠٠٨	١,٣٦٤,٤٠٠	٢٢,٠٠٠	٥٢,٧٢٢	٢٥,٩٢١	٨,٣٤٧	٧,٧٤٠	١,٠٥٢,٣٦٨
٨,٢٧٢,٢٦٤ (٤,٥١١,٥٥٤)	-	١٢٥,٢٧٨ (٢٦,٥٠٢)	٩,٥٤,١٧٧ (٥٧,٠٠٠)	٢٨٤,٢٢٤ (١٧,٢٢٨)	١٤٧,٧١٠ (٥٦,٨٧٧)	٢١٤,٥٥٠ (٨,٠٢٠)	٨٤١,٤١٤ (٢,٠٤٦)	١١٤,٢٢٢ (٢,٥٤٤)	٥,٢٨٥,٢٧٧ (٢,٢٤,٤٢٤)
٢,٧٥٦,٦١٠	-	١,٠٤٠,٧٦٦	٢٨,٠٤٠,١٧٧	٢١٤,٧٠٠	١٢٧,٨٤٢	١٧٨,٤٠٢	٥٢٤,٢٤٥	٨٤,٠٢٥	٢,١٧٠,٩٥٢
(٨٨,٢٢٥) (٢٤٤,٥٧٧) (٢٢٧,٢٢٢) ٧,٤٠٤ (٧٥٤,٢٧٧) ٢٣٨,١٠٠ ٢٥,٨٢٦ ١,٥٤٢,٢٠٠	(٨٨,٢٢٥) (٢٤٤,٥٧٧) (٢٢٧,٢٢٢) ٧,٤٠٤ (٧٥٤,٢٧٧) ٢٣٨,١٠٠ ٢٥,٨٢٦ ١,٥٤٢,٢٠٠	- - - - - - - -	- - - - - - - -	- - - - - - - -	- - - - - - - -	- - - - - - - -	- - - - - - - -	- - - - - - - -	- - - - - - - -
١,٥٤٢,٢٠٠	٨٢,٢٢٠	٢٨,٠٤٠,١٧٧	١٣٧,٨٤٢	٢١٤,٧٠٠	١٣٧,٨٤٢	١٧٨,٤٠٢	٥٢٤,٢٤٥	٨٤,٠٢٥	٢,١٧٠,٩٥٢

* يتضمن هذا القيد صافي الأرباح من قطاع التأمين وذلك لعدة أسباب منها: صافي الأرباح من قطاع التأمين المشترك مع شركة المشرق للتأمين العامة المحدودة

مجموعة شركة المشرق للتأمين المساهمة العامة المحدودة

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة "تتممة"
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧

٢٤ - صافي أرباح السنة حسب القطاعات التشغيلية "تتممة"

يمثل الجدول التالي ملخص إيرادات وتناجز الأعمال قطاع التأمين للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦ :

المجموع ٢٠١٦ دولار	قطاع الاستثمار والخيرية دولار	تأمين بحري دولار	تأمين صحي دولار	تأمين عقاري دولار	تأمين مائية دولار	سببوية مائية دولار	تأمينات			سجلات دولار
							عمال دولار	عامة دولار	عامة دولار	
١٨٠,٨١,٧٨٨	-	٢٨٤,٥٢٢	١,٣٥١,٥٦٩	٦٨٠,٢٤١	٢٦٥,١٨٨	٢٦٥,١٨٨	٢٢٨,٤٤٦	١,٣١٥,١٩٢	١٣٧,٢٤٤	١٣,٨١٤,٢٨٦
(٦٢٥,٢٢٢)	-	١٦,٥٧٧	(٦٧,٨٠٤)	(٧١,٢٧٦)	(٨,٥٩٠)	(٨,٥٩٠)	(٢٤,٤٥١)	(١٧٦,٥٧٥)	٤,٤٢٢	(٦٩٨,٧٧٨)
١٧٤,٥٦,٥٦٦	-	٢٦٧,٩٤٥	١,٢٨٣,٧٦٥	٦٠٨,٩٦٥	٢٥٦,٥٩٨	٢٥٦,٥٩٨	٢٠٣,٩٩٥	١,١٣٨,٦١٧	١٤١,٦٦٦	١٣,١١٥,٥٠٨
(١,٠٢٨,٦٢٣)	-	(١٧٣,٥٤٤)	-	(٤٤٠,٧١٢)	(١٣,٦١٦)	(١٣,٦١٦)	(١٦٦,٩١٢)	(٢٥٠,٢٧٧)	(٤٦,٦١٠)	(٣٦٢,١٨١)
٩١,٤٤٥	-	(١٤,٥٤٤)	-	٦٧,٩٢٠	٤١٩	٤١٩	١٨٠,٤٠٠	٨٦,٤٢١	(٢,١٠٩)	١٤,٥٨٧
(١,١٢٦,٧١٨)	-	(١٨٨,١٠٧)	-	(٣٧٢,٨١٢)	(١٣,٢٢٧)	(١٣,٢٢٧)	(١١٨,٨٧٤)	(١٦,٤٦٦)	(٤٩,٧٩٩)	(٣٧٧,٥٩٤)
١٦,٣١٩,٠١٧	-	١١٦,٥٩٢	١,٢٨٣,٧٦٦	٢٤٢,٥٥٢	٢٤٢,٧٧١	٢٤٢,٧٧١	٨٥,٩٢٣	١,١٢٢,٧٠١	٩١,٩٨٨	١٣,١٣٧,٩١٤
١,٢٠٤,٤٦٧	-	٢٩,٢٦٠	-	٨٥,٠٩٩	-	-	٣٥,٩٧٨	-	١٨,٣٥٩	١٠,٢٥٩,٩٠١
(٨٥٤,٠٥٥)	-	(٣١,٠٤٣)	-	(٥٥,٥٦٢)	(١٧,٠١٨)	(١٧,٠١٨)	(٨١,٨٢٢)	(٥٢,٠١١)	(١٨,١٢٢)	(١٧١,٤٦٦)
١٦,٤٥٩,٤٢٩	-	١٠٩,٩٠٦	١,٢٨٣,٧٦٦	٢٧١,٧٨٨	٢٢٦,٣٥٢	٢٢٦,٣٥٢	١١٣,٤٤٩	١,٠٧٠,٦٩٠	٩٢,٢٢٥	١٣,٥٠٢,٣٥٢
١٢٢,٤٦١	-	١,٨٥٨	١,٠٤١٠	٤,٥٤٦	١,٧٢٨	١,٧٢٨	١,٤٤٠	٨,٦٨٢	٧٨٥	٩٢,٤٥٢
٨,٩٤٦,٢٧٧	-	١,٢٤٧	٨٧,٨٨٧	٢٧١,٥٤٤	١٧,٩٥٨	١٧,٩٥٨	٣,٠٤٠	٤٤,٠٦٨	٩١,٢٦٨	٧,٨١١,٤٤٩
(٣٤,٥١٢)	-	(١٠,٨٩٢)	-	(٢٥٢,٦٦٢)	-	-	(٢٥٠,٧٥٥)	-	(٤,٣٦٢)	-
٨,٥٤١,٦٦٥	-	(٩,٧٤٦)	٨٧,٨٨٧	٢٠,٢٧٩	١٧,٩٥٨	١٧,٩٥٨	٥,٢٨٤	٤٤,٠٦٨	١٦,٩٠٦	٧,٨١١,٤٤٩
١,٨٨٩,٣٥٠	-	(٥٠,٩٢١)	٦٥,٠١٩	(١٦١,٢٧٠)	٤,٠٥٦	٤,٠٥٦	٨,٢٧٧	٦٦٨,٥٩٦	(٣٧,٢٨٢)	١,٨٠٩,٩١٢
(١,٥٠,٨٣٢)	-	٤,٤٦٢	-	١٥٥,٩١٨	-	-	(٨,٤٦٧)	٥٠٢	١,٢٠٠	(٦٦٨,١٧٨)
١,٤٤٥,٥١٨	-	(١,٥٠٦)	٩٤٢,٩٠٦	١٥٥,٠٠٧	٥٨,٢٢٤	٥٨,٢٢٤	٥,١٠٤	٦٠٩,٧٧٩	(١٩,٣٧٦)	٨,٨٢٢,٢٤٤
٦,٣٦٦,٩٥٨	-	١٢٢,٢٧٠	٣٥,٠٢٠	٢٦٠,٨٢٧	١٦٩,٨٥٧	١٦٩,٨٥٧	٦,٩,٨٠٥	٤٩٩,٥٤٣	٦١٢,٢٨٦	٤,٧٧٢,٠٠٠
(٢,٦٨٨,٤٦٦)	-	(٥٥,٩٦١)	(٣١٢,٥٣٠)	(١٢٦,٤١٤)	(٥٢,٢٤٤)	(٥٢,٢٤٤)	(٤٤,٨٦٩)	(٢٦١,٥٠٠)	(٢٢,٦٥٥)	(٢,٧٩٩,٦٤٦)
٣,٦٧٨,٤٩٢	-	٦٦,٣٠٩	٣٦,٧٤٠	١٢٢,٤١٩	١١٧,٥١٣	١١٧,٥١٣	٦٤,٩٣٦	٢٠,٨٠٤٣	٨٨,٧٢٨	٦,٩٧٢,٣٥٤
(٨٢,٣٢٦)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(٣٢٩,٥٨٦)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(١١٥,٧٣٥)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
٣,٦١٠	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(٦٥,٨١٦٤)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
٦٤,٠٢٤	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(٣,٤٦٤)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
١٦٠,٥٩٩	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
١,٧١٦,٤٨٠	(٦٦٦,٠٥٦)	٦٦,٣٠٩	٣٦,٧٤٠	١٢٢,٤١٩	١١٧,٥١٣	١١٧,٥١٣	٦٤,٩٣٦	٢٠,٨٠٤٣	٨٨,٧٢٨	٦,٩٧٢,٣٥٤

* يتضمن هذا البند عمولة الشركة عن اقتراض نتائج تأمين شركات خلال السنة وذلك بموجب قرار لجنة سوق رأس المال الفلسطينية رقم (١) لسنة ٢٠١٥ فيما يتعلق بتوزيع ايجالي منطقة الصلوات لتأمين المركبات على شركات التأمين بالتسوية.

مجموعة شركة المشرق للتأمين المساهمة العامة المحدودة

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة "تتمة"
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧

٢٥ - المصاريف الإدارية والعمومية

٢٠١٦	٢٠١٧	
دولار	دولار	
٢,٦٩٥,٩٧١	٣,١٥٧,٣٧٨	الرواتب والأجور وملحقاتها
٣٢٤,٦٧٤	٣٢٩,٨٧١	تعويض نهاية الخدمة وانتفاعات واجازات الموظفين
١٥,٧١٤	٦٥,٧٧٧	صندوق توفير الموظفين
٦٤,٠٠٤	٦٧,٠٠٤	قرطاسيه ومطبوعات
١٨٣,١٠٠	١٧٢,٤١٤	سفرات وتنقلات
١٧٤,١٥٢	٢١٩,١٨٧	الإيجارات والمنافع
٧,٩٤٧	١٤,٦٢٨	تبرعات
١٠٥,٣٣٤	١٣٣,٢٦٦	بريد وبرق وهاتف
٩٥,٦٤٧	١٣٩,٧٩٦	مصاريف السيارات
٥٣,٩٨٠	٥٩,٨٣٠	ضيافة
٨٠,٣٨٦	١٢٢,٦٢٦	صيانة وتصلحيات
١٧٣,٨٦٦	٢٦٥,٠٧٩	استهلاكات
١٧٤,٩٧٥	٢٦٩,٥٢٧	أتعاب مهنية واستشارية
١٤٧,٠٧٠	٢١١,١٦١	رسوم واشتركاكات
٤٩,٧٧٠	٤٣,٨٩٢	مصاريف أخرى
<u>٤,٣٤٦,٥٩٠</u>	<u>٥,٢٧١,٤٣٦</u>	

تم توزيع المصاريف الإدارية والعمومية للشركة الأم للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧ على فروع التأمين المختلفة وقائمة الدخل الموحدة بحسب ايضاح رقم (٦/٤) - المصاريف الإدارية والعمومية وذلك كما يلي:

٢٠١٦	٢٠١٧	
دولار	دولار	
٢,٧٩٩,٦٤٦	٣,٢١٤,٧٣٤	فرع تأمين السيارات
٢٣,٦٥٨	٣٢,٥٤٨	فرع تأمين الحوادث العامة
٤٤,٨٦٩	٨٠,٧٣٠	فرع التأمينات الهندسية
١٣٦,٩١٨	١٧٢,٢٢٨	فرع تأمين الحريق
٢٦١,٥٠٠	٣٠٩,٨٦٩	فرع تأمين العمال
٥٢,٣٤٤	٥٩,٨٧٧	فرع تأمين المسؤولية المدنية
٣١٣,٥٣٠	٥٧٩,٠٧٠	فرع التأمين الصحي
٥٥,٩٦١	٦٢,٧٠٣	فرع التأمين البحري
<u>٣,٦٨٨,٤٢٦</u>	<u>٤,٥١١,٧٥٩</u>	
<u>٦٥٨,١٦٤</u>	<u>٧٥٩,٦٧٧</u>	المحمل لقائمة الدخل الموحدة مباشرة
<u>٤,٣٤٦,٥٩٠</u>	<u>٥,٢٧١,٤٣٦</u>	

مجموعة شركة المشرق للتأمين المساهمة العامة المحدودة

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة "تتمة"
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧

٢٦ - معاملات مع أطراف ذات علاقة

يمثل هذا البند العمليات التي تمت مع أطراف ذات علاقة والتي تتضمن المساهمين الرئيسيين، وأعضاء مجلس الإدارة والإدارة العليا وأية شركات مسيطر عليها أو تتواجد القدرة على التأثير فيها. يتم اعتماد سياسات الأسعار والشروط المتعلقة بالمعاملات مع الأطراف ذات العلاقة من قبل مجلس إدارة المجموعة.

كما في نهاية السنة، كانت المبالغ المطلوبة من/إلى الأطراف ذات العلاقة مدرجة ضمن الحسابات التالية كما يلي:

٢٠١٦	٢٠١٧	
دولار	دولار	ذمم مدينة/دائنة
١١٣,٨٠٢	٩٣,١٧٣	

كما تتضمن قائمة الدخل الموحدة المعاملات التالية مع الجهات ذات العلاقة:

٢٠١٦	٢٠١٧	
دولار	دولار	أقساط تأمين
٢٥٨,١٦٦	٢٨٩,٩٣٠	مطالبات تحت التسوية
٤٦,٤٩٩	٤٧,٠١٤	ادعاءات مدفوعة
٣,٠٩٥	-	رواتب الإدارة العليا والإدارة التنفيذية للمجموعة
٣٩٨,٨١٨	٤١٥,٥٦٨	مبيعات شقق
٣٢,٤٨٥	-	

٢٧ - الربح الأساسي للسهم الواحد العائد الى مساهمي الشركة الأم

تم احتساب الربح الأساسي للسهم الواحد على أساس قسمة الربح للسنة على المعدل المرجح لعدد الأسهم العادية المتداولة خلال السنة على النحو التالي:

٢٠١٦	٢٠١٧	
١,٢٣٠,٤٦٨	٢,٤٧٥,٨٣٤	ربح السنة العائد لمساهمي الشركة (دولار)
٥,٢٠٠,٠٠٠	٥,٢٠٠,٠٠٠	المعدل المرجح لعدد الأسهم (سهم)
٠,٢٤	٠,٤٨	الربح الأساسي للسهم الواحد العائد الى مساهمي الشركة الأم (دولار)

مجموعة شركة المشرق للتأمين المساهمة العامة المحدودة

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة "تتمة"
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧

٢٨ - قضايا المجموعة

بلغ عدد القضايا المقامة ضد المجموعة (٣٨٤) قضية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧ بالمقارنة مع (٣٢٤) قضية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦ وذلك على خلفية النزاعات القانونية على الادعاءات القائمة لعقود التأمين، وبحسب رأي المستشار القانوني للشركة فإن جميع هذه القضايا قد وضعت لها المخصصات المالية الكافية حسب الأصول الفنية والقانونية. مقابل ذلك بلغ عدد القضايا المقامة من قبل المجموعة على الغير (٣٣٥) قضية بهدف استعادة حقوق المجموعة لدى الغير على خلفية بوالص تأمين غير مسددة أو ملفات إسترداد أو شيكات راجعة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧ مقابل (٢٧٠) قضية لعام ٢٠١٦.

٢٩ - إدارة مخاطر التأمين والمخاطر المالية

مخاطر التأمين

تتمثل مخاطر أي عقد تأمين في إمكانية وقوع الحدث المؤمن عليه وعدم التأكد من مبلغ الادعاء المتعلق بذلك الحدث وذلك نظراً لطبيعة عقد التأمين حيث المخاطر متقلبة وغير متوقعة، بالنسبة لعقود التأمين المتعلقة بفئة تأمينية، حيث يمكن تطبيق نظرية الاحتمالات للتسعير والاحتياطي، فإن المخاطر الأساسية التي تواجه المجموعة هي أن الادعاءات المنكبدة والدفعات المتعلقة بها قد تزيد عن القيمة الدفترية لالتزامات التأمين، وهذا قد يحدث إذا كانت إمكانية وخطورة الادعاءات اكبر من المتوقع، ولأن أحداث التأمين غير ثابتة وتختلف من سنة لأخرى فإن التقديرات قد تختلف عن الإحصائيات المتعلقة بها.

أظهرت الدراسات أنه كلما كانت عقود التأمين متشابهة كلما قاربت التوقعات معدل الخسارة الفعلية، كما أن وجود التنوع في مخاطر التأمين التي يتم تغطيتها يؤدي إلى انخفاض احتمالات الخسارة الكلية للتأمين.

لقد قامت المجموعة بتطوير خطة اكتتاب التأمين لديها لتضمن تنوع مخاطر التأمين التي يتم تغطيتها وتوزيعها على أنواع التأمين المختلفة مما يساعد على تخفيض الخسائر التي قد تنتج من ادعاءات التأمين إذا ما تم التركيز على فئة تأمين معينة.

للجموعة كوادر فنية ومحققين لتقدير المطالبات المبلغ عنها خلال السنة. تقوم هذه الكوادر بالتحقيق ورفع التوصيات التي من خلالها يمكن الحد من مخاطر المطالبات. يتم مراجعة المخاطر بشكل دوري في نهاية كل سنة ويتم تعديلها لتعكس أحدث المعلومات عن الحقائق الكامنة، والقوانين المرعية، والشروط والأحكام التعاقدية. تقوم المجموعة بإدارة ومتابعة تسديد أي مطالبات بشكل مبكر لتخفيض أي مخاطر قد تنتج عن تطورات غير متوقعة.

إن التكلفة المقدرة لتسوية المطالبات تتضمن صافي المصاريف المباشرة الواجب دفعها لإتمام التسوية بعد خصم أية مبالغ مستردة من تلك المطالبات. تقوم المجموعة بجميع الإجراءات المعقولة لضمان أن لديها المعلومات المناسبة فيما يتعلق بالادعاءات المقامة ضدها. نظراً للأخذ بتقديرات غير مؤكدة عند تكوين مخصص الادعاءات فإنه من المحتمل أن تختلف النتيجة النهائية في تقدير الالتزام عن الذي تم تقديره في المرحلة الأولى.

إن مبالغ مطالبات التأمين حساسة بشكل أساسي إلى القرارات والتطورات القانونية المتعلقة بها، بالإضافة لذلك فإن عقود التأمين تخضع إلى مخاطر ظهور أنواع جديدة من المطالبات غير الظاهرة والتي لم يتم تكوين مخصص لها كما في تاريخ القوائم المالية الموحدة.

تقوم المجموعة باتباع عدة آليات لتقدير المستوى المطلوب للمخصصات، حيثما أمكن، وهذا يوفر درجة أكبر من الفهم وتعزيز الخبرة السابقة في تقدير المخصصات. إن التقديرات المستنبطة بناء على طرق مختلفة تساعد على توقع النتائج الممكنة. إن أفضل آليات التقدير المختارة تأخذ بعين الاعتبار خصائص نوع التأمين ومدى تطور الادعاءات لكل سنة.

مجموعة شركة المشرق للتأمين المساهمة العامة المحدودة

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة "تتمة"
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧

٣٠ - إدارة مخاطر التأمين والمخاطر المالية "تتمة"

مصادر التقديرات غير المؤكدة المأخوذ بها في تقدير المطالبات المستقبلية

تستحق مطالبات التأمين عند وقوع الحدث المؤمن عليه، إذ أن المجموعة مسؤولة عن جميع الأحداث المؤمن عليها في حال وقوعها خلال فترة عقد التأمين، حتى إذا ما تم اكتشاف تلك الخسارة بعد انتهاء مدة عقد التأمين. نتيجة لذلك فإن تسوية المطالبات تتم على فترة زمنية طويلة ولذلك يتم أخذ مخصص للمطالبات المستحقة وغير المبلغ عنها.

الجدول التالي يبين نسبة الخسارة حسب نوع المخاطر المتعلقة بأقساط التأمين للسنة الحالية:

نوع الخسارة	٢٠١٧	٢٠١٦
تأمينات السيارات	٦٧%	٦٧%
التأمين الصحي	٥٩%	٧٤%
تأمينات الحوادث العامة وأخرى	٣٣%	٣٥%

مخاطر إعادة التأمين

كما هو الحال مع شركات التأمين الأخرى، ولغرض تخفيض التعرض إلى خسائر مالية قد تنتج عن المطالبات التأمينية الكبيرة، تقوم المجموعة ضمن أعمالها الاعتيادية بالدخول في اتفاقيات إعادة تأمين مع شركات إعادة تأمين عالمية ذات ملاءة ائتمانية عالية.

ولتقليل تعرضها لخسائر كبيرة نتيجة إفسار شركات إعادة التأمين، تقوم المجموعة بتقييم الوضع المالي لشركات إعادة التأمين التي تتعامل معها ورصد تركيز مخاطر الائتمان الناتجة عن المناطق الجغرافية والأنشطة أو المكونات الاقتصادية المماثلة لتلك الشركات.

حساسية مخاطر التأمين:

فيما يلي جدول يوضح أثر التغير الممكن المعقول في أسعار الإكتتاب على صافي إيرادات التأمين مع بقاء جميع المتغيرات الأخرى المؤثرة ثابتة. إن أثر النقص المتوقع في أسعار أقساط الإكتتاب مساوي ومعاكس لأثر الزيادة المبينة أدناه:

نوع التأمين	نسبة التغير %	الأقساط المكتتبة ٢٠١٧ دولار	الأثر على صافي إيرادات التأمين ٢٠١٧ دولار	الأقساط المكتتبة ٢٠١٦ دولار	الأثر على صافي إيرادات التأمين ٢٠١٦ دولار
تأمين السيارات	١٠-/+	١,٧١٩,٢٥٧	١,٥٩٨,٩٦٠	١,٣٨١,٤٢٩	١,٣٥٠,٢٣٥
الحوادث العامة	١٠-/+	٢٠,٢٠٨	١٢,٠٥٩	١٣,٧٣٤	٩,٢٢٣
التأمينات الهندسية	١٠-/+	٤٤,٠٠٩	٢٥,٠٩٧	٢٢,٨٢٥	١١,٣٤٢
تأمين الحريق	١٠-/+	٩٠,٦٢٠	٤١,٠٣٨	٦٨,٦٦٤	٢٧,١٧٩
تأمين العمال	١٠-/+	١٦٩,٠٨٥	١٦٣,٠٢٩	١٣١,٥٦٩	١٠٧,٠٦٤
المسؤولية المدنية	١٠-/+	٣٣,١٤٢	٢٤,٨١٣	٢٦,٥١٩	٢٢,٦٣٥
التأمين الصحي	١٠-/+	٢٧٠,٥١٢	٢٢٤,٣٠٥	١٣٥,١٥٧	١٢٨,٣٧٧
التأمين البحري	١٠-/+	٣٣,١٣٢	١٦,٢٧٩	٢٨,٢٨٢	١٠,٩٩١
المجموع		٢,٣٧٩,٩٦٥	٢,١٠٥,٥٨٠	١,٨٠٨,١٧٩	١,٦٦٧,٠٤٦

مجموعة شركة المشرق للتأمين المساهمة العامة المحدودة

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة "تتمة"
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧

٣٠ - إدارة مخاطر التأمين والمخاطر المالية "تتمة"

حساسية مخاطر التأمين - تتمة

فيما يلي جدول يوضح أثر التغيير الممكن المعقول في تكلفة التعويضات على صافي المطالبات المتكبدة مع بقاء جميع المتغيرات الأخرى المؤثرة ثابتة. إن أثر النقص المتوقع في تكلفة التعويضات مساوي ومعاكس لأثر الزيادة المبينة أدناه:

نوع التأمين	نسبة التغيير %	٢٠١٧ التعويضات المدفوعة دولار	٢٠١٦ التعويضات المدفوعة دولار	الأثر على صافي المطالبات المتكبدة	الأثر على صافي المطالبات المتكبدة
تأمين السيارات	١٠٠-/+	٨٠٨,٩٩٢	٧١٨,١٤٩	١,٠٧٨,٣٣٧	٨٨٢,٣٣٠
الحوادث العامة	١٠٠-/+	٦٣٧	٢,١٣٧	٧٧٨	(١,٩٣٨)
التأمينات الهندسية	١٠٠-/+	١٨,٤٠٣	٣,٠٤١	٣,٥٩٢	٥١٠
تأمين الحريق	١٠٠-/+	٧,٠٣٦	٣٧,٤٥٤	٣,٣٠٦	١,٥٥١
تأمين العمال	١٠٠-/+	٨٠,٠٢٢	٤٤,٠٦٨	٨٠,٣٤٨	٦٠,٩٧٨
المسؤولية المدنية	١٠٠-/+	٣,٤٦٨	١,٧٦٦	٥,٣٧٦	٥,٨٢٣
التأمين الصحي	١٠٠-/+	١٣١,٥٩٠	٨٧,٨٨٩	١٣١,٥٩٠	٩٤,٣٩١
التأمين البحري	١٠٠-/+	١,٨٦٣	١٢٥	١٠١	(١,٠٥٠)
المجموع		١,٠٥٢,٠١١	٨٩٤,٦٢٩	١,٣٠٣,٤٢٨	١,٠٤٢,٥٩٥

٣١ - إدارة مخاطر رأس المال

تتمثل أهداف المجموعة في إدارة رأس مالها فيما يلي:

- الالتزام بمتطلبات رأس مال شركات التأمين كما وردت ضمن قانون التأمين رقم ٢٠ لسنة ٢٠٠٥ والتعليمات والقرارات الصادرة عن هيئة سوق رأس المال الفلسطينية / الإدارة العامة للتأمين فيما يتعلق بالاحتفاظ بالحد الأدنى لرأس المال المطلوب في أي وقت خلال السنة. تقوم المجموعة بالاختبارات اللازمة ضمن سياستها وإجراءاتها للتأكد من استمرارية الالتزام بتلك الأحكام والمتطلبات.
- ضمان قدرة المجموعة على الاستمرار وبالتالي قدرتها على تزويد المساهمين بعوائد الأرباح المجدية.
- توفير العائد المناسب للمساهمين وإصدار عقود تأمين تتناسب مع مستوى المخاطر المتعلقة بتلك العقود.

٣٢ - الأدوات المالية

إن عقود إعادة التأمين الصادرة لا تعفي المجموعة من التزاماتها تجاه حملة بوالص التأمين، ونتيجة لذلك تبقى المجموعة ملتزمة برصيد المطالبات المعاد تأمينها في حالة عدم تمكن معيدي التأمين من الوفاء بالتزاماتهم وفقاً لعقود إعادة التأمين.

تتعرض المجموعة الى هامش من المخاطر المالية من خلال موجوداتها ومطلوباتها المالية، وموجودات عقود إعادة التأمين ومطلوبات عقود التأمين. إن المخاطر الأساسية التي تتعرض لها المجموعة تتمثل في إمكانية عدم كفاية المقبوضات المتعلقة باستثماراتها على الأمد الطويل لتمويل الالتزامات الناشئة عن كل من عقود التأمين والاستثمارات. إن العناصر الأكثر أهمية لهذه المخاطر المالية، تتمثل في كل من مخاطر معدل سعر الفائدة، مخاطر أدوات الملكية، مخاطر أسعار العملات الأجنبية، مخاطر أسعار السوق، مخاطر السيولة ومخاطر الائتمان.

مجموعة شركة المشرق للتأمين المساهمة العامة المحدودة

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة "تتمة"
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧

٣٢ - الأدوات المالية "تتمة"

تصنيف الأدوات المالية

٣١ كانون الأول ٢٠١٧:

الموجودات المالية	موجودات مالية	موجودات مالية	موجودات مالية	الموجودات
رقم (٤)	رقم (٤)	رقم (٤)	رقم (٤)	
دولار	دولار	دولار	دولار	دولار
-	-	-	-	ممتلكات ومعدات
-	-	-	-	استثمارات عقارية
١,٤٥٥,١٩١	-	-	١,٤٥٥,١٩١	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر
-	٥٦٧,٩٤٦	-	-	موجودات ضريبية مؤجلة
٦,٣٧٨,٨٥٦	-	-	٦,٣٧٨,٨٥٦	ذمم مدينة، بالصافي
٤٠٦,٠٨٥	-	-	٤٠٦,٠٨٥	ذمم شركات التأمين وإعادة التأمين
-	-	٢,٦٥٦,٢٧٦	-	موجودات عقود إعادة التأمين
١,١٩٧,٣٩٩	-	-	١,١٩٧,٣٩٩	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
-	١,٤٦٨,٧٠٣	-	-	مخزون عقاري
١,١٠٨,٢٢٦	-	-	١,١٠٨,٢٢٦	أرصدة مدينة أخرى
٨,١٦٩,٨٥٠	-	-	٨,١٦٩,٨٥٠	شيكات برسم التحصيل
١,٩٣١,٦٠٧	-	-	١,٩٣١,٦٠٧	ودائع لدى البنوك
٢,٢٥٤,٧٩٧	-	-	٢,٢٥٤,٧٩٧	نقد وما في حكمه
<u>٣,٩٦١,٨٢٦</u>	<u>١٨,٤٠٣,٥٣٩</u>	<u>٢,٦٥٦,٢٧٦</u>	<u>٢٢,٩٠٢,٠١١</u>	

مطلوبات عقود التأمين
(المعيار الدولي
للتقارير)

المطلوبات	مطلوبات مالية	مطلوبات مالية	
رقم (٤)	رقم (٤)	رقم (٤)	
دولار	دولار	دولار	
٩٥٧,٥٣٦	-	٩٥٧,٥٣٦	مخصص تعويض ترك الخدمة للموظفين
٢,٥٧٧,٥٢٧	-	٢,٥٧٧,٥٢٧	دائون مختلفون
٤٨٣,٦١١	-	٤٨٣,٦١١	ذمم شركات التأمين وإعادة التأمين
١,٣٤٥,٨٢٥	-	١,٣٤٥,٨٢٥	أرصدة دائنة أخرى
١,١٥٠,٨٠٧	-	١,١٥٠,٨٠٧	مخصصات أخرى
٢٤,١٥٣,١٦٩	٢٤,١٥٣,١٦٩	-	مطلوبات عقود التأمين
٢,٠٧٣,٣٤٧	-	٢,٠٧٣,٣٤٧	شيكات آجلة الدفع
<u>٣٢,٧٤١,٨٢٢</u>	<u>٢٤,١٥٣,١٦٩</u>	<u>٨,٥٨٨,٦٥٣</u>	

مجموعة شركة المشرق للتأمين المساهمة العامة المحدودة

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة "تتمة"
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧

٣٢ - الأدوات المالية "تتمة"

تصنيف الأدوات المالية "تتمة"

٣١ كانون الأول ٢٠١٦:

الموجودات مالية	موجودات مالية	موجودات مالية	موجودات مالية	الموجودات
رقم (٤)	رقم (٤)	رقم (٤)	رقم (٤)	
دولار	دولار	دولار	دولار	دولار
-	-	-	-	ممتلكات ومعدات
-	-	-	-	استثمارات عقارية
١,٠٥٠,١٣٤	-	-	١,٠٥٠,١٣٤	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر
-	٤٠١,١٦٦	-	-	موجودات ضريبية مؤجلة
٦,٣١٥,٤٧٣	-	-	٦,٣١٥,٤٧٣	ذمم مدينة، بالصافي
٢٣٦,٥١١	-	-	٢٣٦,٥١١	ذمم شركات التأمين وإعادة التأمين
-	-	١,٧١١,١١٣	-	موجودات عقود إعادة التأمين
٢٤٢,١٧٨	-	-	٢٤٢,١٧٨	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
-	٢,١٥٩,٥٢٢	-	-	مخزون عقاري
٤٢٨,٢٩١	-	-	٤٢٨,٢٩١	أرصدة مدينة أخرى
٥,٠٠٧,٥٢٠	-	-	٥,٠٠٧,٥٢٠	شيكات برسم التحصيل
٢,٠١٠,٨٤٩	-	-	٢,٠١٠,٨٤٩	ودائع لدى البنوك
١,٧٨٨,٩٦٠	-	-	١,٧٨٨,٩٦٠	نقد وما في حكمه
<u>٢٣,٥٦٧,١٣١</u>	<u>١٤,٧٧٦,١٠٢</u>	<u>١,٧١١,١١٣</u>	<u>١٧,٠٧٩,٩١٦</u>	

مطلوبات مالية	مطلوبات مالية	مطلوبات مالية	المطلوبات
رقم (٤)	رقم (٤)	رقم (٤)	
دولار	دولار	دولار	دولار
-	-	٧٦٨,٢٣٠	مخصص تعويض ترك الخدمة للموظفين
-	-	٢,٢٩٢,٣٠٤	دائنون مختلفون
-	-	٤٥٧,٠٨٦	ذمم شركات التأمين وإعادة التأمين
-	-	٢,٢٧٦,٦٨٥	أرصدة دائنة أخرى
-	-	٥٦٣,٧٦١	مخصصات أخرى
١٧,٦٦٨,٧٩٠	١٧,٦٦٨,٧٩٠	-	مطلوبات عقود التأمين
١,٣٧٠,٥٧٦	-	١,٣٧٠,٥٧٦	شيكات آجلة الدفع
<u>٢٥,٣٩٧,٤٣٢</u>	<u>١٧,٦٦٨,٧٩٠</u>	<u>٧,٧٢٨,٦٤٢</u>	

إن القيمة الدفترية للموجودات والمطلوبات المالية المدرجة في القوائم المالية الموحدة مساوية تقريبا لقيمتها العادلة.

مجموعة شركة المشرق للتأمين المساهمة العامة المحدودة

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة "تتمة"
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧

٣٢ - الأدوات المالية "تتمة"

قياس القيمة العادلة

يتم تحديد القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية كما يلي:

- يتم تحديد القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية المرتبطة بشروط معينة ويتم تداولها في أسواق مالية نشطة بناء على أسعار التداول بالسوق في ختام الأعمال في تاريخ قائمة المركز المالي الموحدة.
- يتم تحديد القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية الأخرى وفقاً لنماذج التسعير المتعارف عليها والمعتمدة على تحليل التدفق النقدي باستخدام الأسعار الحالية والمعمول بها في حركات الأسواق المالية لأدوات مالية مشابهة.

القيمة العادلة للموجودات المالية للمجموعة والتي يتم قياسها بالقيمة العادلة بشكل متكرر:

يتم قياس بعض الموجودات المالية للمجموعة بالقيمة العادلة كما في تاريخ قائمة المركز المالي الموحدة. يبين الجدول التالي معلومات حول كيفية تحديد القيم العادلة لهذه الموجودات المالية:

العلاقة بين المدخلات الهامة غير الملموسة والقيمة العادلة	مدخلات هامة غير ملموسة	طريقة التقييم والمخالفات المستخدمة	مستوى القيمة العادلة	القيمة العادلة كما في		الموجودات المالية من خلال النخل الشامل الاخر:
				٣١ كانون الأول ٢٠١٦ دولار	٣١ كانون الأول ٢٠١٧ دولار	
لا ينطبق	لا ينطبق	أسعار العرض في السوق النشطة	المستوى الاول	٩٢٤,٧٩٦	١,٣٢٩,٨٥٣	أسهم شركات مدرجة
كلما زاد صفى قيمة الموجودات للشركات المستثمر فيها ارتفعت القيمة العادلة	صفى قيمة الموجودات	نماذج تقييم داخلية تعتمد على صفى قيمة الأصول	المستوى الثالث	١١٥,٣٣٨	١١٥,٣٣٨	أسهم شركات غير مدرجة
لا ينطبق	لا ينطبق	أسعار العرض في السوق النشطة	المستوى الاول	٢٤٢,١٧٨	١,١٩٧,٣٩٩	من خلال قفزة النخل: أسهم شركات مدرجة
لا ينطبق	لا ينطبق	متوسط السعر لتقارير ثلاث مخدلين معتمدين	المستوى الثاني	٨,٣٧٣,٤٥٢	١١,٨٦٠,٢٦٩	الاستثمارات العقارية استثمارات عقارية
				<u>٩,٦٦٥,٧٦٤</u>	<u>١٤,٥١٢,٨٥٩</u>	المجموع

لم تكن هنالك أية تحويلات بين المستويات خلال السنة. لا يوجد أية مطلوبات مالية تتطلب قياسها بالقيمة العادلة وبالتالي لم يتم إدراج أية إيضاحات للجدول أعلاه. لم تطرأ أي تغييرات على القيمة العادلة المدرجة ضمن مستوى ٣.

مجموعة شركة المشرق للتأمين المساهمة العامة المحدودة

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة "تتمة"
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧

٣٢ - الأدوات المالية "تتمة"

مخاطر السوق

تمثل هذه المخاطر احتمال التغير في قيمة أدوات مالية نتيجة للتقلبات في أسعار السوق، أو التغيرات التي تطرأ على أسعار العملات الأجنبية أو على معدلات أسعار الفائدة. المجموعة معرضة لمخاطر السوق نتيجة لاستثمارها في أدوات مالية.

إدارة مخاطر أسعار السوق

تمثل هذه المخاطر احتمال التغير في قيمة أدوات مالية نتيجة للتقلبات في أسعار السوق، والتي تعزى لأسباب تعود إلى أداة مالية معينة أو للجهة المصدرة لها أو لسوق الأوراق المالية بشكل عام. إن المجموعة معرضة لمخاطر السوق نتيجة لاستثمارها في أدوات مالية مدرجة، وتعمل المجموعة على تخفيض هذه المخاطر وذلك بتنويع الاستثمارات ومتابعة تطورات السوق، إضافة إلى ذلك تقوم الإدارة بمتابعة فعالة للعناصر الرئيسية التي تؤثر على الأسهم وحركة السوق ويشمل ذلك تحليل الأداء المالي والتشغيلي للجهات المستثمر فيها.

إدارة مخاطر العملات الأجنبية

لا يوجد مخاطر جوهرية على المجموعة متعلقة بتغيير أسعار تحويل العملات حيث أن معظم الموجودات والمطلوبات المالية مثبتة بالدولار الأمريكي والذي يمثل عملة الأساس لكافة معاملات المجموعة.

تعتقد الإدارة أن احتمال وجود خسائر جوهرية ناتجة عن تقلبات أسعار صرف العملات هي في حدها الأدنى.

إدارة مخاطر أسعار الفائدة

تنتج مخاطر أسعار الفائدة من احتمال التغيرات في أسعار الفائدة التي تؤثر على إيرادات وتكلفة التمويل للمجموعة. تتعرض المجموعة لمخاطر أسعار الفائدة على الاستثمارات المالية في السندات والودائع لأجل والإقراض من البنوك والتي تخضع كل منها إلى الفوائد الثابتة والمتغيرة.

تحاول المجموعة عامة أن تخفف مخاطر سعر الفائدة بمراقبة حثيثة لأسعار الفائدة في السوق والاستثمار في تلك الموجودات المالية التي يتوقع أن تكون مخاطرها في حدها الأدنى.

مجموعة شركة المشرق للتأمين المساهمة العامة المحدودة

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة "تتمة"
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧

٣٢ - الأدوات المالية "تتمة"

مخاطر الائتمان

تتمثل مخاطر الائتمان في عدم قدرة الجهات الأخرى المدينة للمجموعة على تسديد التزاماتها التعاقدية والذي ينتج عنها خسارة مالية للمجموعة. تتعرض المجموعة إلى مخاطر الائتمان تحديدا فيما يلي:

- حصة معيدي التأمين من التزامات التأمين.
- المبالغ المستحقة من معيدي التأمين عن إدعاءات تم دفعها من قبل المجموعة.
- المبالغ المستحقة من حملة اليوالتص.
- المبالغ المستحقة من الوكلاء.

تتبنى المجموعة سياسة تقوم على إبرام اتفاقيات تعاقدية مع أطراف ذات ملاءة مالية عالية بهدف تخفيف الخسارة التي من الممكن أن تنتج عن عدم القدرة على سداد تلك الالتزامات.

إن موجودات المجموعة المالية والتي قد تعرض المجموعة لمخاطر تركيز ائتماني تتمثل بشكل رئيسي في النقد وودائع لدى البنوك، واستثمارات عقارية وموجودات مالية للمتاجرة وضم تأمين مدينة.

- إن حسابات المجموعة لدى البنوك مودعة لدى مؤسسات مالية ذات ملاءة ائتمانية عالية.
- تظهر الاستثمارات في الأوراق المالية للمتاجرة بالقيمة السوقية، ويتم إظهار الفرق ما بين القيمة الدفترية والقيمة السوقية في حساب أرباح تقييم الاستثمارات المالية للمتاجرة في قائمة الدخل الموحدة.
- تظهر الذمم المدينة بالصافي بعد تنزيل مخصص الديون المشكوك في تحصيلها.
- تتألف الذمم المدينة من عدد كبير من العملاء والوكلاء موزعة على مختلف القطاعات والمناطق الجغرافية، ويتم تقييم المحفظة الائتمانية بشكل دوري بناء على الوضع المالي لضم التأمين المدينة.
- لا يوجد تركيز هام لمخاطر الائتمان بالمجموعة داخل أو خارج قطاع التأمين والذي تمارس به المجموعة نشاطها.
- تمارس المجموعة جميع أنشطتها التأمينية داخل الأراضي الفلسطينية.

مجموعة شركة المشرق للتأمين المساهمة العامة المحدودة

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة "تتمة"
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧

٣٣ - الأدوات المالية "تتمة"

مخاطر السيولة

تقع المسؤولية النهائية فيما يتعلق بإدارة مخاطر السيولة على عاتق مجلس الإدارة الذي أنشأ إطاراً ملائماً لإدارة مخاطر السيولة، وذلك بهدف إدارة الأمور المتعلقة بالتمويل قصير، ومتوسط، وطويل الأمد للمجموعة، بالإضافة إلى متطلبات إدارة السيولة. تقوم المجموعة بإدارة مخاطر السيولة من خلال الاحتفاظ باحتياطيات مناسبة من خلال المراقبة المستمرة للنتائج النقدية المتوقعة والفعلية ومقارنة استحقاق الموجودات والمطلوبات المالية. يتم تحديد الاستحقاق التعاقدى للأدوات المالية بناء على المدة المتبقية لاستحقاق الأداة المالية من تاريخ القوائم المالية الموحدة. تقوم إدارة المجموعة بمراقبة استحقاق الأدوات المالية بهدف التأكد من توفر السيولة اللازمة في المجموعة. فيما يلي استحقاق الموجودات والمطلوبات المالية كما في تاريخ القوائم المالية الموحدة بناء على ترتيبات الدفعات التعاقدية.

٣١ كانون الأول ٢٠١٧:

خاضعة لمخاطر السيولة			
المجموع دولار	بدون استحقاق دولار	أكثر من سنة دولار	خلال سنة دولار
			موجودات مالية بالقيمة العادلة
١,٤٥٥,١٩١	١,٤٥٥,١٩١	-	من خلال الدخل الشامل الأخر
٦,٣٧٨,٨٥٦	-	-	ذمم مدينة، بالصافي
٤٠٦,٠٨٥	-	-	ذمم شركات التأمين وإعادة التأمين
٢,٦٥٦,٢٧٦	-	-	موجودات عقود إعادة التأمين
			موجودات مالية بالقيمة العادلة
١,١٩٧,٣٩٩	١,١٩٧,٣٩٩	-	من خلال قائمة الدخل
١,١٠٨,٢٢٦	-	-	أرصدة مدينة أخرى
٨,١٦٩,٨٥٠	-	١,٢٥٩,٧٥٨	شيكات برسم التحصيل
١,٩٣١,٦٠٧	-	٢٥٠,٠٠٠	ودائع لدى البنوك
٢,٢٥٤,٧٩٧	-	-	نقد وما في حكمه
<u>٢٥,٥٥٨,٢٨٧</u>	<u>٢,٦٥٢,٥٩٠</u>	<u>١,٥٠٩,٧٥٨</u>	<u>٢١,٣٩٥,٩٣٩</u>
			مخصص تعويض ترك
٩٥٧,٥٣٦	٩٥٧,٥٣٦	-	الخدمة للموظفين
٢,٥٧٧,٥٢٧	-	-	داننون مختلفون
			ذمم شركات التأمين وإعادة التأمين
٤٨٣,٦١١	-	-	التأمين
١,٣٤٥,٨٢٥	-	-	أرصدة دائنة أخرى
١,١٥٠,٨٠٧	-	-	مخصصات مختلفة
٢٤,١٥٣,١٦٩	-	-	مطلوبات عقود التأمين
٢,٠٧٣,٣٤٧	-	-	شيكات آجلة الدفع
<u>٣٢,٧٤١,٨٢٢</u>	<u>٩٥٧,٥٣٦</u>	<u>-</u>	<u>٣١,٧٨٤,٢٨٦</u>
			مجموع المطلوبات المالية

مجموعة شركة المشرق للتأمين المساهمة العامة المحدودة

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة "تنمة"
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧

٣٢- الأدوات المالية "تنمة"

مخاطر السيولة "تنمة"

٣١ كانون الأول ٢٠١٦:

خاضعة لمخاطر السيولة			
المجموع دولار	بدون استحقاق دولار	أكثر من سنة دولار	خلال سنة دولار
١,٠٥٠,١٣٤	١,٠٥٠,١٣٤	-	-
٦,٣١٥,٤٧٣	-	-	٦,٣١٥,٤٧٣
٢٣٦,٥١١	-	-	٢٣٦,٥١١
١,٧١١,١١٣	-	-	١,٧١١,١١٣
٢٤٢,١٧٨	٢٤٢,١٧٨	-	-
٤٢٨,٢٩١	-	-	٤٢٨,٢٩١
٥,٠٠٧,٥٢٠	-	٥٧٠,٦٥٩	٤,٤٣٦,٨٦١
٢,٠١٠,٨٤٩	-	٢٥٠,٠٠٠	١,٧٦٠,٨٤٩
١,٧٨٨,٩٦٠	-	-	١,٧٨٨,٩٦٠
<u>١٨,٧٩١,٠٢٩</u>	<u>١,٢٩٢,٣١٢</u>	<u>٨٢٠,٦٥٩</u>	<u>١٦,٦٧٨,٠٥٨</u>
			موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخرى
			ذمم مدينة، بالصافي
			ذمم شركات التأمين وإعادة التأمين
			موجودات عقود إعادة التأمين
			موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
			أرصدة مدينة أخرى
			شيكات برسم التحصيل
			ودائع لدى البنوك
			نقد وما في حكمه
			مجموع الموجودات المالية
			مخصص تعويض ترك الخدمة للموظفين
٧٦٨,٢٣٠	٧٦٨,٢٣٠	-	-
٢,٢٩٢,٣٠٤	-	-	٢,٢٩٢,٣٠٤
٤٥٧,٠٨٦	-	-	٤٥٧,٠٨٦
٢,٢٧٦,٦٨٥	-	-	٢,٢٧٦,٦٨٥
٥٦٣,٧٦١	-	-	٥٦٣,٧٦١
١٧,٦٦٨,٧٩٠	-	-	١٧,٦٦٨,٧٩٠
١,٣٧٠,٥٧٦	-	-	١,٣٧٠,٥٧٦
<u>٢٥,٣٩٧,٤٣٢</u>	<u>٧٦٨,٢٣٠</u>	<u>-</u>	<u>٢٤,٦٢٩,٢٠٢</u>
			مطلوبات عقود التأمين
			شيكات أجل الدفع
			مجموع المطلوبات المالية

مخاطر تغير أسعار الاستثمارات

تمثل هذه المخاطر احتمال التغير في قيمة أدوات مالية نتيجة للتقلبات في أسعار السوق والتي تعزى لأسباب تعود إلى أداة مالية معينة أو للجهة المصدرة لها أو لسوق الأوراق المالية بشكل عام. المجموعة معرضة لمخاطر السوق نتيجة لاستثمارها في أدوات مالية، وتعمل المجموعة على تخفيض هذه المخاطر وذلك بتنويع الاستثمارات ومتابعة تطورات السوق، إضافة إلى ذلك، تقوم الإدارة بمتابعة فعالة للعناصر الرئيسية التي تؤثر على الأسهم وحركة السوق ويشمل ذلك تحليل الأداء المالي والتشغيلي للجهات المستثمر فيها.

مجموعة شركة المشرق للتأمين المساهمة العامة المحدودة

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة "تتمة"
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧

٣٢ - الأدوات المالية "تتمة"

تحليل الحساسية

كما بتاريخ القوائم المالية الموحدة، إذا ما تغير سعر الاستثمارات بنسبة ١٠% بالزيادة أو بالنقص كما هو مفترض أدناه في ظل ثبات جميع المتغيرات الأخرى، فإن أثر ذلك على أرباح المجموعة وحقوق الملكية يتمثل بالزيادة أو بالنقص بواقع ٢٦٥,٢٥٩ دولار أمريكي.

الافتراضات وطرق اختبار الحساسية:

- تم إعداد تحليل الحساسية بناءً على أسعار الاستثمارات كما بتاريخ القوائم المالية الموحدة.
- كما بتاريخ القوائم المالية الموحدة، إذا ما زادت أو نقصت أسعار الاستثمارات بنسبة ١٠% عن القيمة السوقية بشكل موحد لجميع الاستثمارات وذلك في ظل ثبات جميع المتغيرات الأخرى، فإن أثر ذلك على أرباح أو خسائر المجموعة وكذلك على حقوق الملكية تم توضيحه فيما سبق.
- تم استخدام نسبة ١٠% كتغير في أسعار الاستثمارات لتعطي تقييم واقعي حيث أن ذلك التغير من الممكن وقوعه.

٣٣ - مطلوبات محتملة

بلغ رصيد المطلوبات المحتملة في القوائم المالية الموحدة مبلغ ٣٠١,٧٧٩ دولار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧ وتمثل كفالات بنكية صادرة بإسم الغير (مبلغ ١٢٧,٦٠٠ كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦).

ثقة... مصداقية... وفاء دائم

المركز الرئيسي: رام الله - الماصيون، حي النهضة، شارع الرديسي، بناية المشرق

Tel: 02 2958090 Fax: 02 2958089 E-mail: info@mashreqins.com

www.mashreqins.com